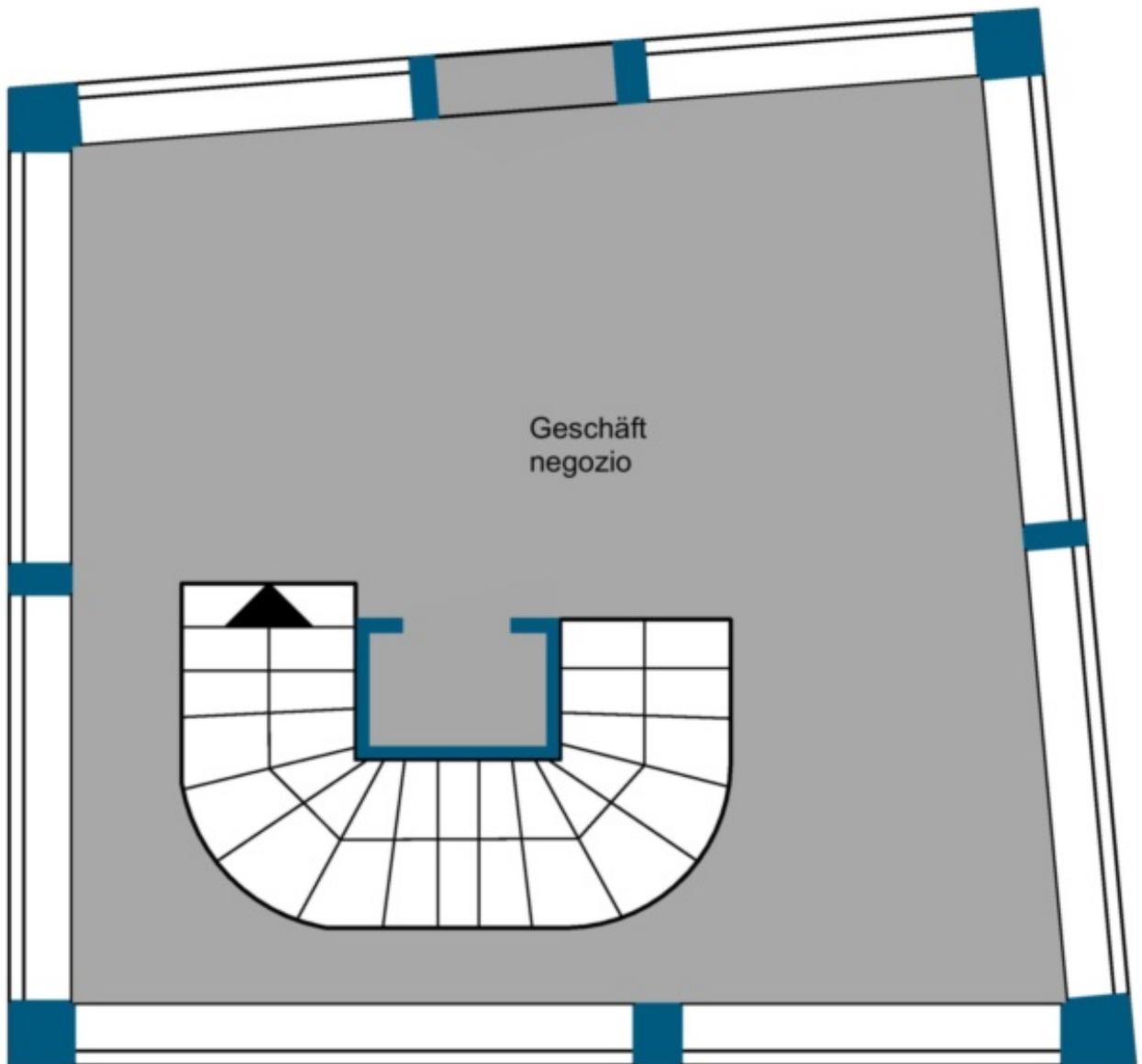
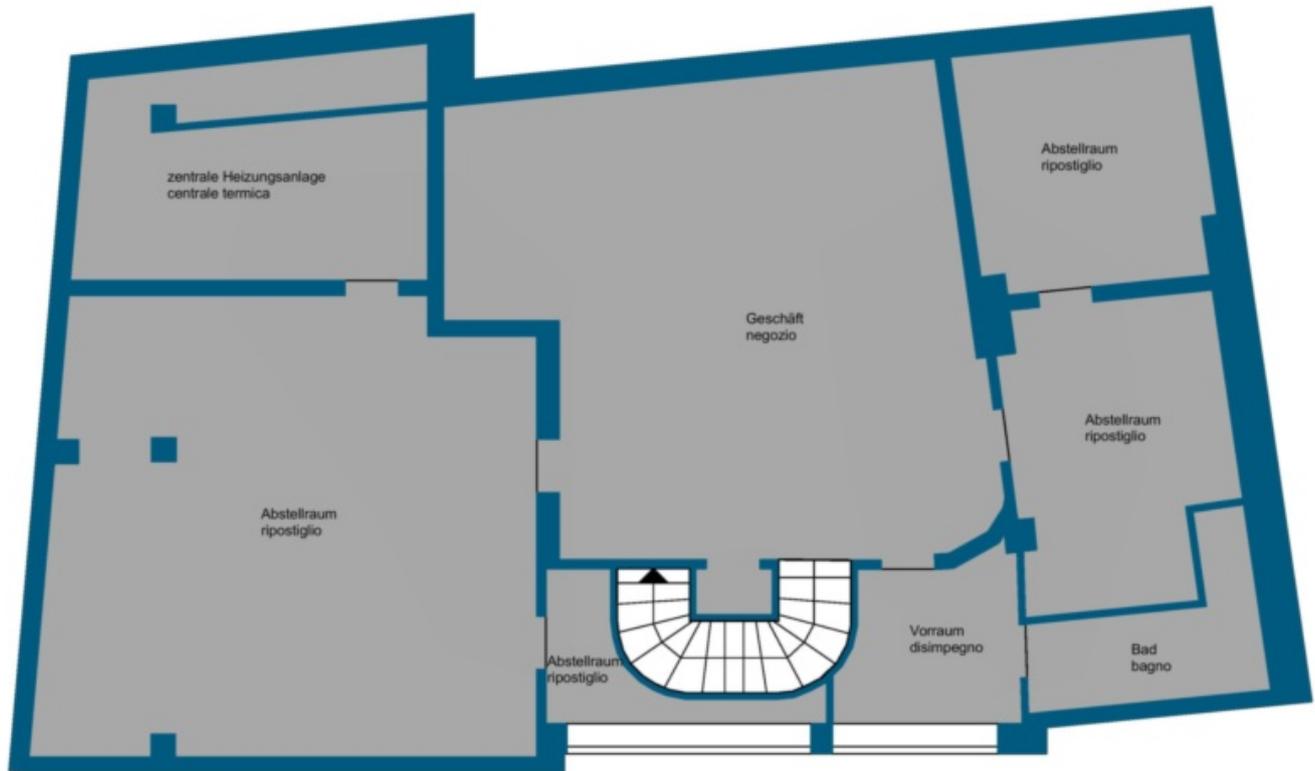


