

Wohnung in der Villa Lamberg

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Meran
Strasse, Hausnr	St. Katharina-Straße – via S. Catarina
Zimmer	3
Etage	1 von 3
Energieklasse	G
Kaltmiete	1'400 €
Gesamtfläche m	90.0
Status	Gebraucht
Baujahr	1900
Zustand	Teil/Vollrenoviert
ID	IW102016



























Preise

Kaltmiete	1'400 €
Nebenkosten	40 €

Flächen

Gesamtfläche m	90.0
----------------	------

Nettofläche m	75.0
Garten m	2500.0
Keller m	16.0
Balkon/Terrasse m	7.0

Räume

Badezimmer	1
Balkone/Terrassen	1
Wohn-/Schlafzimmer	3
Stellplätze	1

Ausstattung

Bad	Dusche, Fenster
Küche	Einbauküche
Böden	Fliesen, Parkett
Ausrichtung Balkon/Terrasse	Nord, Süd, West
Möbliert	Teilmöbliert

Technik

Heizungsart	Etage
Befuerung	Gas
Kabel/Sat/TV	

Sonstige

Ausblick	Panoramablick, Berge
Unterkellert	Ja

PKW

Art	Anzahl	Preis
Autoabstellplatz	1	

Beschreibung

Die total sanierte 3-Zimmer-Altbauwohnung befindet sich in einer sehr schönen Wohngegend von Meran. Die im Hochparterre gelegene Wohnung besteht aus Vorraum, Dusche-WC mit Fenster, Wohnküche, Doppelbettzimmer, Einzelbettzimmer, großes Wohnzimmer mit Südterrasse. Haus und Wohnung sind totalsaniert, die Wohnung wird autonom beheizt, zu der Wohnung gehört ein großer Keller und ein Autoabstellplatz im geschlossenen Hof. Eine Gartenmitbenützung gibt es auch für den sehr schönen Gemeinschaftspark.□

Anbieter



Rennweg 52
39012 Meran

Tel.
+39/0473/237377

Fax.
+39/0473/237377

□