

# Geschäft in Krankenhaushöhe zu vermieten

## Eckdaten

Objektart	Einzelhandel
Ort	Meran
Energieklasse	F
Kaltmiete	1'100 €
Gesamtfläche m	57.0
Status	Gebraucht
Zustand	Gepflegt
ID	IW80100























## Details

Kaltmiete	1'100 €
Zzg. Mehrwertsteuer	
Pacht	1'100 €
Gesamtfläche m	57.0
Nettofläche m	50.0

## Beschreibung

Zu vermietender Friseursalon in sehr ruhiger Lage in der Nähe des Krankenhauses, einer der begehrtesten Gegenden von Meran. Die Immobilie wird derzeit als Friseursalon genutzt und bietet dank ihrer strategischen Lage in der Nähe des Krankenhauses und des Schulzentrums "School Village" hervorragende Möglichkeiten für einen wechselnden Kundenstamm von jungen Studenten und Arbeitnehmern. Sie befindet sich im Erdgeschoss eines gut erhaltenen Gebäudes und genießt dank der Fenster auf der Vorder- und Rückseite eine hervorragende natürliche Belichtung der gesamten Fläche. Die Wohnung besteht aus zwei Zimmern und einem Badezimmer.

Alle Informationen sind unverbindlich und können jederzeit geändert werden.

Die RELIVE REAL ESTATE bietet den eigenen Kunden das komplette Service den persönlichen Bedürfnissen angepasst, im Bauwesen an. Das Angebot gilt ebenso für die Beratung im Immobiliensektor für Investoren.

Wir vermitteln vorzugsweise zwischen Verkäufer und Käufer. Von jeder Immobilie, die über

unsere Agentur angeboten wird, werden im voraus die wichtigsten Dokumente (Herkunft, Planimetrie, Katastrerauszug) überprüft. Von jeder Immobilie, die mit uns besichtigt wird, erhält der Kunde eine Kopie der Planimetrie, die Beschreibung und im Falle eines konkreten Interesses liegt in unserem Büro die gesamte Dokumentation zur Einsicht auf.

## Anbieter



Relive Real Estate  
Via delle corse 37/a  
39012 / Meran

Tel.  
0473 693189

Mob.  
392 5752722

□