

# VIER-ZIMMERWOHNUNG MIT WOHNKÜCHE UND GROßEM BALKON

## Eckdaten

Objektart Wohnung / Etage

Ort Meran Zimmer 3 Etage 1

Kaltmiete1'300 €ZustandGepflegtIDIW105127















































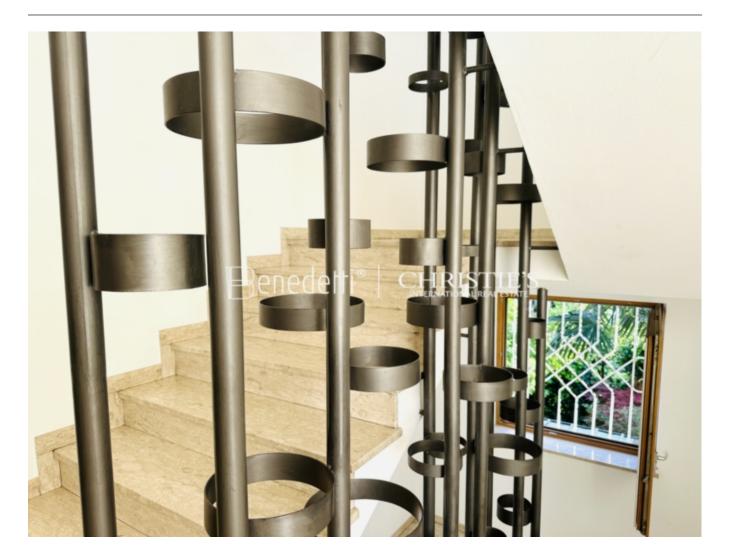




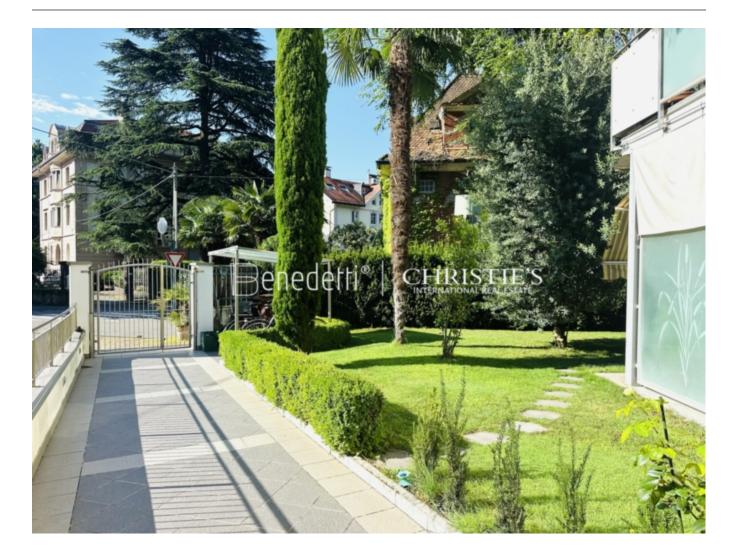
















### **Details**

Kaltmiete	1'300€
Nebenkosten	150€
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2

# Ausstattung

Befeuerung	Gas
Kabel/Sat/TV	
Beschreibung	

Großzügige 4-Zimmerwohnung mit Balkon in ruhiger & zentraler Lage

Zur Vermietung steht eine helle, großzügig geschnittene 4-Zimmerwohnung in gutem Erhaltungszustand. Die Einheit umfasst ein Wohnzimmer, zwei Schlafzimmer mit direktem Zugang zum 14 m breiten Balkon, eine Wohnküche sowie ein weiteres Zimmer, das sich ideal



als drittes Schlafzimmer oder Hauswirtschaftsraum eignet. Zwei Bäder – beide mit Tageslicht und eines mit Dusche, eines mit Badewanne – bieten Komfort für den Alltag.

Der Flur sorgt für eine angenehme Raumverbindung und der Keller im Untergeschoss bietet zusätzlichen Stauraum.

#### Wissenswert:

Kein Autoabstellplatz vorhanden – öffentliche Parkzonen in der Markusstraße und Umgebung nutzbar

Vermietung ausschließlich an referenzierte Interessenten Keine Haustiere

Auch als Ferienimmobilie bestens geeignet

#### Anbieter



Dr. Benedetti Real Service® Christie's International Real Estate

Leonardo da Vinci Str. 9 39012 Meran

Tel.

+39/0473/236613