

Gepflegte 2-Zimmer-Wohnung mit großzügigen Terrassen

Eckdaten

Objektart Wohnung / Etage

Ort Meran Zimmer 2 Etage 2

Kaufpreis340'000 €Gesamtfläche m86.6Baujahr2004IDIW107250























€

Preise

Kaufpreis Flächen	340'000
Gesamtfläche m Nettofläche m Keller m Balkon/Terrasse m Räume	86.6 49.4 4.5 44.9
Schlafzimmer Badezimmer	1 1

Ausstattung

Befeuerung	Gas
Fahrstuhl	Personenaufzug
Unterkellert	Ja



Beschreibung

Diese Wohnung punktet mit einem durchdachten Grundriss, hellen Räumen und einer idealen Alltagslage. Der großzügige Wohnbereich bietet viel Raum zur individuellen Gestaltung, während die separate Küche einen angenehmen Abstand zum Wohnraum schafft. Ein Kaminanschluss ermöglicht zusätzlich eine besonders gemütliche Atmosphäre. Das zweite Zimmer ist klar separiert und verfügt über eine großzügige private Terrasse, perfekt nutzbar als Schlafzimmer, Büro oder Rückzugsort. Dank der Terrassen sowohl zum Innenhof als auch zur Straßenseite genießen alle Räume angenehme Lichtverhältnisse. Ein weiterer Pluspunkt: Sowohl Stadtzentrum als auch öffentliche Verkehrsmittel sind in nur wenigen Minuten zu Fuß erreichbar.

Eine Garage ist für zusätzliche 30.000€ erhältlich.

Anbieter



Castellanum Trattengasse 7 39042 Brixen

Tel. 0472201250