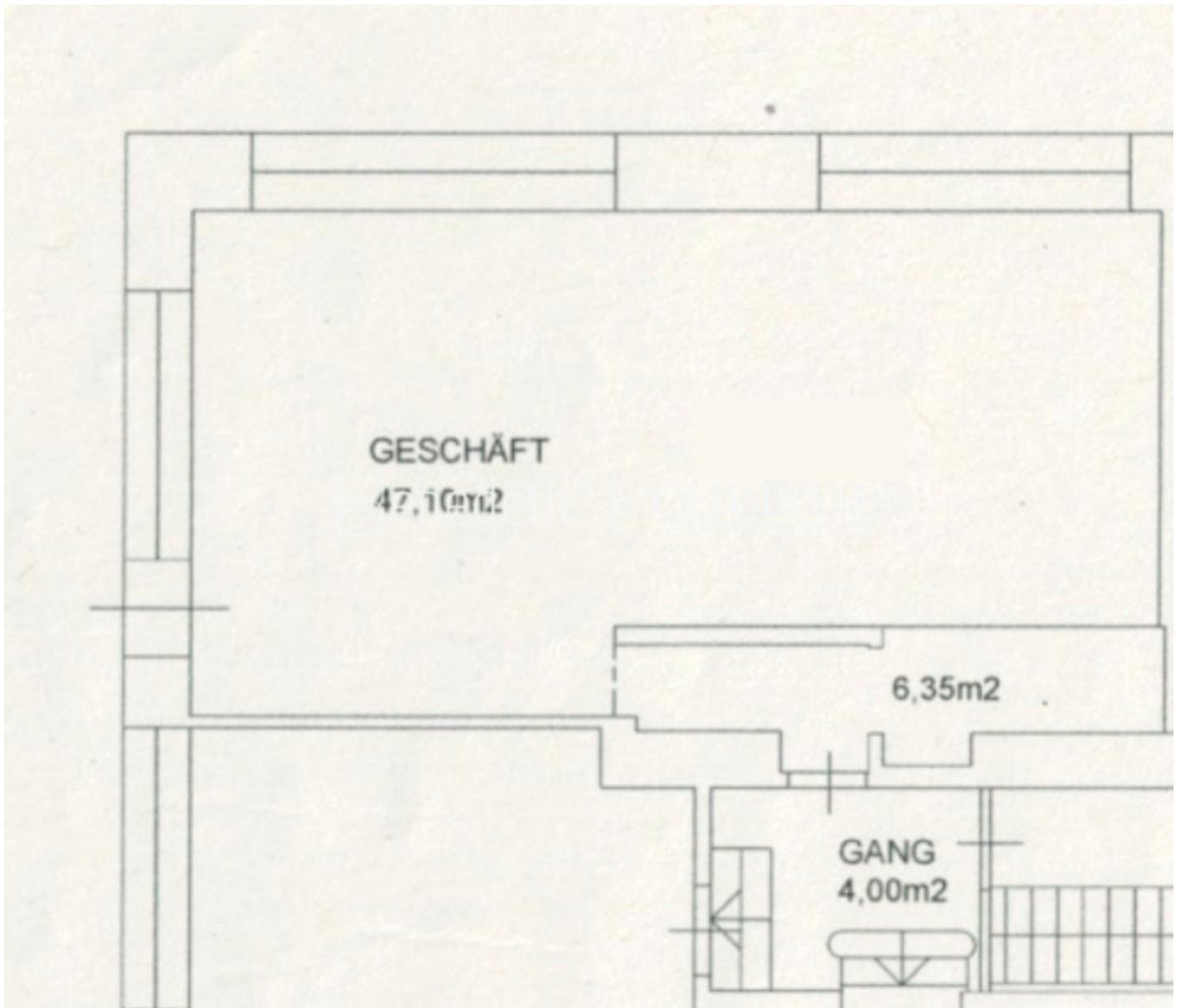


Meran Zentrum - Geschäft zu vermieten (53 m²) - KEINE GASTRONOMIE

Eckdaten

Objektart	Einzelhandel / Ladenlokal
Ort	Meran
Kaltniete	3'500 €
Gesamtfläche m	53.0
Status	Gebraucht
Zustand	Gepflegt
ID	IW104309





Details

Kaltniete	3'500 €
Gesamtfläche m	53.0

Beschreibung

Drei Schaufenster. Drei Möglichkeiten, gesehen zu werden. Inmitten einer der meistfrequentierten und zentralen Straßen Merans wartet genau der Raum, in dem deine Vision sichtbar wird.

Hast du jemals an einem Ort gestanden und sofort gespürt: Das ist es? Genau dieses Gefühl wirst du haben, wenn du durch die Tür dieses gepflegten Geschäfts trittst. 53 Quadratmeter voller Möglichkeiten – hell, einladend, bereit, zur Bühne deiner Marke zu werden. Ob hochwertige Mode, individuelle Accessoires oder kuratierter Einzelhandel – hier bekommt dein Konzept die Aufmerksamkeit, die es verdient.

Und das Beste? Drei großzügige Schaufenster zur Straße hin garantieren: Niemand geht einfach vorbei. Jeder Blick wird eingefangen. Jeder Schritt verlangsamt sich. Hier wird nicht nur verkauft – hier wird Eindruck gemacht.

Der Raum selbst ist elegant zurückhaltend. Ein neutraler Boden, helle Wände, optimale Beleuchtung. Ideal, um deine Waren oder Dienstleistungen in Szene zu setzen. Und der separate WC-Bereich im Untergeschoss sorgt für diskreten Komfort, ohne wertvolle Verkaufsfläche zu beanspruchen.

Ein Ort für Gastronomen? Nein. Diese Adresse ist ausschließlich dem Einzelhandel oder einer Boutique vorbehalten. Exklusivität in bester Lage – ohne den Geruch von Frittieröl, sondern mit dem Duft von Erfolg.

Du willst gesehen werden? Dann musst du hier sein. Du willst etwas bewegen? Dann fang hier an. Du willst einen Standort, der deinen Markenwert unterstreicht? Dann ist jetzt der richtige Moment gekommen.

???? Kontaktiere uns jetzt für eine persönliche Besichtigung – dieser Platz wartet nicht. Aber vielleicht auf dich.

Anbieter



Profi Immobilien GmbH

Klosterstr. 28
39012 Meran

Tel.
+39/0473/201095

□