

Maia Bassa: Bar/ Restaurant "Stommbar"

Eckdaten

Objektart	Gastgewerbe
Ort	Meran
Kaufpreis	720'000 €
Gesamtfläche m	270.0
Status	Gebraucht
Baujahr	2002
ID	IW89051

















Details

Kaufpreis	720'000 €
Gesamtfläche m	270.0
Nettofläche m	193.0
Grundstück m	116.0

Ausstattung

Böden	Fliesen
Heizungsart	Zentral
Befuerung	Gas
Unterkellert	Ja

Beschreibung

Rf.nr.: K022

In exzellenter Zone, direkt angrenzend zur Landesberufsschule, wird diese Bar mit Restaurant verkauft (inklusive Mauern). Die Immobilie wurde 2002 erbaut und ist einem sehr gepflegten Zustand. Die Bar mit Restaurant hat eine Größe von ca. 165 m , das Magazin im Untergeschoss ca.28 m . Die Lieferanten haben einen direkten Außenzugang zum Magazin. 2 private Terrassen stehen für weitere Sitzplätze zur Verfügung, zudem kann ein gemeinschaftlicher Durchgang genutzt werden. Hervorragender Umsatz ist in dieser Position garantiert.

Die Immobilie wird in Alleinauftrag vermittelt, alle weitere Informationen werden nur direkt durch die Agentur weitergegeben.

Handelsfläche: 270 m

Nettofläche: 165 m

Magazin: 28 m

Baujahr: 2002

Etage: Erdgeschoss

Heizung: Zentralisiert Gas

Übergabe: Sofort

Kondominiumspesen: ca.300€ /Monat inkl. Heizung

Energieklasse: in Ausarbeitung

Diese Immobilie wird von der Immobilienagentur HOME IMMOBILIEN zum Verkauf angeboten. Wir sind spezialisiert rund um den Kauf oder Verkauf von Immobilien in ganz Südtirol, dabei liegt unser Schwerpunkt auf Transparenz und Professionalität.

Zudem begleiten wir jeden Kunden vom Kaufangebot bis zum Notarakt.

Gerne bewerten wir auch Ihre Immobilie kostenlos, sodass Sie genau wissen, welchen Preis Sie

erzielen können.

Anbieter



Home Immobilien GmbH
Meranerstraße 94a
39100 Bozen

Tel.
0471 058 600

□