

Geräumige renovierte 4Zimmerwohnung, Romstrasse.

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Meran
Zimmer	4
Etage	1 von 2
Kaufpreis	410'000 €
Gesamtfläche m	130.0
Status	Gebraucht
Baujahr	1913
Zustand	Teil/Vollrenoviert
ID	IW101250





























































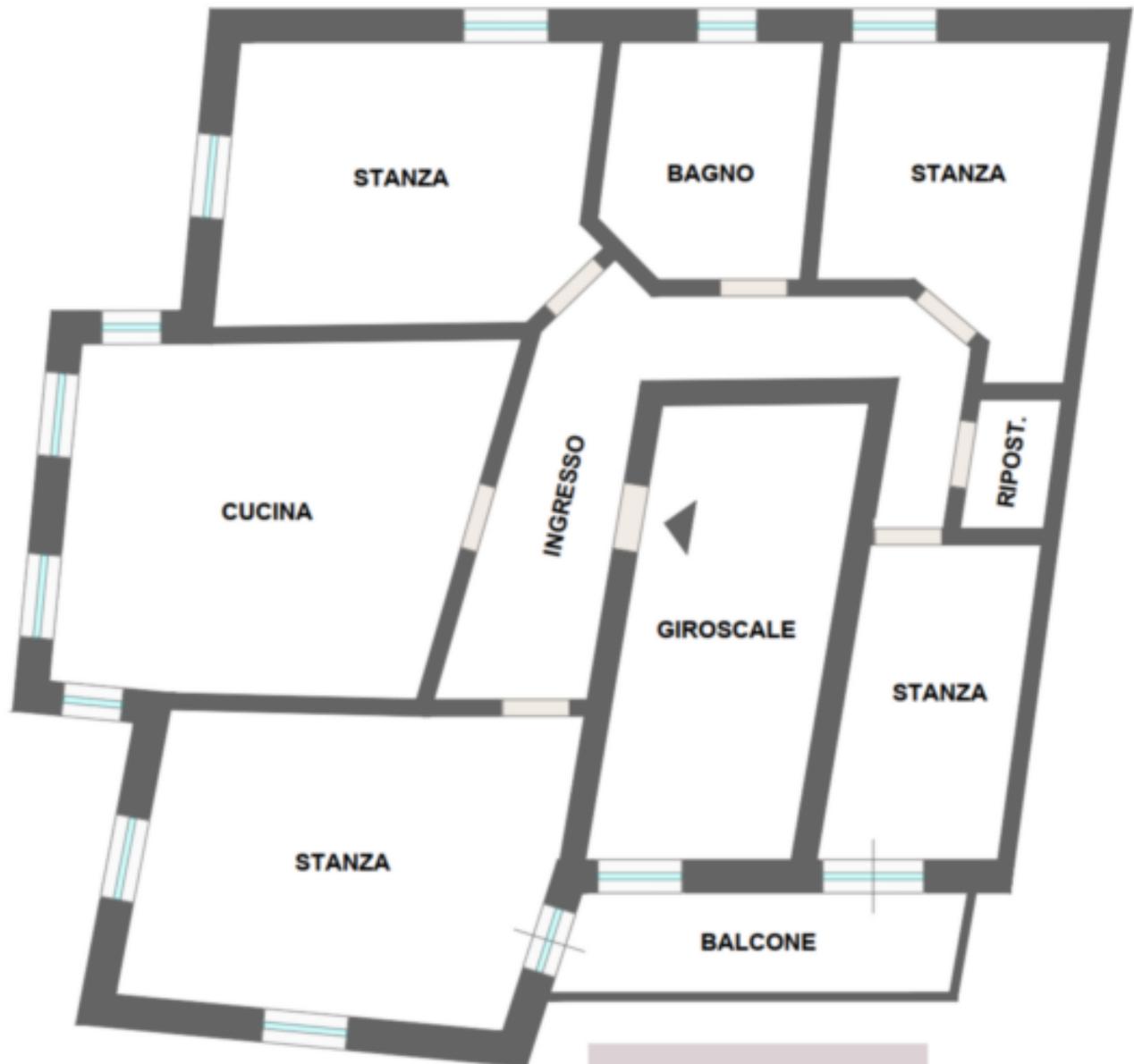










**MDMHOME**

AGENZIA IMMOBILIARE - IMMOBILIENBÜRO

Preise

Kaufpreis 410'000 €

Nebenkosten 80 €

Flächen

Gesamtfläche m 130.0

Nettofläche m 99.0

Räume

Badezimmer	1
Balkone/Terrassen	1
Wohn-/Schlafzimmer	4
Stellplätze	2

Beschreibung

Unsere perfekte 4Zimmerwohnung befindet sich in einem gut erhaltenen Bau vom Jahr 1913 mit nur 3 Wohneinheiten. Verabschieden Sie dich also von den großen Merhfamilienhäuser, denn wir heißen Sie in einer kleinen Oase in der Romstrasse willkommen. Die Liegenschaft verfügt über ein paar entzückende Zuständigkeiten, wie z.B. einen kleinen Garten und einen sehr großen und gepflegten Kellerbereich, wo Sie problemlos Ihr Fitnessraum oder Hobbyraum realisieren können; eine große Ecke wo Sie im Frieden Ihre Hobbys betreiben können. Die äußerst geräumige Wohnung (ca. 100 Quadratmeter Nettogröße) präsentiert sich in sehr guten Zustand, sie befindet sich im 1 Stock und wurde sorgfältig renoviert. Wir verfügen über 3 Doppelbettzimmer (eins sogar mit begehbarem Schrank), eine geräumige Küche, Wohnzimmer, ein großes Badezimmer mit Fenster, einen Abstellraum und einen Balkon. Die Heizung ist autonom und sogar die Gastherme ist so gut wie neu. Sehr gute Garnituren und viel Platz für eine neue Familie, die eine renovierte Vierzimmerwohnung mit Stil und Charakter sucht. Alle Informationen sind unverbindlich, wie z.B. die angegebene Fläche, und können jederzeit geändert werden.□

Anbieter



MDMHOME von Elena Da Molin & C.
Manzonistraße 63
39012 / MERANO

Tel.
0473522010

□