

Geschäftslokal in historischem Gebäude – zentrumsnah

Eckdaten

Objektart	Büro/Praxis / Ausstellungsfläche
Ort	Meran
Energieklasse	G
Kaltmiete	4'500 €
Gesamtfläche m	418.0
Status	Gebraucht
Baujahr	1300
Zustand	Gepflegt
ID	IW106139













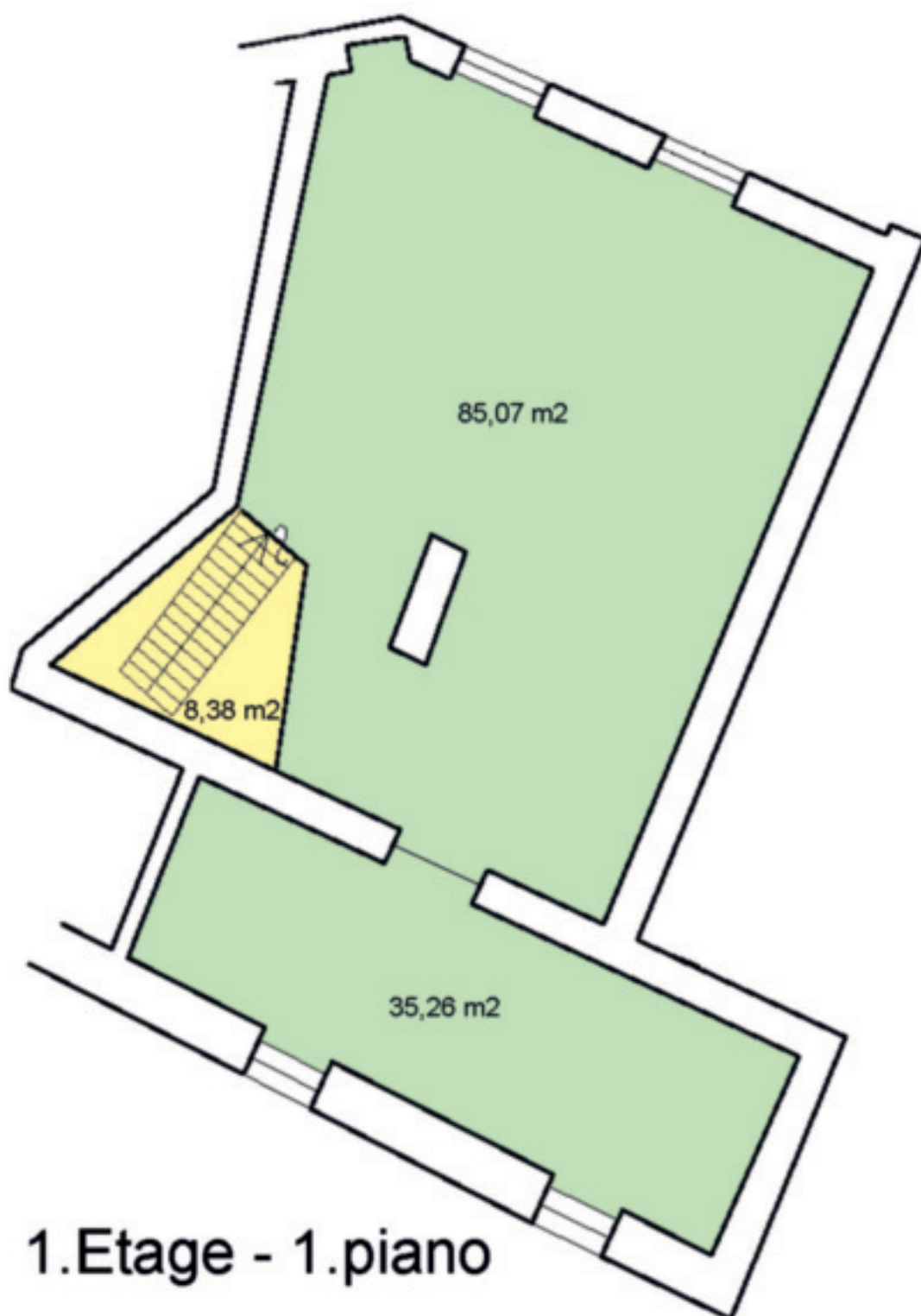








Parterre - pianoterra



Details

Kaltmiete	4'500 €
Nebenkosten	400 €
Gesamtfläche m	418.0

Ausstattung

Bad	Dusche, Fenster
Böden	Fliesen, Teppich
Ausrichtung Balkon/Terrasse	Ost, Süd
Heizungsart	Etage
Befeuerung	Gas

PKW

Art	Anzahl	Preis
Garage	1	
Autoabstellplatz	3	

Beschreibung

Zur Vermietung steht ein vielseitig nutzbares Geschäftslokal in einem historischen Gebäude mit besonderem Charme, nur wenige Gehminuten vom Stadtzentrum entfernt.

Die Gesamtfläche von 418 m² erstreckt sich über Erdgeschoss und 1. Stock und eignet sich ideal für verschiedene Nutzungen, wie etwa als Geschäftslokal, Büroflächen, Praxisräume oder Ausstellungsräume.

Es stehen zwei separate Eingänge, 3 Autoabstellplätze und eine Garage im Innenhof zur Verfügung.

Repräsentatives Ambiente mit historischem Charakter.

Gute Erreichbarkeit und zentrale Lage.

Anbieter



Topinvest Immobilien GmbH unipersonale
J.Weingartner Str. 39/a
39022 Algund

Tel.
+39 0473443129

