

# Gepflegte Zweizimmerwohnung, Nähe Zentrum Merans, zu vermieten

## Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Meran
Zimmer	1
Etage	1
Kaltmiete	900 €
Nettofläche m	65.0
ID	IW102504



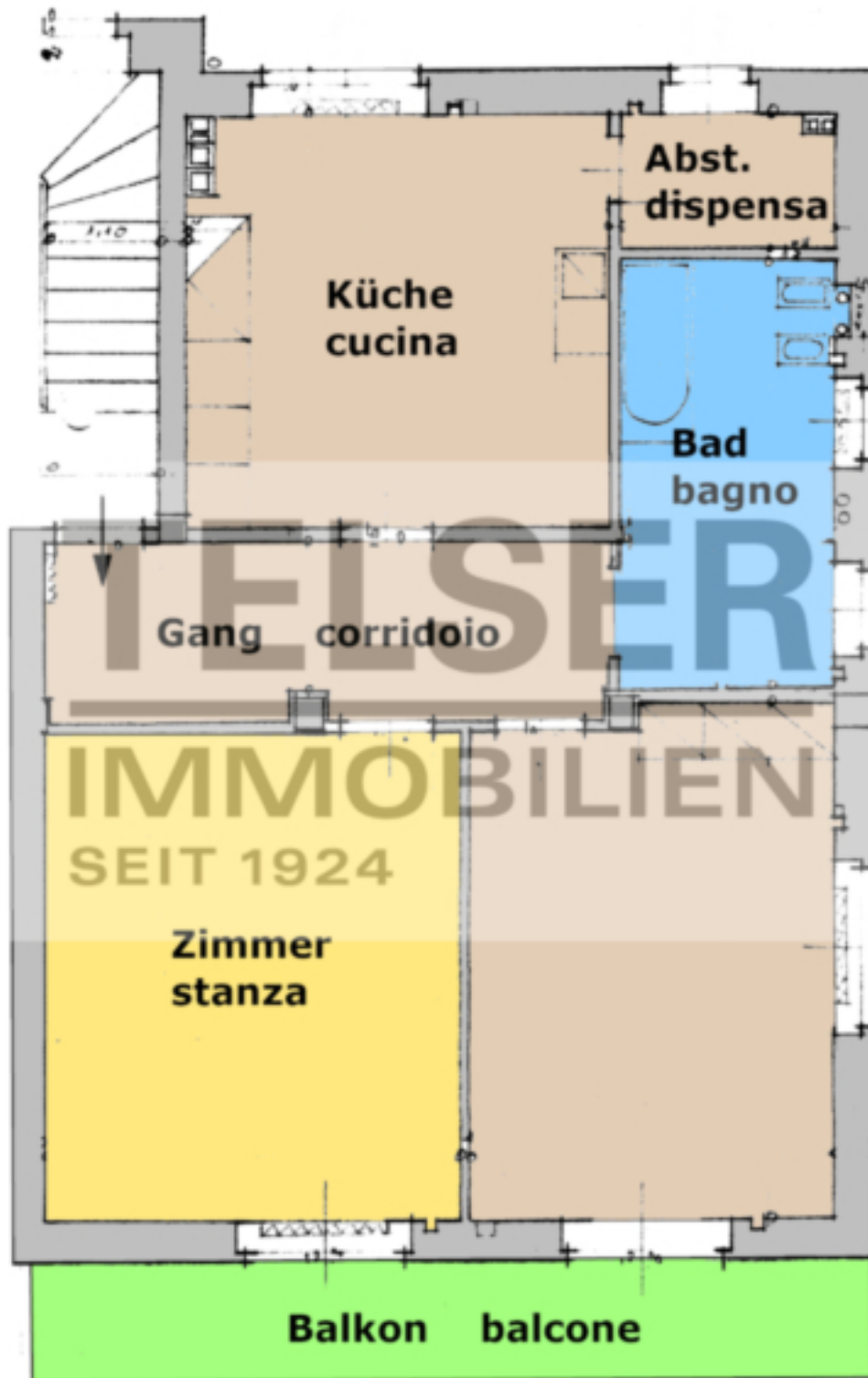












Preise

Kaltniete

900 €

Nebenkosten 150 €  
Kaution 2'700 €

**Flächen**

Nettofläche m 65.0

**Räume**

Schlafzimmer 1  
Badezimmer 1  
Stellplätze 1

**Ausstattung**

Möbliert Teilmöbliert  
Befuerung Gas

**Beschreibung**

Sonnige, helle und geräumige Zweizimmerwohnung in zentraler Lage Merans zu vermieten.

Die Wohnung liegt im 1. Stock ohne Aufzug und verfügt über eine Wohnküche mit Abstellraum, ein schönes Wohnzimmer mit Blick auf den Garten, geräumiges Schlafzimmer, Bad mit Wanne und Dusche, durchgehender Balkon bei den Zimmern mit Ausrichtung auf Südost.

Ein Autostellplatz im Hofraum steht ebenfalls zur Verfügung.

Monatsmiete Euro 900,00

+ Kondominiumspesen ca. Euro 150,00/Monat für Heizung, Warm- und Kaltwasser (berechnet nach Verbrauch aufgrund der jeweiligen Zähler)

+ Kaution Euro 2.700,00

**Anbieter**

E. Telser Realitätenbüro

Laubengasse 317

39012 Meran



Tel.

+39/0473/236187

Fax.

+39/0473/277511

□