
Helle und ruhige teilmöblierte Mansardenwohnung mit Terrasse im Herzen von Meran – Erstbezug nach Renovierung

Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Meran
Zimmer	2
Etage	3
Energieklasse	F
Kaltmiete	1'300 €
Gesamtfläche m	73.0
Status	Gebraucht
Baujahr	2024
Zustand	Teil/Vollrenoviert
ID	IW106851

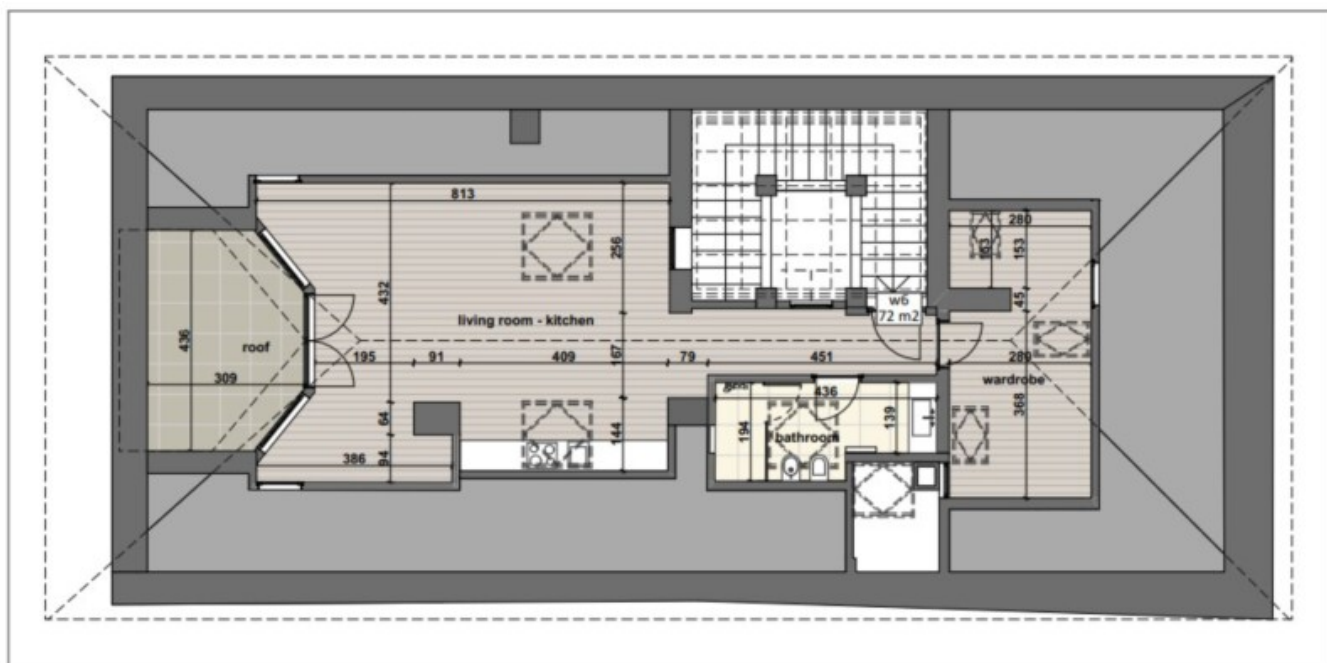












Preise

Kaltmiete	1'300 €
Nebenkosten	100 €
Kaution	3'900 €

Flächen

Gesamtfläche m	73.0
----------------	------

Räume

Badezimmer	1
Balkone/Terrassen	1
Wohn-/Schlafzimmer	2

Ausstattung

Bad	Dusche, Fenster
Küche	Offen
Möbliert	Teilmöbliert

Technik

Heizungsart	Fernheizung
Befuerung	Fernwärme
Kabel/Sat/TV	

Beschreibung

Diese charmante teilmöblierte Wohnung mit Terrasse mit Ausblick befindet sich in zentraler Lage im Herzen von Meran und wurde im Jahr 2024 vollständig renoviert. Das gepflegte Wohnhaus umfasst insgesamt sechs Wohneinheiten und bietet seinen Bewohnern gesicherte Fahrradabstellplätze in einem abgeschlossenen Raum, eigene Kellerabteile sowie kostenloses WLAN. Die Zentralheizung erfolgt über Fernwärme. Ein eigener Parkplatz ist nicht vorhanden, jedoch gibt es in der direkten Umgebung zahlreiche Parkmöglichkeiten. Bitte beachten Sie, dass das Haus über keinen Aufzug verfügt.

Die sehr helle und ruhige Mansardenwohnung liegt im 3. Stock und bietet eine Nettofläche von 73 m². Sie besteht aus:

- einem großzügigen Wohnzimmer mit Einbauküche und Schlafbereich
- einem hellen Studio,
- einem möblierten Badezimmer mit Fenster,
- sowie eine wunderschöne Terrasse mit Bergblick

Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung einer Besichtigung wenden Sie sich bitte an uns: E-Mail: info@sagburg.it

Anbieter



Sagburg GmbH
Pacinotti Strasse 11
39100 Bozen

