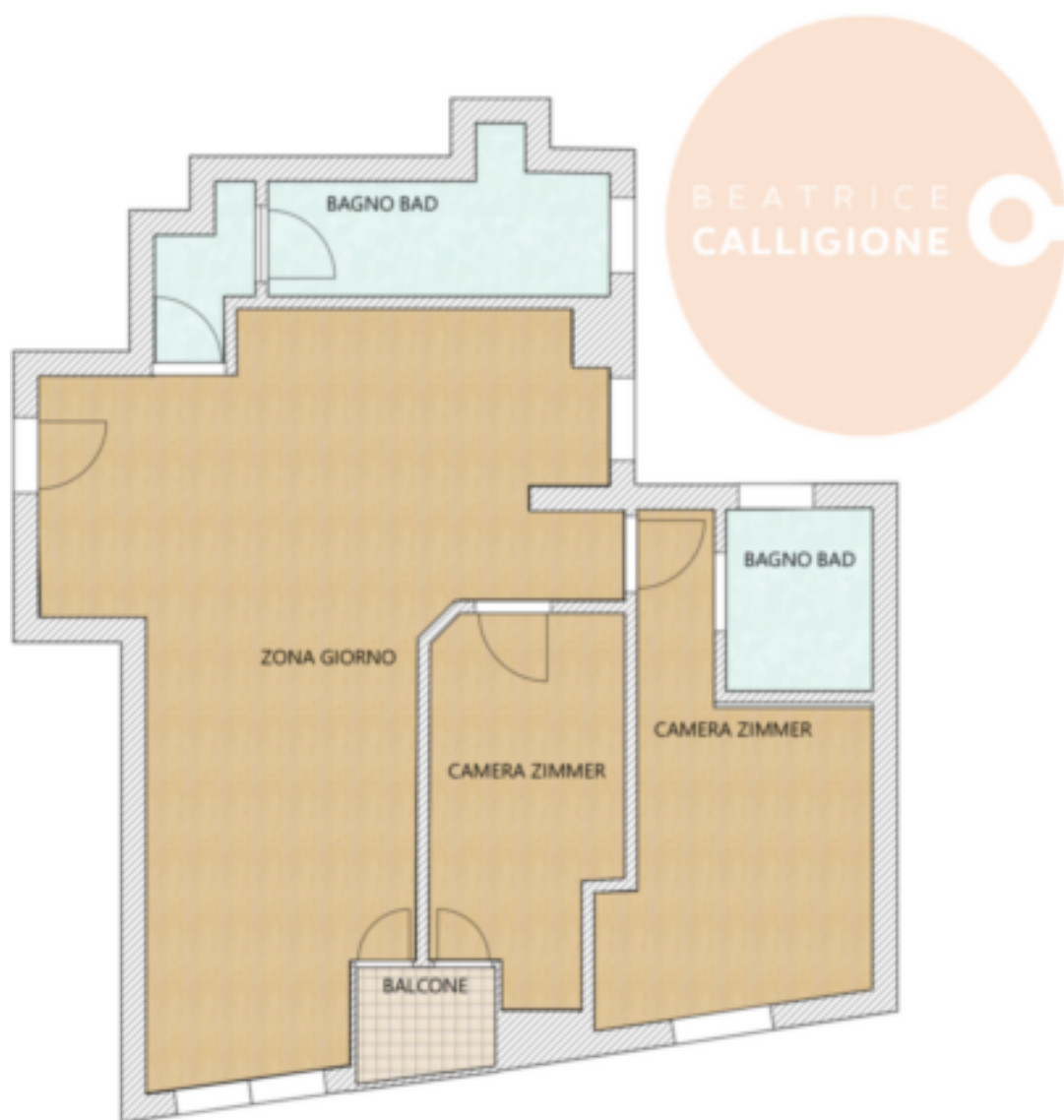

Dreizimmerwohnung - Stilvoll Wohnen an der Passerpromenade

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Meran
Strasse, Hausnr	Corso Libertà
Zimmer	3
Energieklasse	G
Kaufpreis	530'000 €
Gesamtfläche m	94.0
Status	Neu
Baujahr	1950
Zustand	Teil/Vollrenoviert
ID	IW107159



Questa planimetria è puramente
indicativa!

Preise

Kaufpreis 530'000 €

Flächen

Gesamtfläche m 94.0

Nettofläche m 75.0

Räume

Badezimmer 2

Balkone/Terrassen 1

Wohn-/Schlafzimmer 2

Beschreibung

Neu renovierte Dreizimmer-Wohnung – 94 m , sofort verfügbar

Im Herzen der Stadt, direkt mit Blick auf die malerische Passerpromenade, bieten wir eine komplett sanierte Wohnung zum Verkauf an. Sie befindet sich im zweiten Stock eines Wohngebäudes aus den 1950er-Jahren, das mit einem Aufzug ausgestattet ist. Die Lage ist ideal für alle, die im Zentrum wohnen möchten, ohne auf Ruhe und Helligkeit zu verzichten: die Immobilie ist nach Süden ausgerichtet und bietet somit helle und zugleich angenehm ruhige Wohnräume.

Die Verkaufsfläche beträgt 94 m (ca. 75 m netto) und die Raumaufteilung überzeugt durch hohe Funktionalität: großzügiger Wohnbereich mit neuer, vollständig eingerichteter Küche, zwei Schlafzimmer, zwei Badezimmer – beide mit Fenster – sowie ein kleiner Balkon. Ein Keller im Untergeschoss rundet das Angebot ab.

Die Wohnung wurde vollständig renoviert und bietet zahlreiche moderne Annehmlichkeiten: Wärmepumpe für Heizung und Kühlung, elektrische Rollläden in den Schlafzimmern sowie sorgfältig ausgewählte Materialien, die eine einladende und zeitgemäße Wohnatmosphäre schaffen.

Eine ideale Lösung für alle, die Qualität, zentrale Lage und Modernität in einem der begehrtesten Wohnbereiche der Stadt Meran suchen.

Anbieter



39012 Merano

Mob.
+39 3355734646