Attraktives Geschäftslokal im Zentrum von Meran

Eckdaten

Objektart	Einzelhandel / Ladenlokal
Ort	Meran
Energieklasse	G
Kaufpreis	380'000 €
Gesamtfläche m	112.0
Status	Gebraucht
Zustand	Gepflegt
ID	IW105426





Details

Kaufpreis	380'000 €
Gesamtfläche m	112.0

Beschreibung

Dieses Geschäft befindet sich in zentraler Lage im Herzen von Meran und bietet hervorragende Voraussetzungen für Einzelhandel, Dienstleistungen oder ein Showroom-Konzept. Die belebte Umgebung sorgt für eine hohe Passantenfrequenz und gute Erreichbarkeit.

Ein besonderes Merkmal ist die umlaufende Vitrine auf vier Seiten, die eine optimale Sichtbarkeit aus allen Richtungen garantiert und sich ideal zur Präsentation von Produkten oder Werbeflächen eignet.

Die Verkaufsfläche umfasst insgesamt 112 m² und verteilt sich auf zwei Ebenen: Erdgeschoss und Untergeschoss. Die Räume sind funktional geschnitten und bieten vielseitige Nutzungsmöglichkeiten – von offen gestalteten Verkaufsflächen bis hin zu abgetrennten Beratungszonen.

Ergänzt wird das Angebot durch eine großzügige Lagerfläche von 107 m² im Untergeschoss, die direkt vom Verkaufsbereich aus zugänglich ist. Sie eignet sich ideal zur Aufbewahrung von Waren oder als interner Arbeitsbereich.

Ein vielseitiges Geschäftslokal mit hervorragender Sichtbarkeit, zentraler Lage und viel Raum für individuelle Konzepte.

Anbieter



Rimmo Immobilien Südtirol
Innsbrucker Straße 29
39100 Bozen

Tel.
+39 0471 982 844

