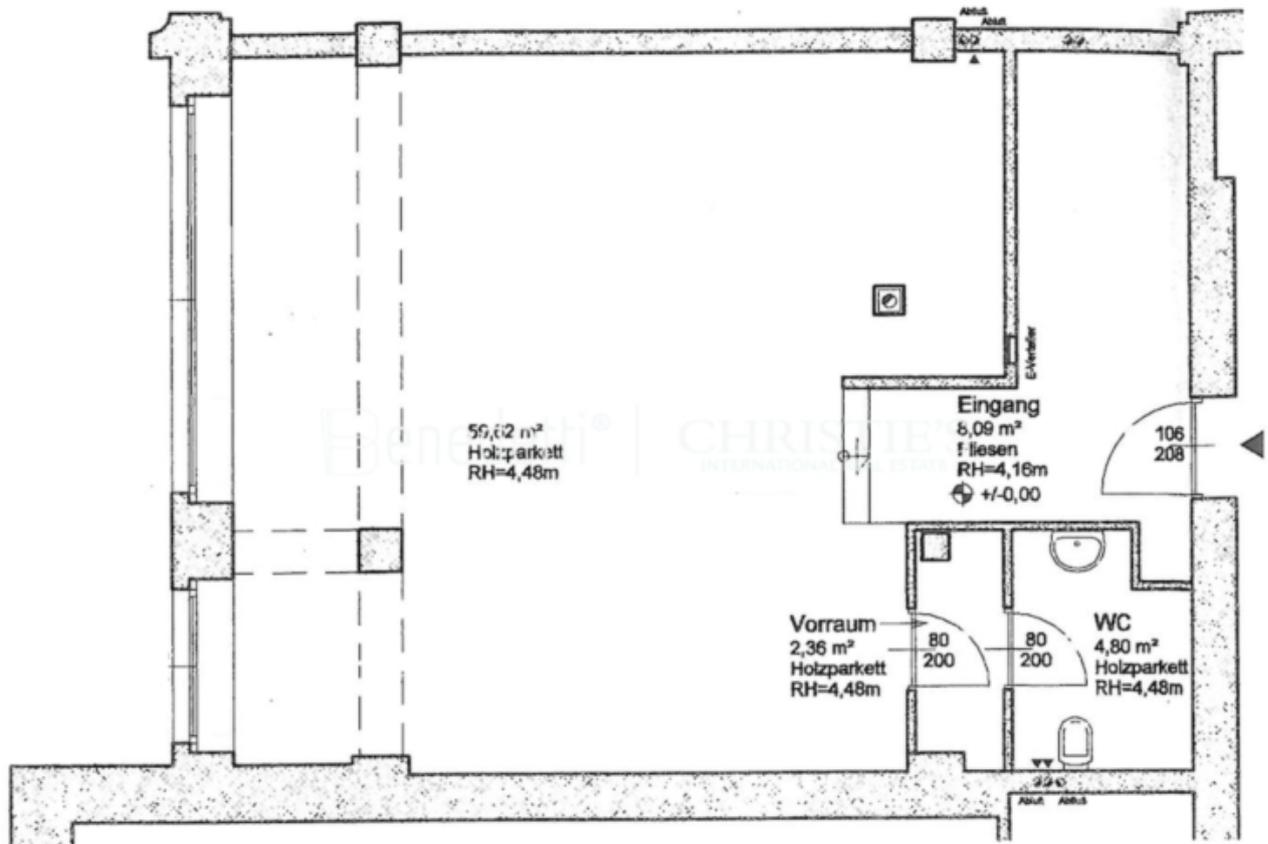


# LOFT IN OBERMAIS

## Eckdaten

Objektart	Wohnung / Loft-studio-atelier
Ort	Meran
Zimmer	1
Etage	0
Kaufpreis	Preis auf Anfrage
Nettofläche m	74.9
ID	IW103275





**Details**

Kaufpreis  
Nettofläche m

Preis auf Anfrage  
74.9

Badezimmer 1

## Ausstattung

Befuerung Gas  
Fahrstuhl Personenaufzug

Kabel/Sat/TV

## Beschreibung

Wir verkaufen ein helles Loft in einer wunderschönen Jugendstil-Villa aus dem Jahr 1900. Der großzügige Wohn- und Schlafbereich beeindruckt mit einer beeindruckenden Raumhöhe von 4,5 Metern und schafft ein einzigartiges Wohngefühl.

Aufteilung der Immobilie:

Erdgeschoss: Eingangsbereich, offener Küchenbereich, Badezimmer sowie der Wohn- und Schlafbereich, der über zwei Stufen erreichbar ist.

1. Kellergeschoss: Privater Kellerraum.

Nebengebäude: Eine Garage steht ebenfalls zur Verfügung.

Die Immobilie kann auch als Büroräumlichkeit genutzt werden.

Ein Lift ist vorhanden und sorgt für zusätzlichen Komfort. Die Wohnung ist derzeit noch bis August vermietet.

## Anbieter



Dr. Benedetti Real Service® Christie's International Real Estate

Leonardo da Vinci Str. 9  
39012 Meran

Tel.  
+39/0473/236613

□