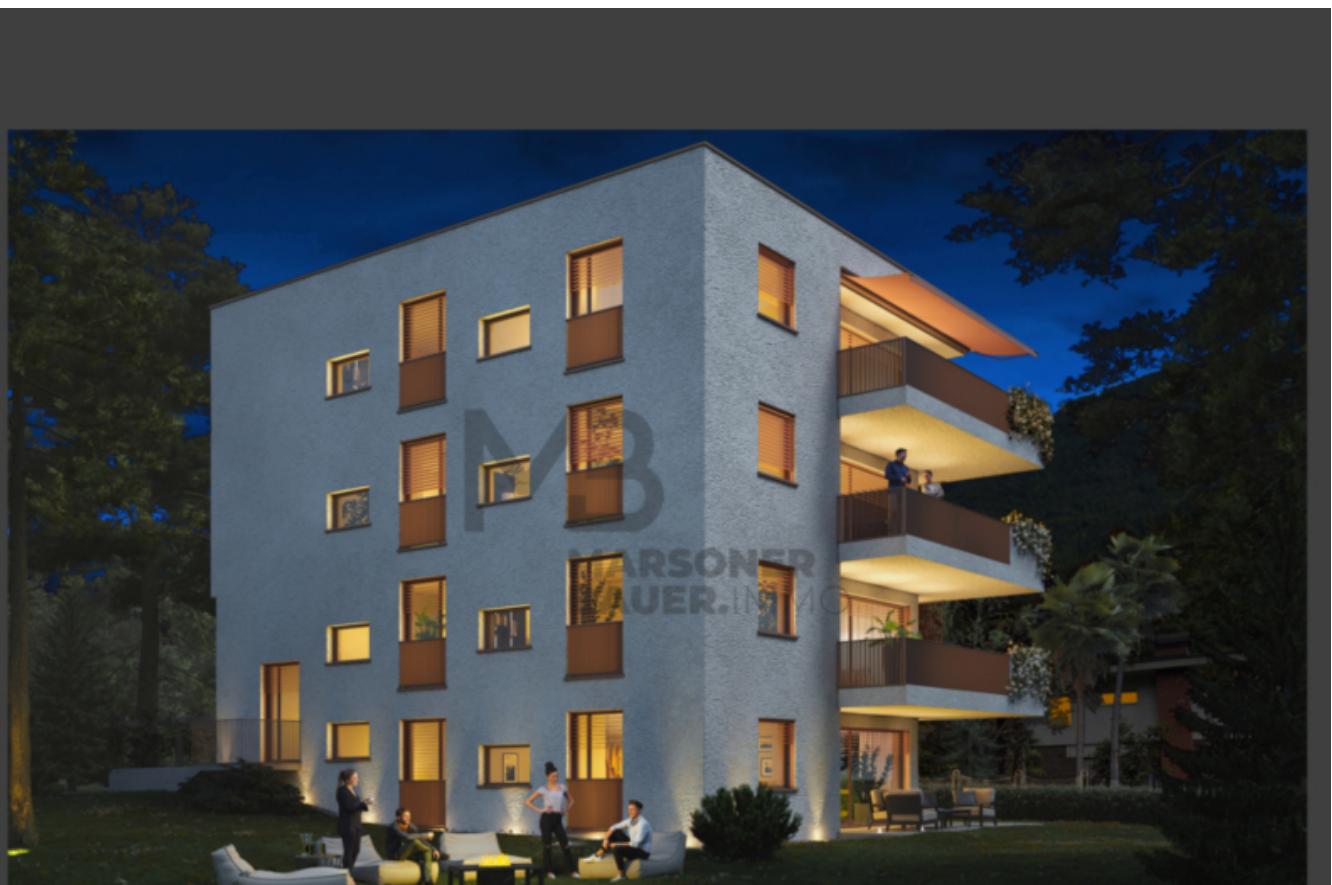

Bauvorhaben Neubau Villa MIMOSETTA mit 4 exklusiven Terrassenwohnungen und Park in Toplage von Meran

Eckdaten

Objektart	Haus / Mehrfamilienhaus
Ort	Meran
Energieklasse	A
Kaufpreis	Preis auf Anfrage
Gesamtfläche m	148.6
Baujahr	2025
Zustand	Projektiert
ID	IW102986



MB
MARSONER
BAUER. IMMO





MB
MARSONER
BAUER. IMMO



MB
MARSONER
BAUER.IMMO







MB
MARSONER
BAUER. IMMO

APPARTAMENTO N.2 – 1. PIANO
APARTMENT Nr. 2 – 1. STOCK

PIANO CANTINE - INTERRATO
KELLE REGESCHLOSS

VILLA MIMOSSETA

	Superficie netta	Superficie di vendita
APPARTAMENTO N. 2	101,40	124,80
Balcone/terrazzo	30,20	50%
Cantina	7,00	35 %
Parti comuni	124,80	5%
		148,59

NICHT IMMAßSTAB – NON IN SCALA

APPARTAMENTO N.3 – 2. PIANO
APARTMENT Nr. 3 – 2. STOCK

PIANO CANTINE - INTERRATO
KELLERGESCHOSS

NICHT IM MAßSTAB – NON IN SCALA

	Superficie netta	Superficie di vendita
APPARTAMENTO N. 3	101,40	124,70
Balcone/terrazzo	30,20	50%
Cantina	7,00	35 %
Parti comuni	124,70	5%
	148,49	

