

# Baugrundstück für eine Villa in Obermais - Meran

## Eckdaten

Objektart	Grundstück / Wohnen
Ort	Meran
Kaufpreis	Preis auf Anfrage
ID	IW100490





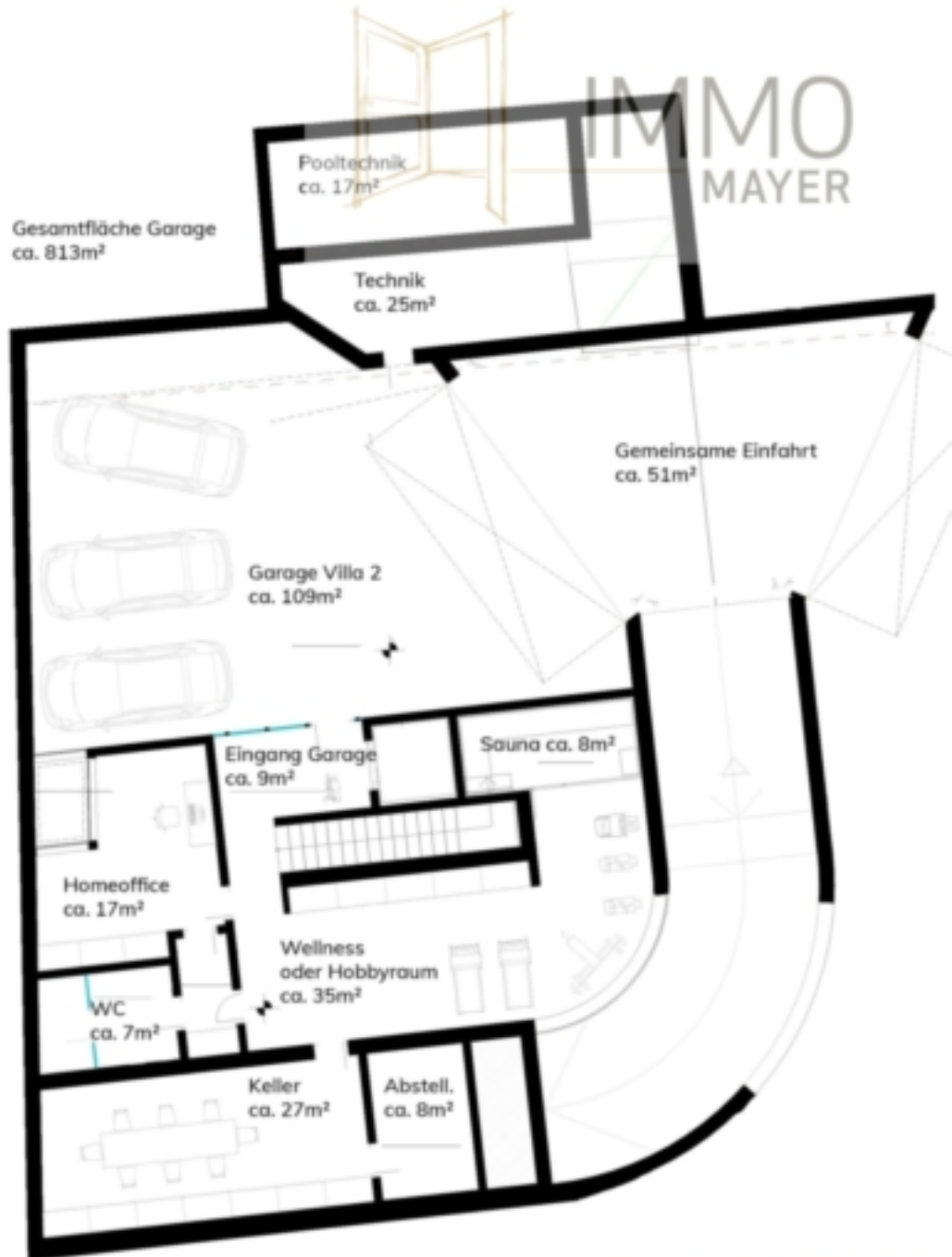




© 2024  
monovolume architecture + design



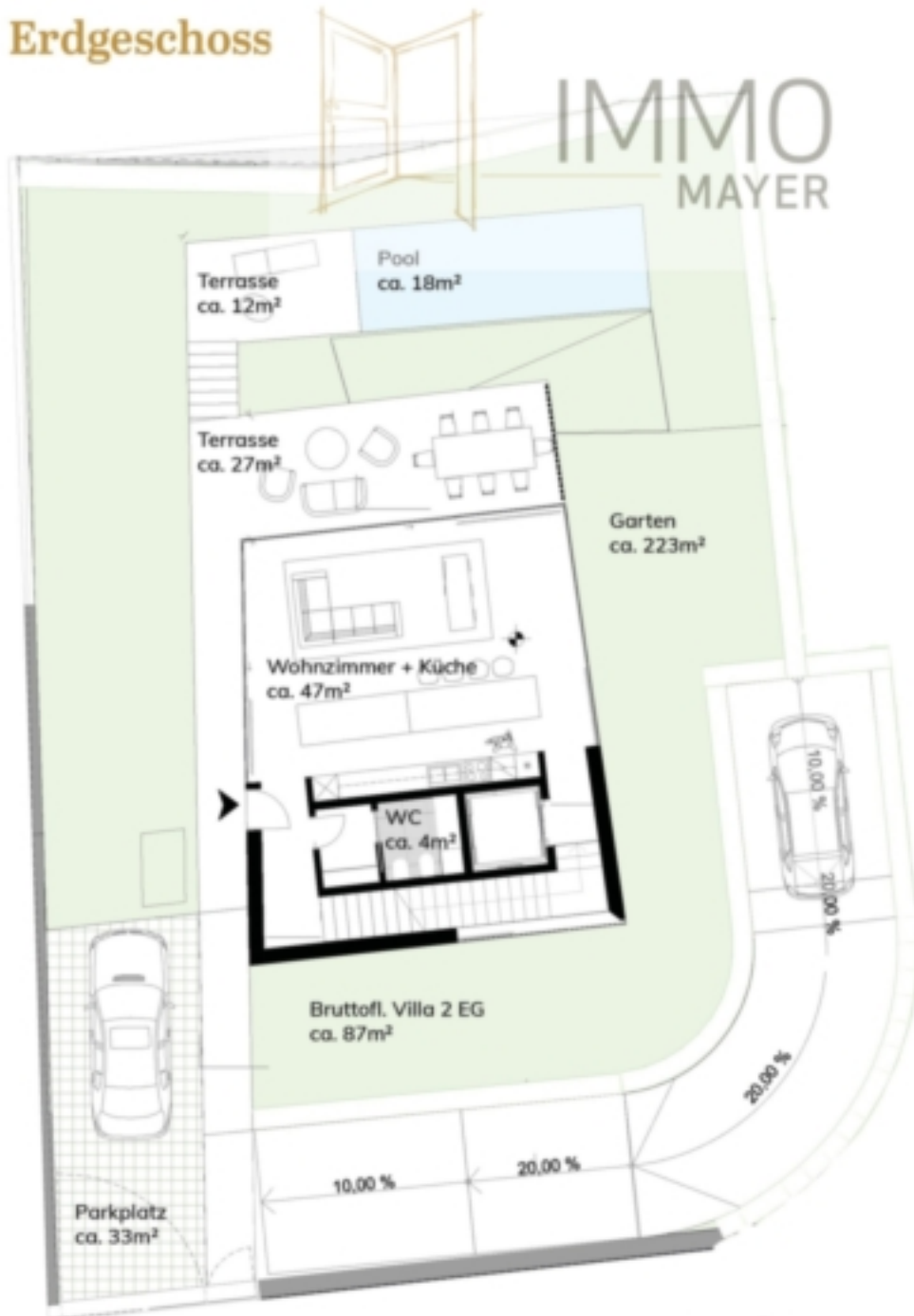
© 2024  
monovolume architecture + design



