

# Stadtflair genießen: große 2-Zimmer-Wohnung im Zentrum

## Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Meran
Strasse, Hausnr	Via Petrarca 3 A
Zimmer	2
Etage	1
Kaufpreis	259'000 €
Gesamtfläche m	66.8
Baujahr	1993
ID	IW102212













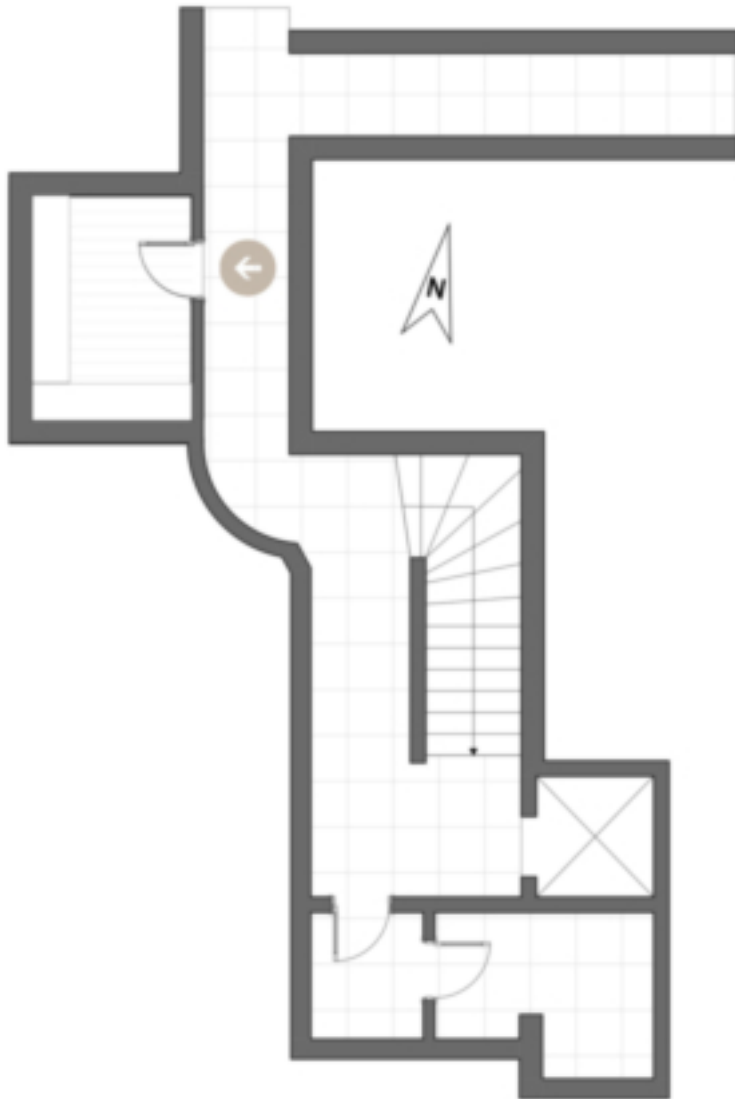


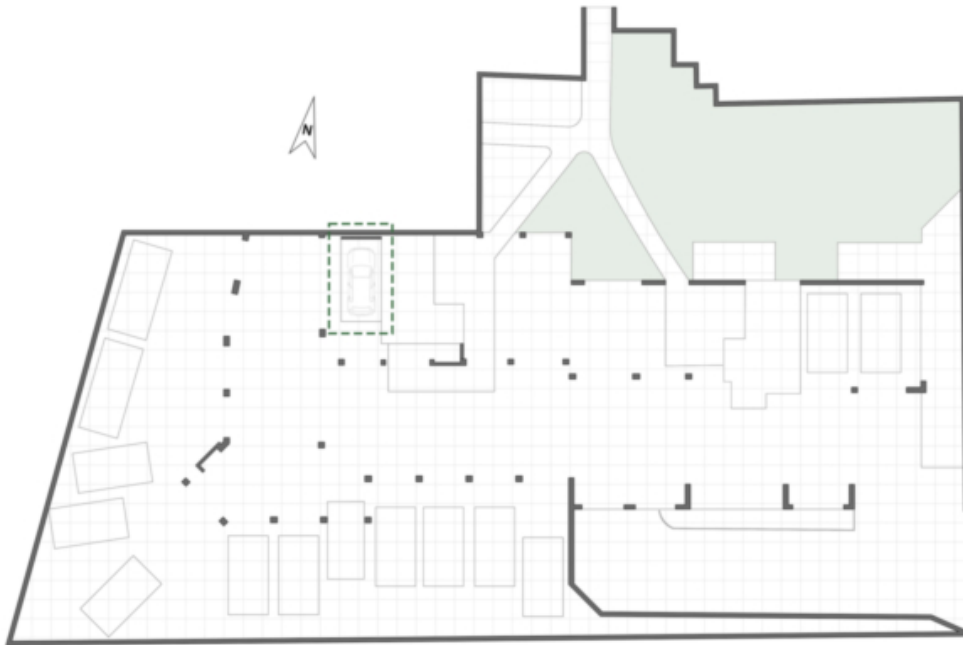


















## Preise

Kaufpreis 259'000 €

## Flächen

Gesamtfläche m 66.8

Nettofläche m 49.0

Keller m 6.9

Balkon/Terrasse m 6.0

## Räume

Schlafzimmer 1

Badezimmer 1

## Ausstattung

Befuerung Gas

Fahrstuhl Personenaufzug

Unterkellert Ja

## Beschreibung

In Meran, nur wenige Gehminuten vom Theaterplatz und dem Thermenpark entfernt, verkaufen wir diese großzügige 2-Zimmer-Wohnung im 1. Obergeschoss eines gepflegten Wohnhauses mit Aufzug. Eine gemütliche und gut geschnittene Immobilie in einer Top-Lage. Die Wohnung bietet einen Eingangsbereich, ein helles Wohnzimmer mit Kochecke und Zugang zu einem West-Balkon, ein Schlafzimmer, ein Bad, ein Abstellraum sowie einen praktischen Kellerraum.

Der überdachter Stellplatz im Gebäude ist zusätzlich für 20.000 Euro erhältlich und rundet das Angebot ab. Diese Wohnung ist ideal für Stadtliebhaber, die das zentrale Leben genießen möchten.

## Anbieter



Castellano  
Trattengasse 7  
39042 Brixen

Tel.  
0472201250

