

DEIN GESCHÄFT AN DER HAUPTSTRAßE – MEHR SICHTBARKEIT GEHT NICHT!

Eckdaten

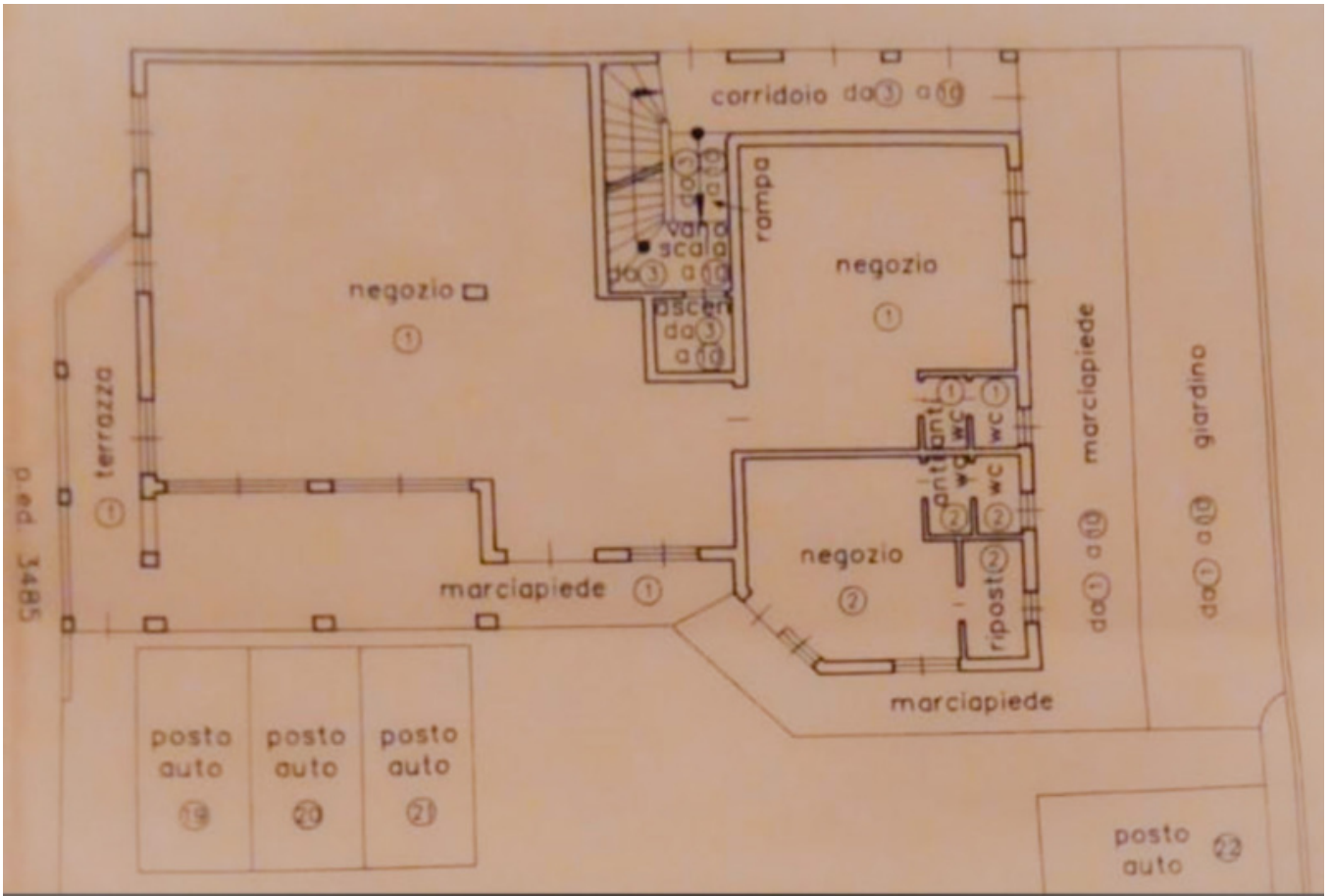
Objektart	Einzelhandel / Ladenlokal
Ort	Meran
Kaltmiete	3'000 €
Gesamtfläche m	263.0
Status	Gebraucht
Baujahr	2000
Zustand	Gepflegt
ID	IW99983

