

Wunderschönes Einzimmerwohnung in der Katzensteinstrasse

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Meran
Zimmer	1
Etage	1 von 3
Energieklasse	E
Kaufpreis	238'000 €
Gesamtfläche m	40.0
Status	Gebraucht
Baujahr	1970
Zustand	Neuwertig
ID	IW102458











































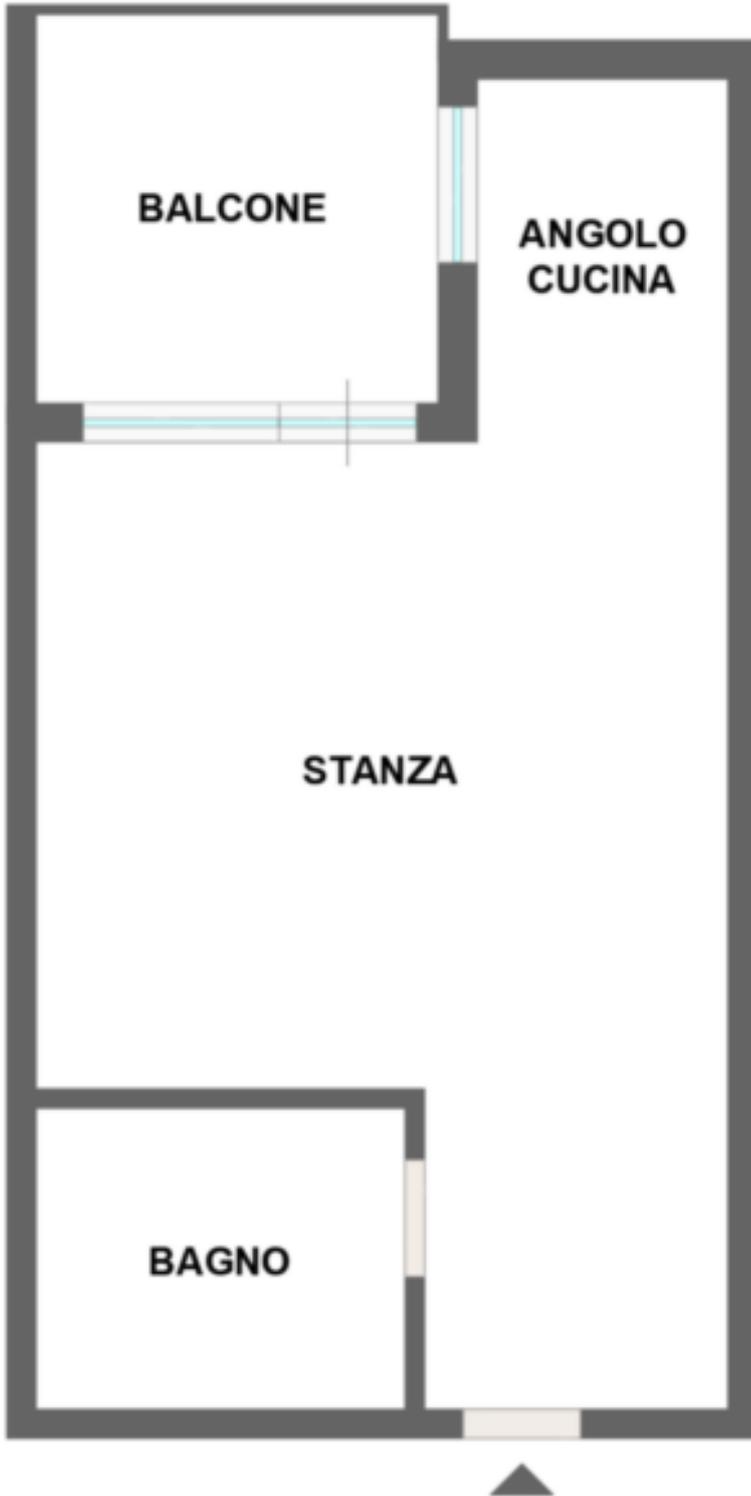












Preise

Kaufpreis	238'000 €
Nebenkosten	150 €

Flächen

Gesamtfläche m	40.0
Nettofläche m	28.0
Dachboden m	4.0

Räume

Badezimmer	1
Balkone/Terrassen	1
Wohn-/Schlafzimmer	1
Stellplätze	1

PKW

Art	Anzahl	Preis
Autoabstellplatz	1	15000 €

Beschreibung

Es gibt Liegenschaften die sich im Vergleich zu anderen für ihre interne Aufteilung, für die Sorgfalt der Details, für die tief gehende Studie der Materialien oder vielleicht einfach weil sie das gewisse Etwas besitzen auszeichnen. Liegenschaften die uns erobern und wo wir uns Zuhause fühlen. Dieses kleines Juwel entspricht all diese Gedanken. Wir befinden uns in der Katzensteinstraße, in einem kleinen Wohnkontext, der perfekt mit der grünen und gepflegten Umgebung harmonisiert. Die Grünanlage ist besonders schön und fängt leicht unsere Blicke an. Die Eigentümer haben ihr kleines Juwel komplett renoviert und sorgfältig eingerichtet und es präsentiert sich heute im perfektem Zustand. Alles wurde ausgezeichnet gemacht: um z.B. das Badezimmer ein wenig natürliches Licht zu verschaffen, haben die Eigentümer eine Glasscheibe in der Wand eingebaut. Für den neuen Fußboden haben sie warme Farben und ein pflegeleichtes Material ausgesucht. Da die Küche teils vom Wohnzimmer abgetrennt bleibt, wirkt das Raum gleich geräumiger und aufgeräumter und die reizende Küche verfügt sogar über ein kleines Fenster. Die Möbel sind von Qualität und haben die Räumlichkeiten am besten ausgenutzt. Die Wohnung verfügt außerdem über ein geräumiges Dachgeschoss und einen Autoabstellplatz, welcher im Preis nicht inbegriffen ist. Im Garten befindet sich ein Schwimmbad. Alle Informationen sind unverbindlich, wie z.B. die angegebene Fläche und können jederzeit geändert werden.

Anbieter



MDMHOME von Elena Da Molin & C.
Manzonistraße 63
39012 / MERANO

Tel.
0473522010

□