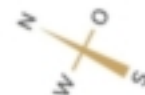
## Untergeschoss Villa 1+2

Pläne folgend keinen Maßstab sofern nicht explizit angegeben. Alle Angaben ohne Gewähr. Änderungen vorbehalten.  
I piani non seguono scale se non specificatamente indicato. Tutte le dichiarazioni senza garanzia. Soggetto a modifiche.

## Erdgeschoss

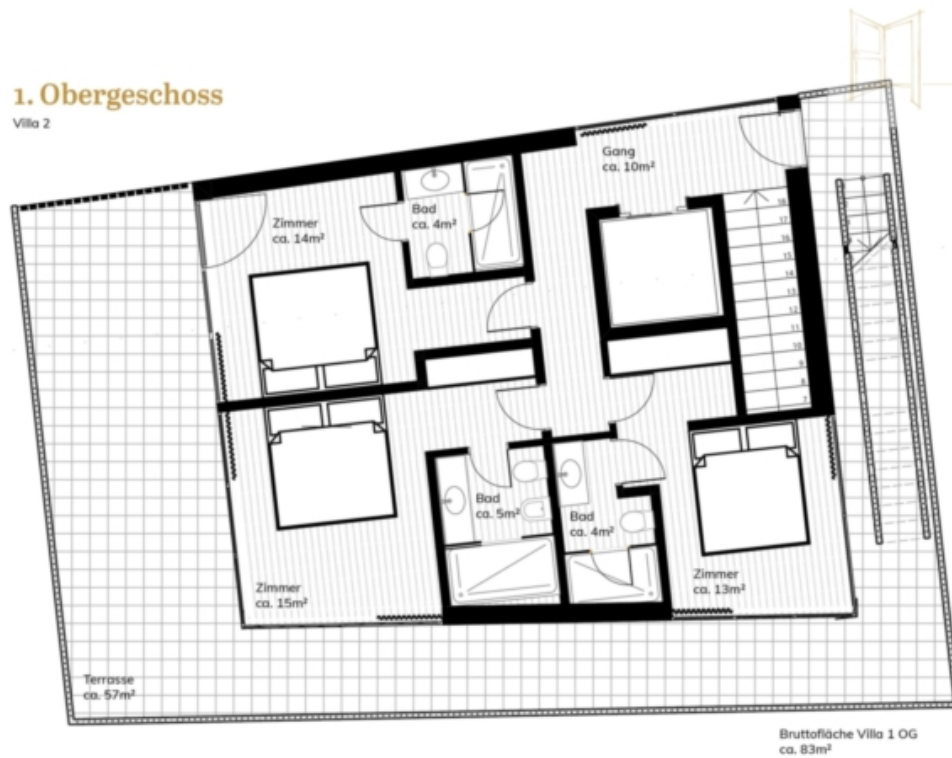


Pläne folgend keinen Maßstab sofern nicht explizit angegeben. Alle Angaben ohne Gewähr. Änderungen vorbehalten.  
I piani non seguono scale se non specificatamente indicato. Tutte le dichiarazioni senza garanzia. Soggetto a modifiche.