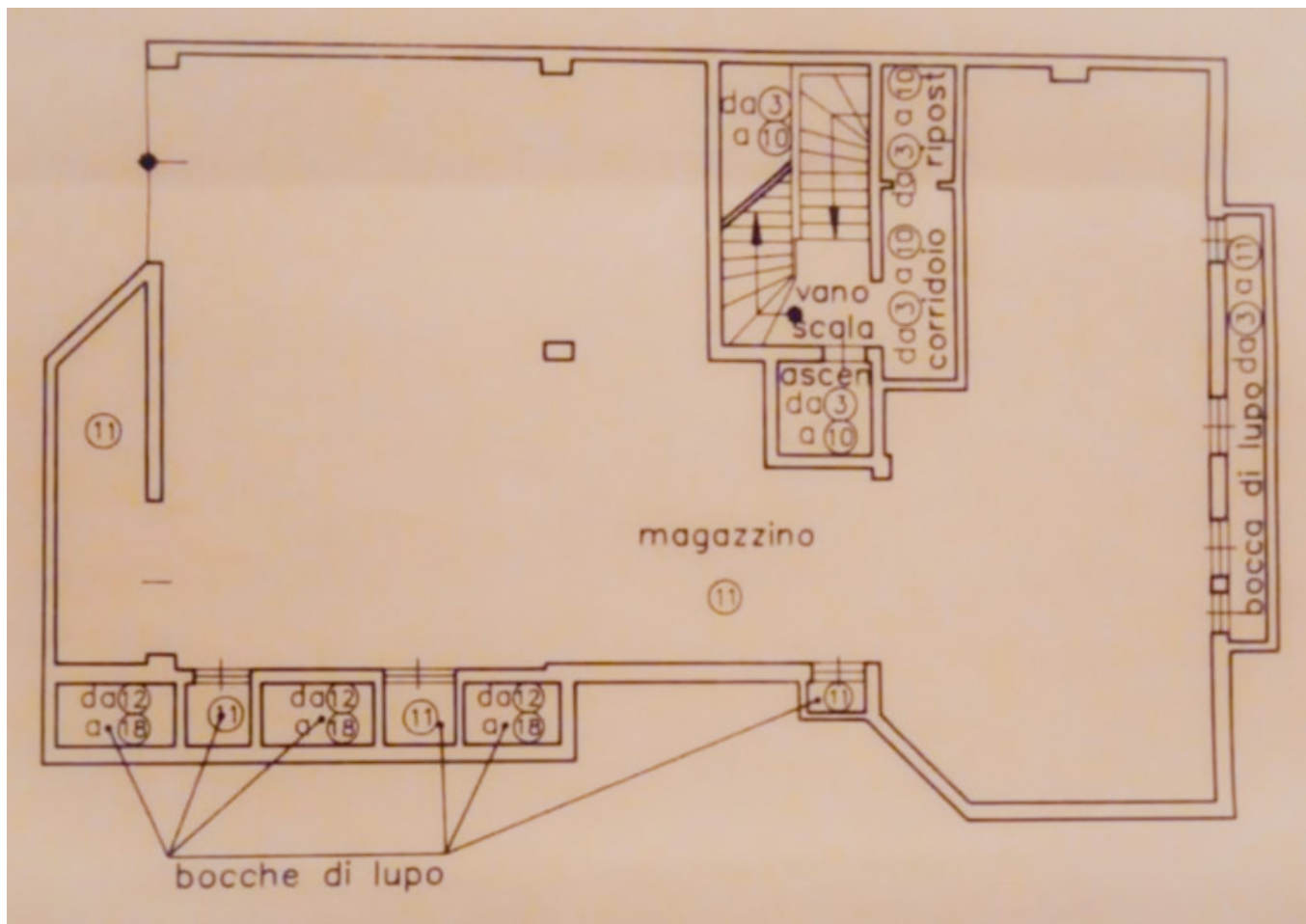












Details

Kaltniete	3'000 €
Nebenkosten	120 €
Gesamtfläche m	263.0

Beschreibung

Hier erwartet dich dein neuer Standort, der all deine Anforderungen an Sichtbarkeit und Erreichbarkeit erfüllt. Mit 175 m Verkaufsfläche direkt an einer der wichtigsten Verkehrsadern von Meran hast du die Chance, dein Geschäft auf die nächste Stufe zu heben. Ideal für Einzelhändler oder Autohändler, die nach einem Raum suchen, der ihre Produkte ins beste Licht rückt.

Dieses Geschäftslokal bietet dir nicht nur großzügige Ausstellungs- und Verkaufsflächen, sondern auch ein praktisches, 150 m großes Lager im Untergeschoss. So kannst du Waren bequem lagern, ohne wertvollen Verkaufsraum zu verlieren. Und das Beste: Sechs Autoabstellplätze im Außenbereich sorgen dafür, dass deine Kunden immer einen Platz finden

- kein langes Suchen oder lästiges Parken weit entfernt.

Stell dir vor, wie dein Geschäft hier Tag für Tag von der vorbeifahrenden Menge gesehen wird. Deine Kunden werden keine Mühe haben, dich zu finden, denn die Lage direkt an der Hauptstraße sorgt für eine hohe Sichtbarkeit – ein unschätzbare Vorteil für jedes Geschäft, das auf Laufkundschaft oder Autokunden setzt.

Ein weiterer Pluspunkt: Das Geschäftslokal ist ab sofort verfügbar. Kein langes Warten, sondern sofort loslegen! Lass dir diese Chance nicht entgehen und vereinbare noch heute einen Besichtigungstermin. Dein neues Geschäft in Meran wartet auf dich.

Worauf wartest du? Ruf uns an und lass dich von den unendlichen Möglichkeiten dieses Ladenlokals inspirieren.

Anbieter



Profi Immobilien GmbH
Klosterstr. 28
39012 Meran

Tel.
+39/0473/201095

□