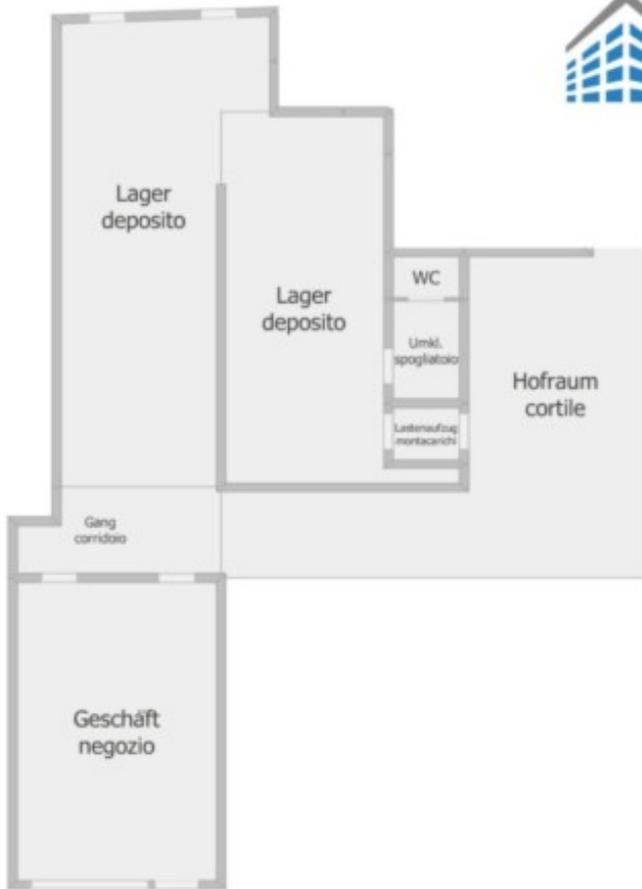


Geschäftslokal in zentraler Lage in Meran zu verkaufen

Eckdaten

| | |
|----------------|---------------------------|
| Objektart | Einzelhandel / Ladenlokal |
| Ort | Meran |
| Kaufpreis | 550'000 € |
| Gesamtfläche m | 296.0 |
| Status | Gebraucht |
| Zustand | Gepflegt |
| ID | IW57523 |





**Erdgeschoss
piano terra**



**Kellergeschoss
piano interrato**



| | |
|----------------|-----------|
| Kaufpreis | 550'000 € |
| Gesamtfläche m | 296.0 |
| Nettofläche m | 157.0 |
| Keller m | 78.0 |
| Badezimmer | 1 |

Ausstattung

Möbliert Vollmöbliert

Beschreibung

Verkauft wird ein Geschäftslokal mit großen Schaufenstern in der Mainhardstraße in Meran. Das Geschäft weist eine Nettofläche von 157m² auf, zudem besitzt das Lokal einen Keller- bzw. Magazinräumlichkeiten von ca. 78m². Drei Kühlzellen vorhanden. Das Lokal wurde zuletzt als Lebensmittelvertrieb genutzt, bietet jedoch eine vielseitige Nutzungsmöglichkeit wie z.B. als Einzelhandelsgeschäft oder zur gastgewerblichen Nutzung.

Für weitere Informationen oder einer unverbindlichen Besichtigung, stehen wir jederzeit gerne zur Verfügung. Bitte kontaktieren Sie uns: S&P IMMOBILIEN GMBH / Theaterplatz 21 / 39012 Meran / Mobil: 0039 340 4967321 / E-Mail: info@sp-immobilien.it

Verkauft wird ein Geschäftslokal mit großen Schaufenstern in der Mainhardstraße in Meran. Das Geschäft weist eine Bruttofläche von 130m² auf, zudem besitzt das Lokal einen Keller- bzw. Magazinräumlichkeiten von ca. 154m² sowie Kühlzellen von 12m². Das Lokal selbst wird derzeit als Lebensmittelgeschäft genutzt, bietet jedoch eine vielseitige Nutzungsmöglichkeit wie z.B. als Einzelhandelsgeschäft oder zur gastgewerblichen Nutzung. Eine eventuelle Erweiterung und somit Vergrößerung des Lokals ist ebenfalls gegeben.

Für weitere Informationen oder einer unverbindlichen Besichtigung, stehen wir jederzeit gerne zur Verfügung. Bitte kontaktieren Sie uns: S&P IMMOBILIEN GMBH / Theaterplatz 21 / 39012 Meran / Mobil: 0039 340 4967321 / E-Mail: info@sp-immobilien.it

Anbieter



S&P Immobilien GmbH
Theaterplatz 21/B
39012 Meran

Tel.
0473 234185

□