

Stilvolle Gartenwohnung mit hochwertiger Ausstattung

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Erdgeschoss
Ort	Meran
Zimmer	3
Energieklasse	A
Kaufpreis	575'000 €
Konventioniert	
Nettofläche m	73.0
Status	Gebraucht
Baujahr	2018
Zustand	Neuwertig
ID	IW102656















Preise

Kaufpreis 575'000 €

Flächen

Nettofläche m 73.0
 Garten m 148.0
 Balkon/Terrasse m 12.0

Räume

Badezimmer 2
 Balkone/Terrassen 1
 Wohn-/Schlafzimmer 2

Ausstattung

Bad Dusche, Badewanne, Fenster
 Küche Einbauküche
 Ausrichtung Balkon/Terrasse Süd, West

Technik

Heizungsart Fussbodenh.
 Befeuerung Fernwärme
 Fahrstuhl Personenaufzug

Sonstige

Unterkellert Ja
PKW

Art	Anzahl	Preis
Garage	1	40000 €

Beschreibung

Diese neuwertige 3-Zimmer-Gartenwohnung aus dem Jahr 2018 befindet sich in bestem Zustand und erfüllt höchste Ansprüche. Als Klima Haus A bietet sie nicht nur erstklassige Ausstattung, sondern auch hohe Energieeffizienz.

Die Wohnung wird komplett möbliert übergeben und verfügt über eine exklusive Küche mit hochwertigen Geräten. Eine Alarmanlage sorgt für zusätzliche Sicherheit.

Besonders hervorzuheben ist der herrlich gepflegte Garten, ausgestattet mit hochwertigen Outdoormöbeln, der zu entspannten Stunden im Freien einlädt.

Dank der zentralen Lage sind Sie in nur 5 Minuten zu Fuß im Stadtzentrum. Zwei Kellerräume bieten reichlich Stauraum, und eine großzügige Garage kann zusätzlich erworben werden.

Die Wohnung ist sofort verfügbar – ein ideales Zuhause für anspruchsvolle Käufer!

Anbieter



Immo Mayer s.r.l.s
Romstraße 102
39012 Meran

Tel.
(+39) 0473 421778

□