

Helle und geräumige Zweizimmerwohnung in der K.Wolfstrasse

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Meran
Zimmer	2
Etage	2 von 4
Energieklasse	G
Kaufpreis	315'000 €
Gesamtfläche m	80.0
Status	Gebraucht
Baujahr	1968
Zustand	Teil/Vollrenoviert
ID	IW103537













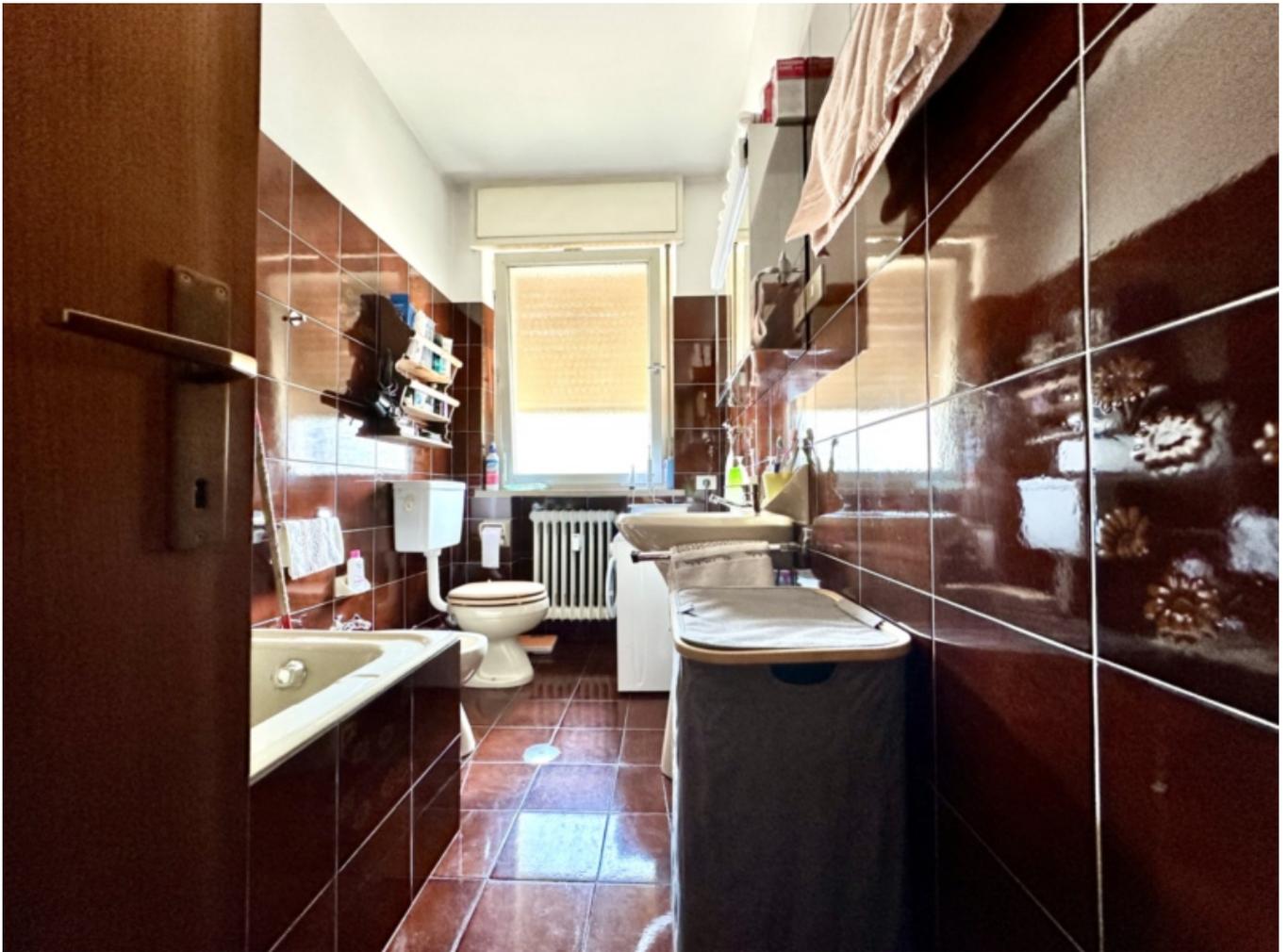










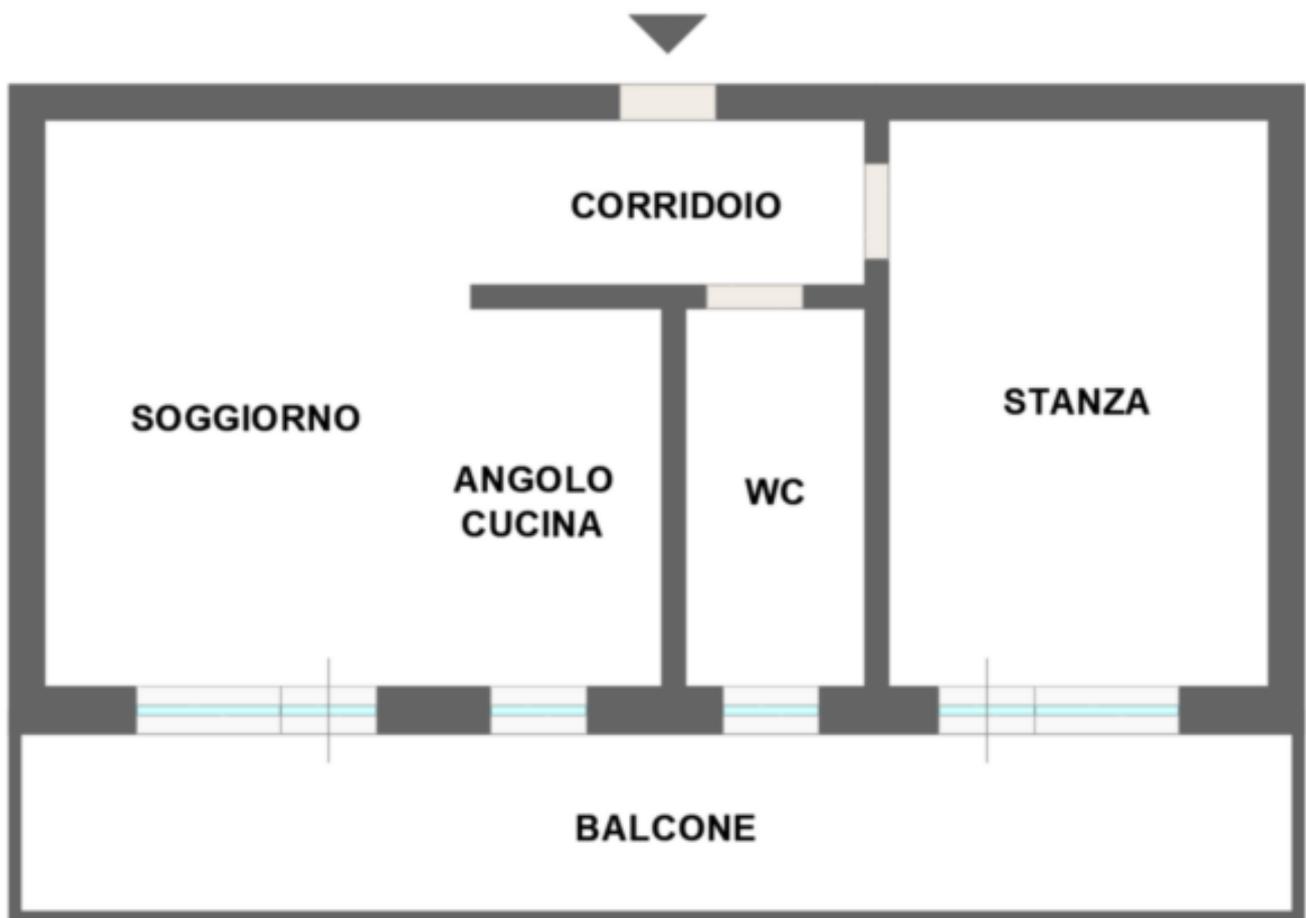












2° PIANO

Preise

Kaufpreis	315'000 €
Nebenkosten	120 €
Flächen	
Gesamtfläche m	80.0
Nettofläche m	54.0
Räume	
Badezimmer	1
Balkone/Terrassen	1
Wohn-/Schlafzimmer	2

Beschreibung

In einem kleinem und gepflegtem Mehrfamilienhaus in der K. Wolfstrasse verkaufen wir eine geräumige und helle Zweizimmerwohnung mit einem nach Südosten ausgerichteten Balkon. Die Liegenschaft befindet sich im zweiten Stock und verfügt über eine Fläche von ca. 60 Quadratmeter (Katasterfläche) wie folgt eingeteilt: Wohnzimmer mit Küche, Eingangsbereich, Badezimmer mit Fenster und ein Doppelbettzimmer. Das Wohnzimmer ist äußerst hell da wir sowohl ein Fenster, als sich einen Ausgang zu dem Balkon haben. Die Fenster sind doppelverglast mit einem PVC Rahmen. Die Wohnung verfügt über eine autonome Heizung und über eine Klimaanlage. Keller vorhanden. Preis leicht verhandelbar. Alle Informationen sind unverbindlich, wie z.B. die angegebene Fläche und können jederzeit geändert werden. Die Wohnung ist bis Dezember 2025 vermietet. Alle Informationen sind unverbindlich, wie z.B. di angegebene Fläch und können jederzeit geändert werden.□

Anbieter



MDMHOME von Elena Da Molin & C.
Manzonistraße 63
39012 / MERANO

Tel.
0473522010

□