

# Investition: vermietete 3-Zimmer-Wohnung

## Eckdaten

Objektart	Wohnung / Erdgeschoss
Ort	Meran
Zimmer	3
Etage	0
Kaufpreis	298'000 €
Gesamtfläche m	67.0
Baujahr	2014
ID	IW100334













## Erdgeschoss | Piano terra



Pläne folgend keinen Maßstab, sofern nicht explizit angegeben. Alle Angaben ohne Gewähr. Änderungen vorbehalten.  
I piani non seguono scale se non specificatamente indicato. Tutte le dichiarazioni senza garanzia. Soggetto a modifiche.

## Preise

Kaufpreis 298'000 €

## Flächen

Gesamtfläche m 67.0

Nettofläche m 51.0

Balkon/Terrasse m 13.0

## Räume

Schlafzimmer 2

Badezimmer 1

Stellplätze 1

## Ausstattung

Möbliert Vollmöbliert

Heizungsart Fussbodenh.

Befuerung Gas

Unterkellert Nein

## Beschreibung

Investition: vermietete 3-Zimmer-Wohnung

Eingeteilt in Wohnzimmer mit Küche, 2 Zimmer und Bad

Handelsfläche: ca. 67 m

Nettowohnfläche: ca. 51 m

Etage: Erdgeschoss

Ausrichtung: West

Terrasse: ca. 13 m

Garten: nein

Keller: nein

Stellplatz: 12.000€

Heizung: autonom Gas

Kondominiumsspesen: nein

Vermietet: bis 31.08.2026

Konventioniert: nein

Finden Sie auf unserer Website weiterführende Informationen, wie z.B. einen speziell dafür angelegten 360°-Rundgang. Oder lassen Sie sich diesen durch eine direkte Anfrage über dieses Portal zukommen.

Alle Angaben sind als Richtwerte zu betrachten.

Für weitere Fragen oder einen unverbindlichen Besichtigungstermin stehen wir jederzeit gerne zur Verfügung.

IMMO MAYER vGmbH | srls | Romstraße | via Roma 102 | 39012 Meran | o | +39 0473 421778 | info@immo-mayer.com | www.immo-mayer.com

## Anbieter



Immo Mayer s.r.l.s  
Romstraße 102  
39012 Meran

Tel.  
(+39) 0473 421778

□