

Neubauwohnung zu vermieten

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Meran
Strasse, Hausnr	via Palade – Gampen–Straße
Zimmer	2
Etage	1 von 3
Energieklasse	A
Kaltmiete	925 €
Gesamtfläche m	60.0
Status	Neu
Baujahr	2025
Zustand	Erstbezug
ID	IW101823



















Preise

Kaltmiete	925 €
Nebenkosten	125 €

Flächen

Gesamtfläche m	60.0
Nettofläche m	40.0
Keller m	5.0
Balkon/Terrasse m	11.0

Räume

Badezimmer	1
Balkone/Terrassen	1
Wohn-/Schlafzimmer	2
Stellplätze	1

Ausstattung

Bad	Dusche
Küche	Offen

Böden	Fliesen, Parkett
Ausrichtung Balkon/Terrasse	Nord, West
Möbliert	Teilmöbliert
Technik	
Heizungsart	Etage, Fussbodenh.
Befeuerung	Gas
Klimatisiert	
Fahrstuhl	Personenaufzug
Kabel/Sat/TV	
Sonstige	
Ausblick	Panoramablick, Berge
Unterkellert	Ja
PKW	

Art	Anzahl	Preis
Autoabstellplatz	1	
Beschreibung		

Die schöne Zweizimmer-Neubauwohnung im 1. Stock mit Aufzug ist ab sofort beziehbar. Die Wohnung besteht aus Wohnzimmer mit Kochzeile, Schlafzimmer, Dusche-WC sowie überdachte Terrasse. Weiters gehört zum Mietobjekt noch ein Keller sowie ein privater Autoabstellplatz. Die Küchenzeile ist bereits vorhanden, die Wohnung verfügt über Bodenheizung sowie Bodenkühlung. Im Mietpreis von € 925/Monat ist der Stellplatz inbegriffen, hinzu kommen noch Warmspesen von € 125/Monat.

Anbieter



Immobilien Ebner
Rennweg 52
39012 Meran

Tel.

+39/0473/237377

Fax.

+39/0473/237377

□