

Große Vierzimmerwohnung im letzten Stock

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Penthouse
Ort	Meran
Zimmer	4
Etage	5 von 5
Energieklasse	D
Kaufpreis	489'000 €
Gesamtfläche m	126.0
Status	Gebraucht
Baujahr	1968
Zustand	Gepflegt
ID	IW100856











































Preise

Kaufpreis	489'000 €
Nebenkosten	2'300 €

Flächen

Gesamtfläche m	126.0
Nettofläche m	94.0

Räume

Badezimmer	1
Sep. WC	1
Balkone/Terrassen	4
Wohn-/Schlafzimmer	4

Ausstattung

Bad	Dusche, Fenster
Böden	Fliesen
Gartennutzung	
Ausrichtung Balkon/Terrasse	Ost, West
Möbliert	Teilmöbliert

Technik

Heizungsart	Zentral, Fernheizung
Befuerung	Fernwärme
Fahrstuhl	Personenaufzug
Sonstige	

Ausblick
Unterkellert
PKW

Panoramablick, Berge
Ja

Art	Anzahl	Preis
Garage	1	

Beschreibung

In einer exklusiven und ruhigen Wohngegend bieten wir eine wunderschöne, komplett renovierte Wohnung im fünften und letzten Stock eines eleganten Mehrfamilienhauses zum Verkauf an. Die Wohnung besticht durch ihre Helligkeit und bietet einen atemberaubenden Panoramablick über die Stadt und die umliegenden Berge, was eine friedliche und entspannende Atmosphäre schafft. Die Immobilie wurde kürzlich mit hochwertigen Materialien renoviert und vereint Eleganz und Funktionalität mit großzügigen und gut aufgeteilten Räumen. Sie verfügt über eine Zentralheizung und moderne Fenster mit hoher Energieeffizienz, die maximalen Wohnkomfort gewährleisten. Die Wohnung verfügt über eine private Garage, ideal für diejenigen, die Sicherheit und Bequemlichkeit suchen, sowie über zahlreiche Gemeinschaftsparkplätze im großen Innenhof. Die Wohnanlage ist von einem gepflegten Garten umgeben, der sich perfekt für entspannte Momente im Freien eignet. Die Gegend ist gut an den öffentlichen Nahverkehr angebunden, mit Bushaltestellen in der Nähe, und das Stadtzentrum ist in nur 15 Gehminuten erreichbar. So können Sie die Ruhe genießen, ohne auf die Annehmlichkeiten des Stadtlebens verzichten zu müssen.

Alle Informationen sind unverbindlich und können jederzeit geändert werden.

Die RELIVE REAL ESTATE bietet den eigenen Kunden das komplette Service den persönlichen Bedürfnissen angepasst, im Bauwesen an. Das Angebot gilt ebenso für die Beratung im Immobiliensektor für Investoren.

Wir vermitteln vorzugsweise zwischen Verkäufer und Käufer. Von jeder Immobilie, die über unsere Agentur angeboten wird, werden im Voraus die wichtigsten Dokumente (Herkunft, Planimetrie, Katastrerauszug) überprüft. Von jeder Immobilie, die mit uns besichtigt wird, erhält der Kunde eine Kopie der Planimetrie, die Beschreibung und im Falle eines konkreten Interesses liegt in unserem Büro die gesamte Dokumentation zur Einsicht auf.

Anbieter



Relive Real Estate

Via delle corse 37/a
39012 / Meran

Tel.
0473 693189

Mob.
392 5752722

□