

Meran, Obermais - die absolute Traumvilla mit über 2000 m² Gartengrundstück

Eckdaten

Objektart	Haus / Villa
Ort	Meran
Strasse, Hausnr	Obermais
Energieklasse	G
Gesamtfläche m	747.0
Status	Gebraucht
Baujahr	1958
Zustand	Gepflegt
ID	IW96427



Details

Gesamtfläche m 747.0

PKW

Art	Anzahl	Preis
Garage	1	
Autoabstellplatz	4	

Beschreibung

Meran, Obermais – die absolute Traumvilla mit über 2000 m Gartengrundstück
Eine wahrlich herrschaftliche Villa mit großem 2.200 m Gartengrundstück inklusiv Swimmingpool, Gartenlaube und Sonnenterrasse. Hier ein paar Flächenangaben: Erdgeschoss- mit einem Teil als Kellergeschossfläche 190 m , obere Erdgeschossfläche misst 170 m , Obergeschossfläche wiederum 170 m und die Dachgeschossfläche beträgt 130 m . Der Ansitz ist in gutem Zustand und kann sofort bewohnt werden. Das Gebäude hat ein Volumen von ca. 1.340 m . Der herrliche Garten, gepflegt und wunderschön wurde vom Gärten gepflegt und gehegt. Das herrschaftliche Schwimmbad, liegt teils sehr sonnig und teils im Schatten. Die Fassade erinnert an ein Schloss ähnliches Gebäude, zumal Zinnen, Erker und andere architektonisch Spielereien vorhanden sind. Das erste Bauprojekt wurde 1958 eingereicht und bis heute wurde ständige Verbesserungen und Renovierungen vorgenommen. Die Übergabe kann sofort erfolgen. APE G.

Anbieter



Immobilienstudio Südtirol
Zingerle Stefan
Museumstrasse 27
39100 Bozen

Tel.
+39/393/9396671

Mob.

+39/393/9396671

Fax.

+39/393/9396671

□