APPARTAMENTO N. 4 – 3. PIANO
APARTMENT Nr. 4 – 3. STOCK

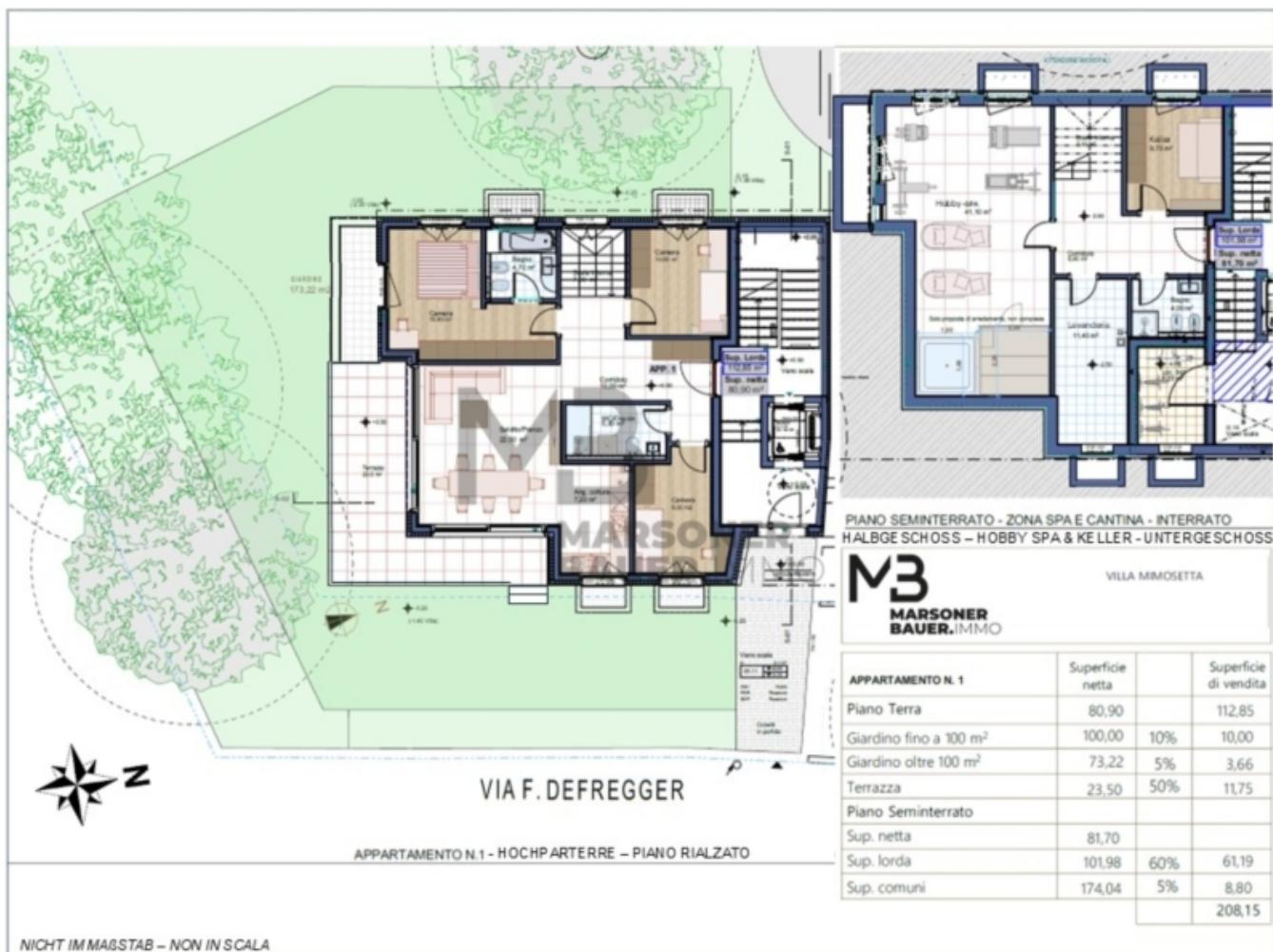
PIANO CANTINE - INTERRATO
KELLERGESCHOSS

MARSONER BAUER. IMMO

NICHT IMMAßSTAB – NON IN SCALA

VILLA MIMOSSETTA

	Superficie netta	Superficie di vendita
APPARTAMENTO N. 4	103,50	127,26
Balcone/terrazzo	24,79	50%
Cantina	8,30	35 %
Parti comuni	127,26	5%
	148,92	



Preise

Kaufpreis

Zzg. Mehrwertsteuer

Flächen

Preis auf Anfrage

Gesamtfläche m

148.6

Nettofläche m 101.4

Keller m 7.0

Balkon/Terrasse m 30.2

Räume

Schlafzimmer 3

Badezimmer 2

Sep. WC 1

Stellplätze 1

Ausstattung

Böden Fliesen, Dielen

Heizungsart Zentral

Befeuerung Gas

Klimatisiert

Kabel/Sat/TV

PKW

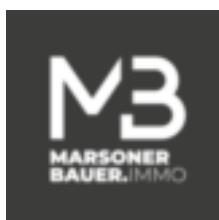
Art	Anzahl	Preis
Garage	1	40000 €

Beschreibung

Zum Verkauf angeboten werden 4 exklusive Wohnungen in einer Neubauvilla namens "MIMOSETTA", welche im KlimaHaus Standard A in Toplage von Meran realisiert werden. Merkmale wie eine gemeinschaftliche Parkanlage, großzügige nach Süden ausgerichtete Terrassen, Keller, Tiefgarage und Aufzug machen dieses Objekt besonders begehrte.

Informieren Sie sich jetzt über die noch verfügbaren Einheiten und reservieren Sie bei Interesse einen Termin oder fragen Sie unverbindlich weitere Details und Unterlagen an!

Anbieter



MARSONER BAUER.IMMO

Romstrasse Nr. 59

39012 Meran



Immoweb.it

Immoweb

Tel.
+39 0473 230477

Mob.
+39 335 6030650

□