

Grundstück mit Gewerbegebäude und Dienstwohnungen

Eckdaten

Objektart	Grundstück
Ort	Meran
Strasse, Hausnr	Via Nazionale 114
Kaufpreis	3'000'000 €
Grundstück m	3126.0
ID	IW105147



































































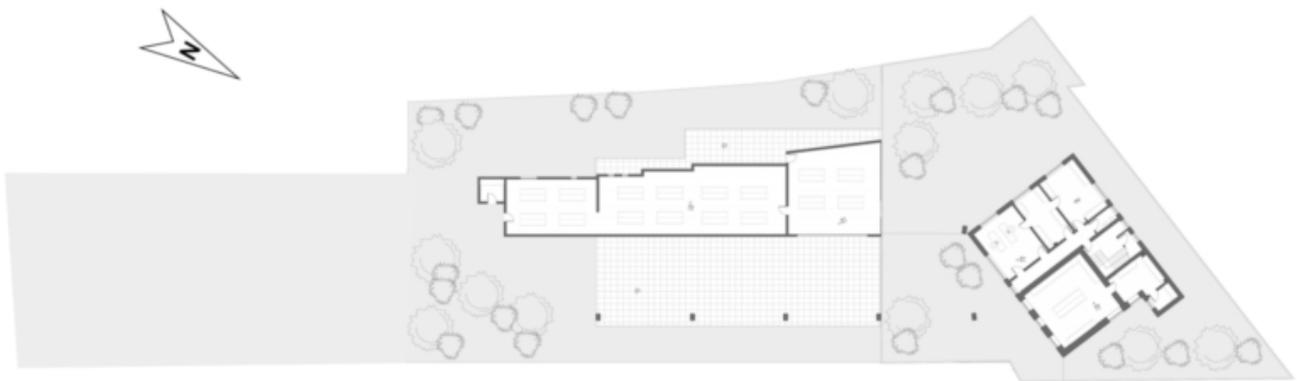


















Details

Kaufpreis

3'000'000 €

Grundstück m 3126.0

Ausstattung

Möbliert Teilmöbliert

Klimatisiert

Beschreibung

Castellenum bietet exklusiv ein Gewerbegrundstück in der Industriezone von Sinich an. Die Immobilie befindet sich in strategisch günstiger Lage, nur 500 Meter von der Ausfahrt der SS38 – MeBo entfernt, und genießt dank der direkten Lage an der Provinzstraße SP165 eine hervorragende Sichtbarkeit.

Derzeit befinden sich zwei Hauptgebäude auf dem Grundstück:

- Ein gemischt genutztes Gebäude, bestehend aus einem Geschäft, Büros und zwei Dienstwohnungen.
- Eine Lagerhalle, ausgestattet mit einem abgeschlossenen und gesicherten Innenbereich sowie einem überdachten Außenbereich.

Diese Lösung ist ideal für Unternehmer, die Wohn- und Arbeitsbereich an einem Standort vereinen möchten, oder für jene, die ein neues Projekt entwickeln wollen und dabei das vorhandene Bauvolumen des Grundstücks optimal ausschöpfen möchten.

Anbieter



Castellenum
Trattengasse 7
39042 Brixen

Tel.
0472201250

□