

4-Zimmerwohnung mit Terrasse im 1. Stock - Neubau Villa MIMOSETTA mit Parkanlage in Meran

Eckdaten

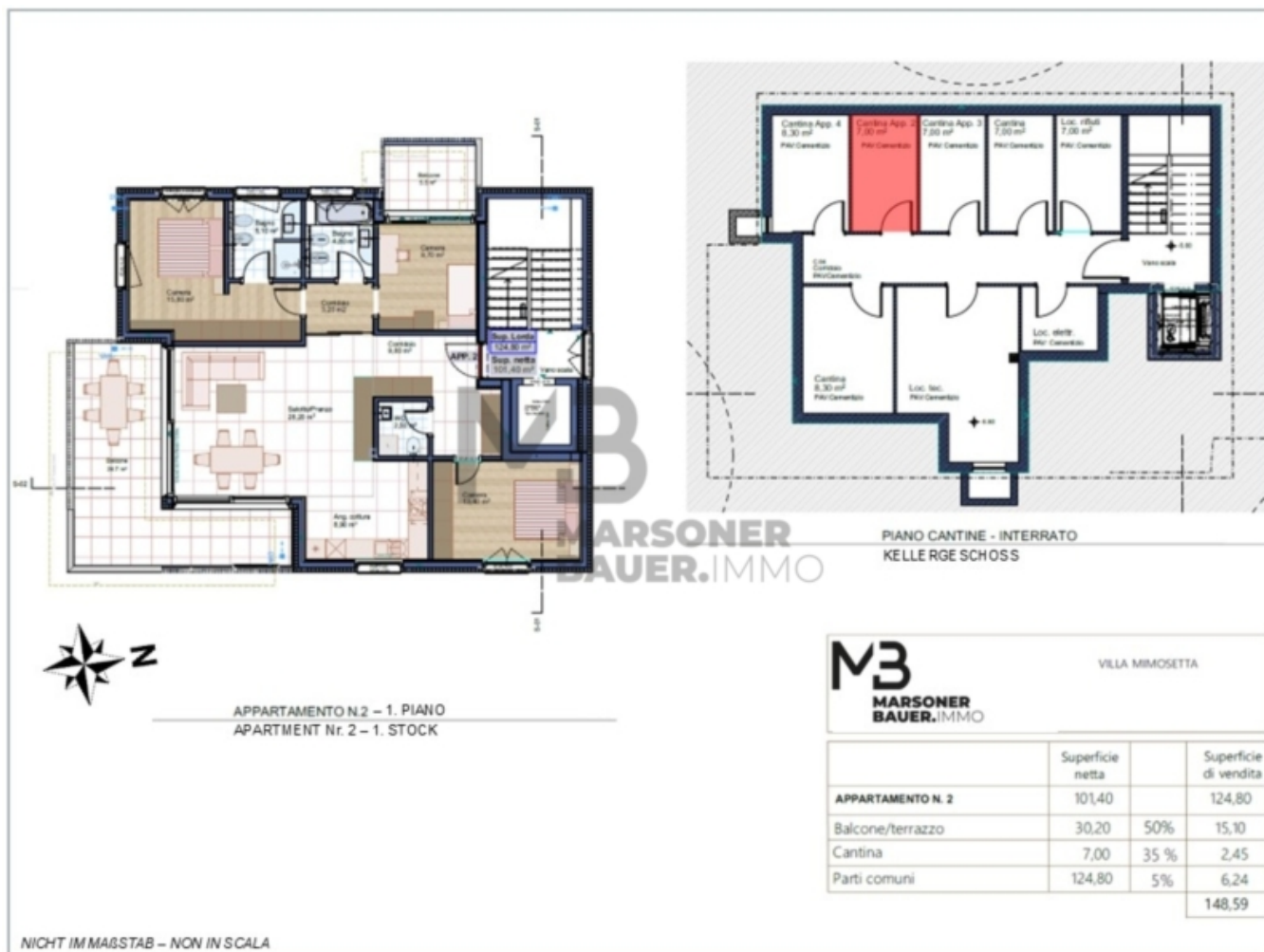
Objektart	Haus / Mehrfamilienhaus
Ort	Meran
Kaufpreis	Preis auf Anfrage
Gesamtfläche m	148.6
Baujahr	2026
ID	IW111099











Preise

Kaufpreis

Preis auf Anfrage

Zzg. Mehrwertsteuer

Flächen

Gesamtfläche m

148.6

Nettofläche m

101.4

Keller m

7.0

Balkon/Terrasse m

30.2

Räume

Schlafzimmer

3

Badezimmer

2

Sep. WC

1

Stellplätze

1

Ausstattung

Böden

Fliesen, Dielen

Heizungsart

Zentral

Befuerung

Gas

Klimatisiert

Kabel/Sat/TV

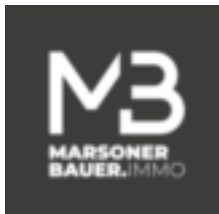
Beschreibung

Das Wohnungsangebot setzt sich wie folgt zusammen:

Apartment. 2 - 1. Stock: 4-Zimmer-Wohnung mit einer Nettofläche von ca. 101,4 m , bestehend aus Eingang/Flur mit Garderobe, 3 Schlafzimmern, 2 Badezimmern mit Fenster, WC/Waschraum, Open-Space-Wohnbereich, Terrasse von ca. 24,7 m und Balkon von ca. 5,5 m ; ein Keller von ca. 7 m ist im Preis inbegriffen; eine Garage ist für 45.000 Euro extra verfügbar; diese Wohnung ist konventioniert = Wohnung für Ansässige;

Zum Verkauf angeboten werden bei diesem Bauvorhaben insgesamt 4 exklusive Wohnungen in einer Neubauvilla namens "MIMOSETTA", welche im KlimaHaus-Standard-A-Nature in Toplage von Meran realisiert werden. Merkmale wie eine gemeinschaftliche Parkanlage, großzügige nach Süden ausgerichtete Terrassen, Keller, Tiefgarage und Aufzug machen dieses Objekt besonders begehrt.

Informieren Sie sich jetzt über die noch verfügbaren Einheiten und reservieren Sie bei Interesse einen Termin oder fragen Sie unverbindlich weitere Details und Unterlagen an!

Anbieter**MARSONER BAUER.IMMO**

Romstrasse Nr. 59

39012 Meran

Tel.

+39 0473 230477

Mob.

+39 335 6030650