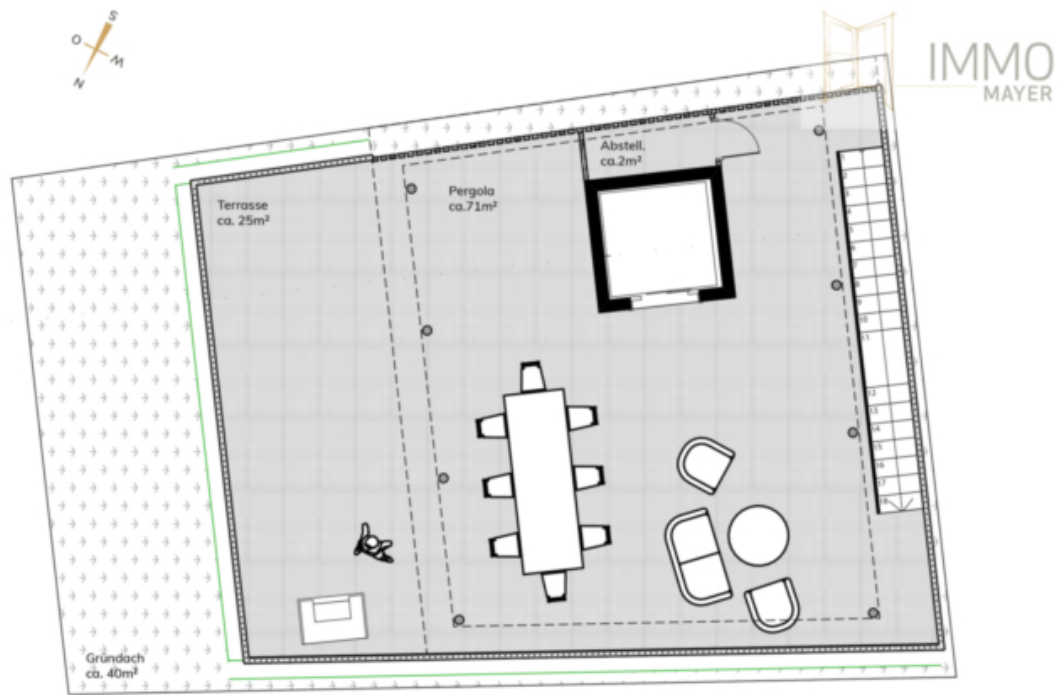
## 1. Obergeschoss

Villa 2



Pläne folgend keinen Maßstab, sofern nicht explizit angegeben. Alle Angaben ohne Gewähr. Änderungen vorbehalten.  
I piani non seguono scale se non specificatamente indicato. Tutte le dichiarazioni senza garanzia. Soggetto a modifiche.





## Dachterrasse

Villa 2

Pläne folgend keinen Maßstab, sofern nicht explizit angegeben. Alle Angaben ohne Gewähr. Änderungen vorbehalten.  
I piani non seguono scale se non specificatamente indicato. Tutte le dichiarazioni senza garanzia. Soggetto a modifiche.

Kaufpreis

Preis auf Anfrage

## Beschreibung

Das richtige Baugrundstück für Ihr neues Zuhause

In der exklusiven und prestigeträchtigen Gegend von Obermais erwartet Sie ein einzigartiges Baugrundstück, das Ihnen die Möglichkeit bietet, eine individuelle Villa mit Pool und Tiefgarage zu errichten. Dank der freier Baukubatur ist Ihrer Kreativität keine Grenze gesetzt. Das Grundstück befindet sich in einer super ruhigen Lage und bietet absolute Privatsphäre. Die idyllische Umgebung und die Nähe zum charmanten Stadtzentrum von Meran, mit seinen vielfältigen Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und kulturellen Einrichtungen, machen dieses Grundstück zu einer seltenen Gelegenheit. Verwirklichen Sie hier Ihren Wohntraum und schaffen Sie sich Ihr persönliches Paradies.

Alle Angaben sind als Richtwerte zu betrachten.

Für weitere Fragen oder einen unverbindlichen Besichtigungstermin stehen wir jederzeit gerne zur Verfügung.

IMMO MAYER vGmbH | srls | Romstraße | via Roma 102 | 39012 Meran | o | +39 0473 421778 | info@immo-mayer.com | www.immo-mayer.com

## Anbieter



Immo Mayer s.r.l.s  
Romstraße 102  
39012 Meran

Tel.  
(+39) 0473 421778

---

□