

# GESCHÄFT AUF 2 ETAGEN IN ZENTRALER LAGE VON MERAN

## Eckdaten

Objektart	Einzelhandel
Ort	Meran
Kaltmiete	1'400 €
Gesamtfläche m	62.0
ID	IW102455











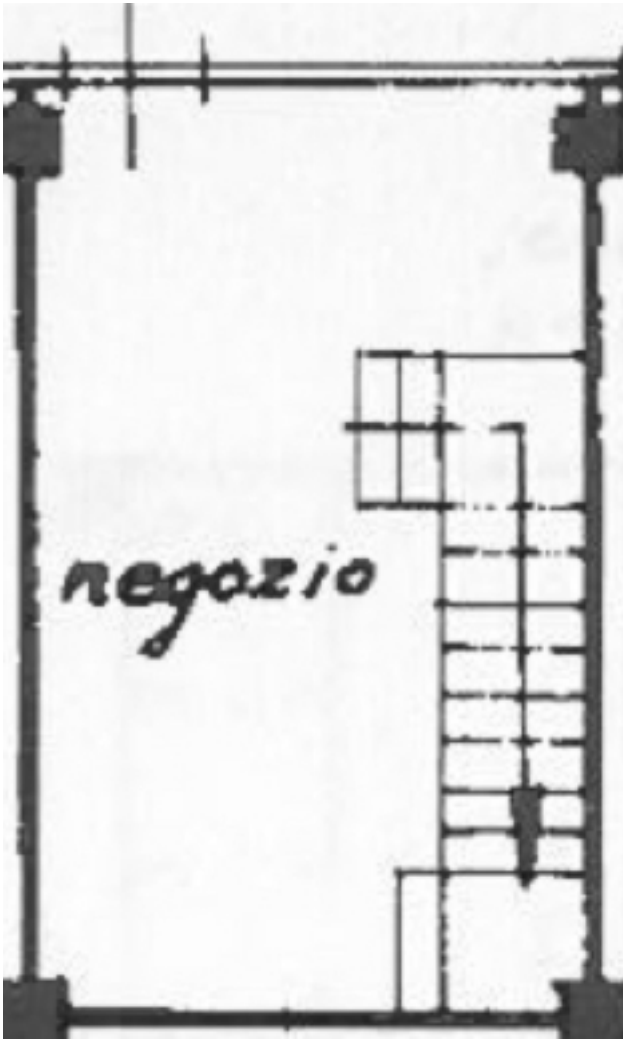


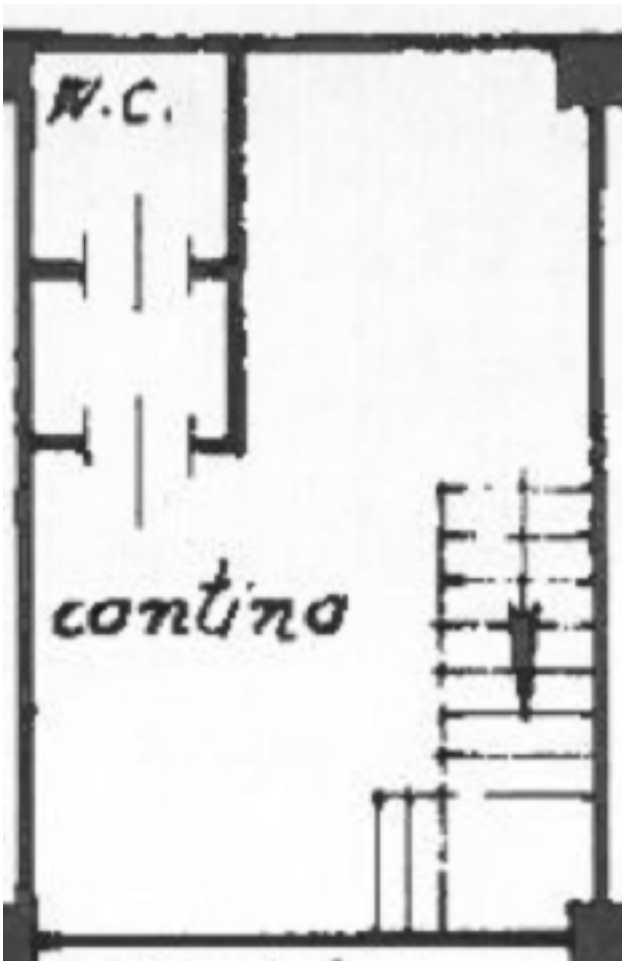












## Details

Kaltniete	1'400 €
Gesamtfläche m	62.0

## Beschreibung

Wir bieten ein attraktives Geschäftslokal in guter Lage im Herzen von Meran zum Verkauf an. Die Immobilie befindet sich in einer Galerie zwischen der Freiheitsstraße und der Promenade und erstreckt sich über drei Ebenen.

Aufgeteilt in:

Verkaufsflächen im Erdgeschoss und im 1. Obergeschoss  
Magazin und WC im Kellergeschoss

Die Katasterfläche beträgt 62 m und bietet auf zwei Etagen vielseitige Möglichkeiten zur Nutzung, sei es als Modegeschäft oder für ein anderes Gewerbe.

Diese zentrale Lage garantiert hohe Sichtbarkeit und eine ausgezeichnete Anbindung, perfekt für Unternehmer, die in einem repräsentativen Umfeld durchstarten möchten.

## Anbieter



Dr. Benedetti Real Service® Christie's International Real Estate

Leonardo da Vinci Str. 9  
39012 Meran

Tel.  
+39/0473/236613

□