Geräumiges Apartment mit gut nutzbaren Räumlichkeiten und Zubehör in einer Altbauvilla in Meran

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Meran
Zimmer	3
Etage	2
Kaufpreis	375'000 €
Gesamtfläche m	113.8
Zustand	Gepflegt
ID	IW105528

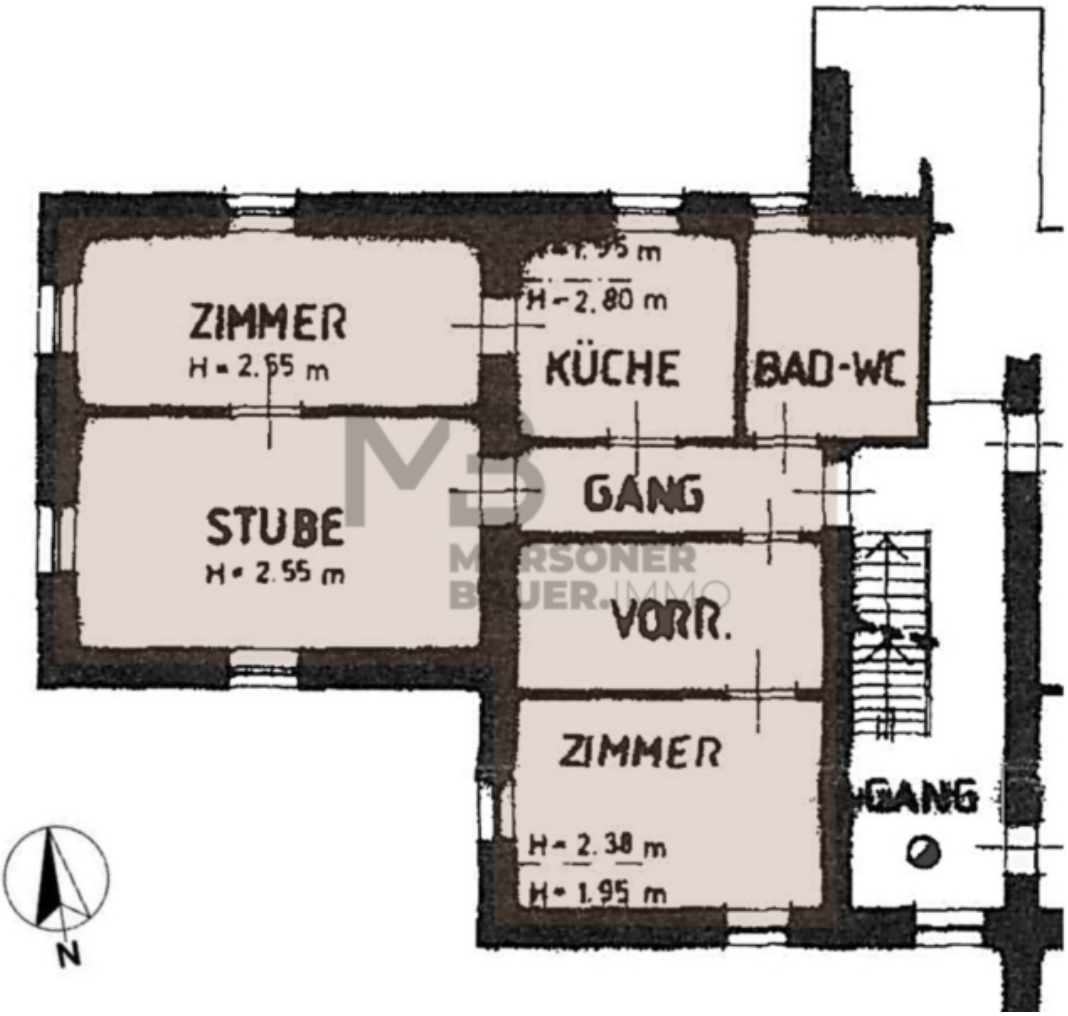
MARSONER

MARSONER
BAUER.IMMO

MERSONER
BAUER.IMMO

MAYMER
BAUIMMO

MARSONER
BAUER.IMMO



Preise

Kaufpreis	375'000 €

Flächen

Gesamtfläche m	113.8
Nettofläche m	84.0
Keller m	8.0
Dachboden m	29.8

Räume

Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Stellplätze	1

Ausstattung

Böden	Fliesen
Befeuerung	Gas
Kabel/Sat/TV	

Beschreibung

Dieses großzügige Apartment befindet sich in einem kleinen, historischen Mehrfamilienwohnhaus, der sogenannten "Villa Trostburg" und ist hauptsächlich nach Süden und Westen ausgerichtet.

Zusammensetzung der Liegenschaften:

Wohnung im 2./letzten bewohnten Stock mit einer Katasterfläche von ca. 131 m , bestehend aus: Eingangsflur, Wohnraum, Wohnküche, Eltern – und Kinderschlafzimmer, Arbeitsraum und einem Bad mit Fenster.

Dachgeschoss: nicht bewohnbarer aber gut nutzbarer Dachboden;

Erdgeschoss: Abstellraum und die Möglichkeit im gemeinschaftlichen Hofraum ein Auto im Freien zu parken;

Anbieter

MARSONER BAUER.IMMO
Romstrasse Nr. 59
39012 Meran

Tel.
+39 0473 230477

Mob.
+39 335 6030650

□