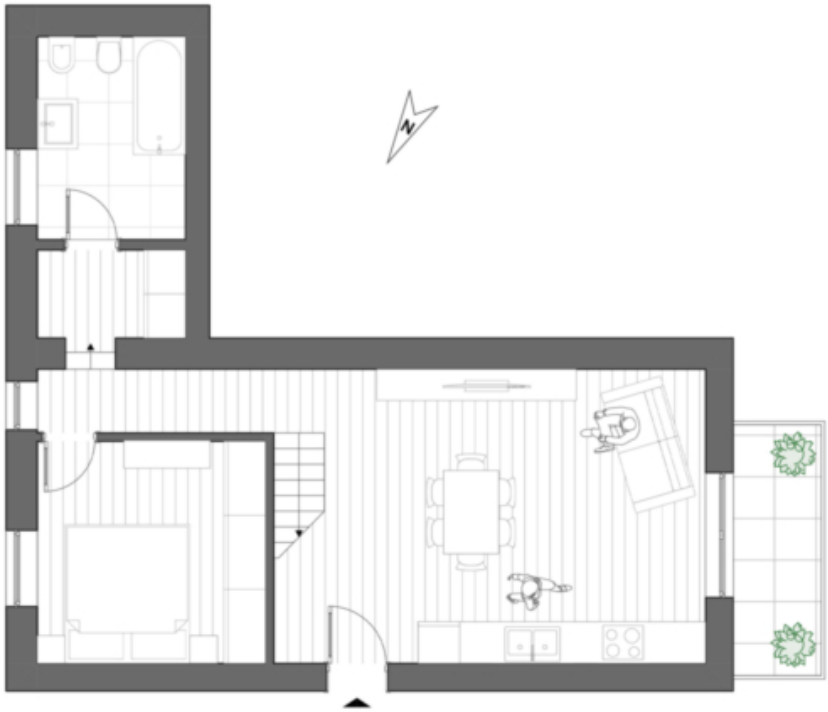
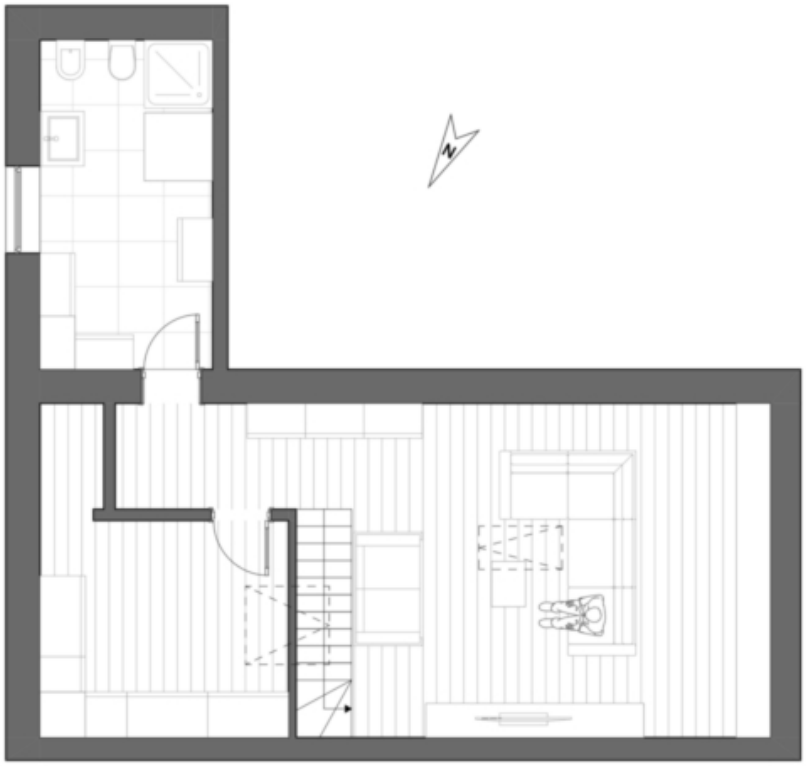
Nacktes Eigentum: Sonnige Duplexwohnung

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Dachgeschoss
Ort	Meran
Strasse, Hausnr	Via Piedimonte 7
Zimmer	3
Etage	1
Kaufpreis	220'000 €
Gesamtfläche m	107.0
Baujahr	1930
ID	IW101783





Preise

Kaufpreis	220'000 €

Flächen

Gesamtfläche m	107.0
Nettofläche m	82.0
Keller m	4.0
Balkon/Terrasse m	5.0

Räume

Schlafzimmer	2
Badezimmer	2
Stellplätze	1

Ausstattung

Möbliert	Vollmöbliert
Befeuerung	Gas
Unterkellert	Ja

Beschreibung

Diese großzügige und lichtdurchflutete Duplexwohnung bietet Ihnen eine einmalige Investitionschance. Das nackte Eigentum dieser charmanten Immobilie steht zum Verkauf, ideal für Kapitalanleger, die von langfristigen Perspektiven profitieren möchten. Die Immobilie befindet sich in einem Zweiparteienhaus mit nur zwei Wohneinheiten, was Ruhe und Privatsphäre garantiert. Die Wohnung ist optimal ausgerichtet und profitiert von natürlichem Licht und einer warmen, einladenden Atmosphäre. Die gesamte Immobilie wurde umfassend modernisiert, wodurch ein hoher Wohnkomfort gewährleistet ist. Im unteren Bereich erwartet Sie ein einladender Eingangsbereich, ein großzügiger Wohn- und Essbereich mit direktem Zugang zu einem sonnigen Balkon, sowie ein Schlafzimmer und ein Badezimmer.

Im oberen Bereich finden Sie ein großes und stilvolles Badezimmer und ein weiteres Zimmer, das flexibel genutzt werden kann. Das Angebot wird abgerundet durch einen Keller, welcher weiteren Stauraum bietet. Mit dem Kauf des nackten Eigentums sichern Sie sich eine wertstabile Immobilie in einer begehrten Lage.

Anbieter

Castellanum
Trattengasse 7
39042 Brixen

Tel.
0472201250

□