

# Zentral gelegene Werkstatt / Magazin für Handwerker

## Eckdaten

|                 |                           |
|-----------------|---------------------------|
| Objektart       | Gewerbe/Industrie / Halle |
| Ort             | Meran                     |
| Strasse, Hausnr | Etschmannngasse           |
| Gesamtfläche m  | 136.0                     |
| Status          | Gebraucht                 |
| Zustand         | Gepflegt                  |
| ID              | IW68487                   |











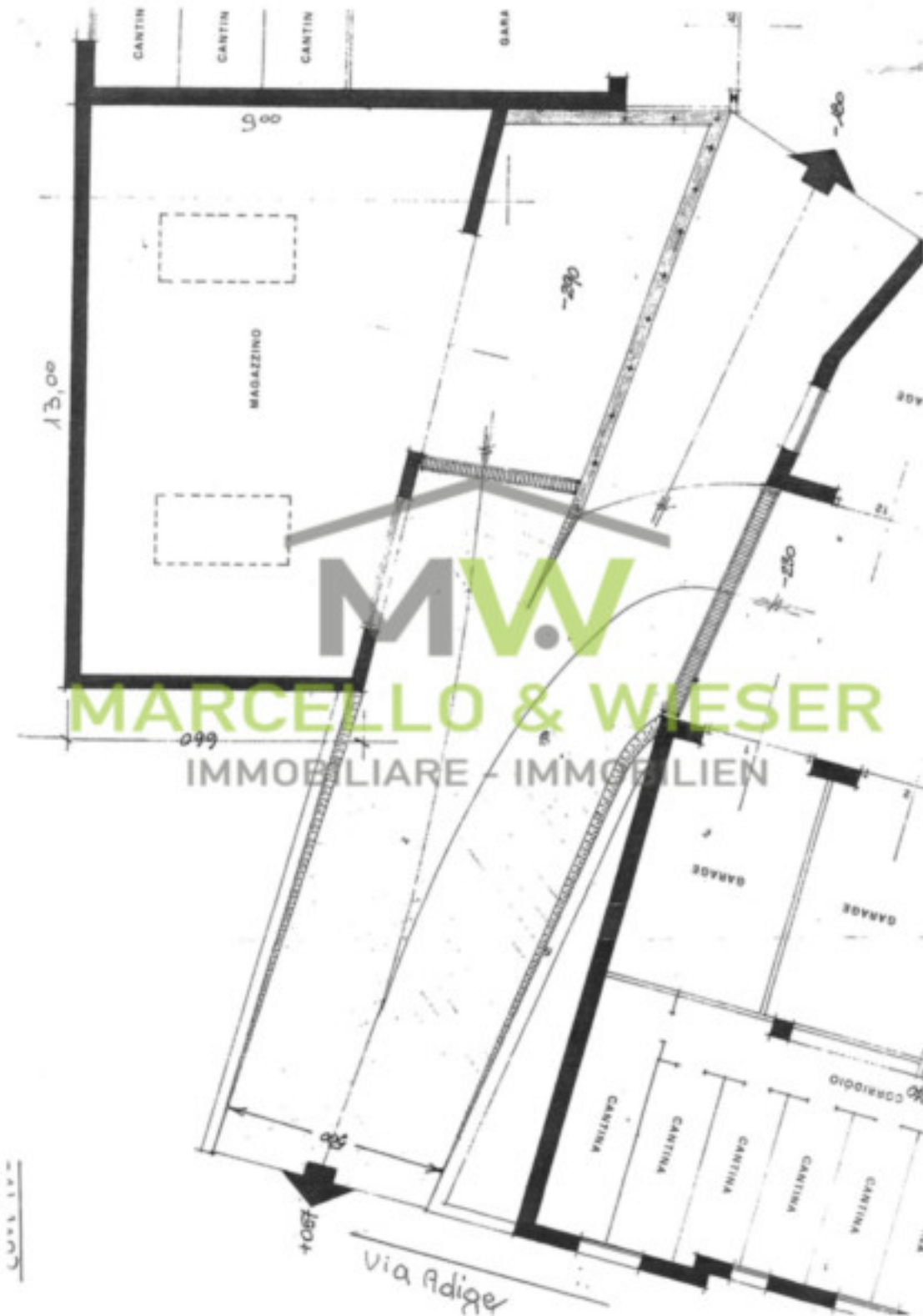












## Details

Gesamtfläche m 136.0

## Ausstattung

Unterkellert Nein

Kran

Hallenhöhe 3.68

## Beschreibung

Magazin mit Tageslicht und guter Verkehrsanbindung

- großes Eingangstor: Breite 4,40m, Höhe 3,56m
- Raumhöhe: 3,44m bis 3,68
- eigene Zufahrt und Eingangsbereich
  
- sehr gute Beleuchtung
- kleines Büro und WC
  
- Werkstattkran mit Laufkatze
- kleine Galerie für zusätzliche Lagerfläche
  
- ideal für Elektriker, Maler – Gipser, Hydrauliker, Maurer, Mechaniker, Tapezierer usw...

## Anbieter



Marcello&Wieser Immobiliare Immobilien GmbH  
Pfarrgasse  
39012

Tel.  
0473426594

□