

Charmante Wohnung mit Panoramablick

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Dachgeschoss
Ort	Meran
Zimmer	3
Etage	4
Kaufpreis	745'000 €
Gesamtfläche m	112.3
Baujahr	2024
ID	IW103411





























Preise

Kaufpreis 745'000 €

Flächen

Gesamtfläche m 112.3

Nettofläche m 73.0

Garten m 91.8

Keller m 8.0

Balkon/Terrasse m 11.7

Räume

Schlafzimmer 3

Badezimmer 2

Ausstattung

Gartennutzung
Heizungsart Fernheizung
Klimatisiert
Fahrstuhl Personenaufzug
Unterkellert Ja

Beschreibung

In absoluter Bestlage von Meran steht diese moderne Dachgeschosswohnung zum Verkauf. Geschäfte, Cafés, Restaurants, Schulen und die Therme befinden sich in unmittelbarer Nähe. Das kürzlich fertiggestellte Projekt umfasst drei hochwertig ausgebaute Wohneinheiten im Dachgeschoss. Die Wohnung verfügt über zwei helle Schlafzimmer, ein großzügiges Bad mit Dusche, ein separates Tages-WC sowie einen offenen Wohn-/Essbereich mit direktem Zugang zur Terrasse. Über eine Wendeltreppe gelangt man zum privaten, abgetrennten Dachgarten – ein exklusiver Rückzugsort über den Dächern der Stadt. Die Wohnung ist über einen externen Aufzug erreichbar. Ein Keller ist im Preis inbegriffen, ein Parkplatz kann separat erworben werden.

Anbieter



Castellenum
Trattengasse 7
39042 Brixen

Tel.
0472201250

