

# Großes Büro (teilweise vermietet) in Meran zu verkaufen

## Eckdaten

Objektart	Büro/Praxis / Bürofläche
Ort	Meran
Kaufpreis	320'000 €
Gesamtfläche m	171.0
ID	IW88424















## Details

Kaufpreis	320'000 €
Gesamtfläche m	171.0

Sep. WC

3

## Beschreibung

Renditeobjekt im Erdgeschoss, in einem Bürogebäude in Meran zu verkaufen.

Verkauft werden 2 angrenzende Büros, die eine Gesamtfläche von ca. 171 m<sup>2</sup> haben, von denen eines langfristig vermietet ist. Zur Immobilie gehört eine Garage mit ca. 30 m<sup>2</sup> und 3 Autostellplätze.

Kaufpreis der Immobilie ohne Gesellschaftsanteile: 400.000 € + Steuern.

Kaufpreis der Immobilie bei Übernahme der Gesellschaft: 320.000 €+ Steuern.

## Anbieter



Immobilien Bozen  
Südtiroler Straße 19  
39100 Bozen

Tel.  
+39/0471/052299

□