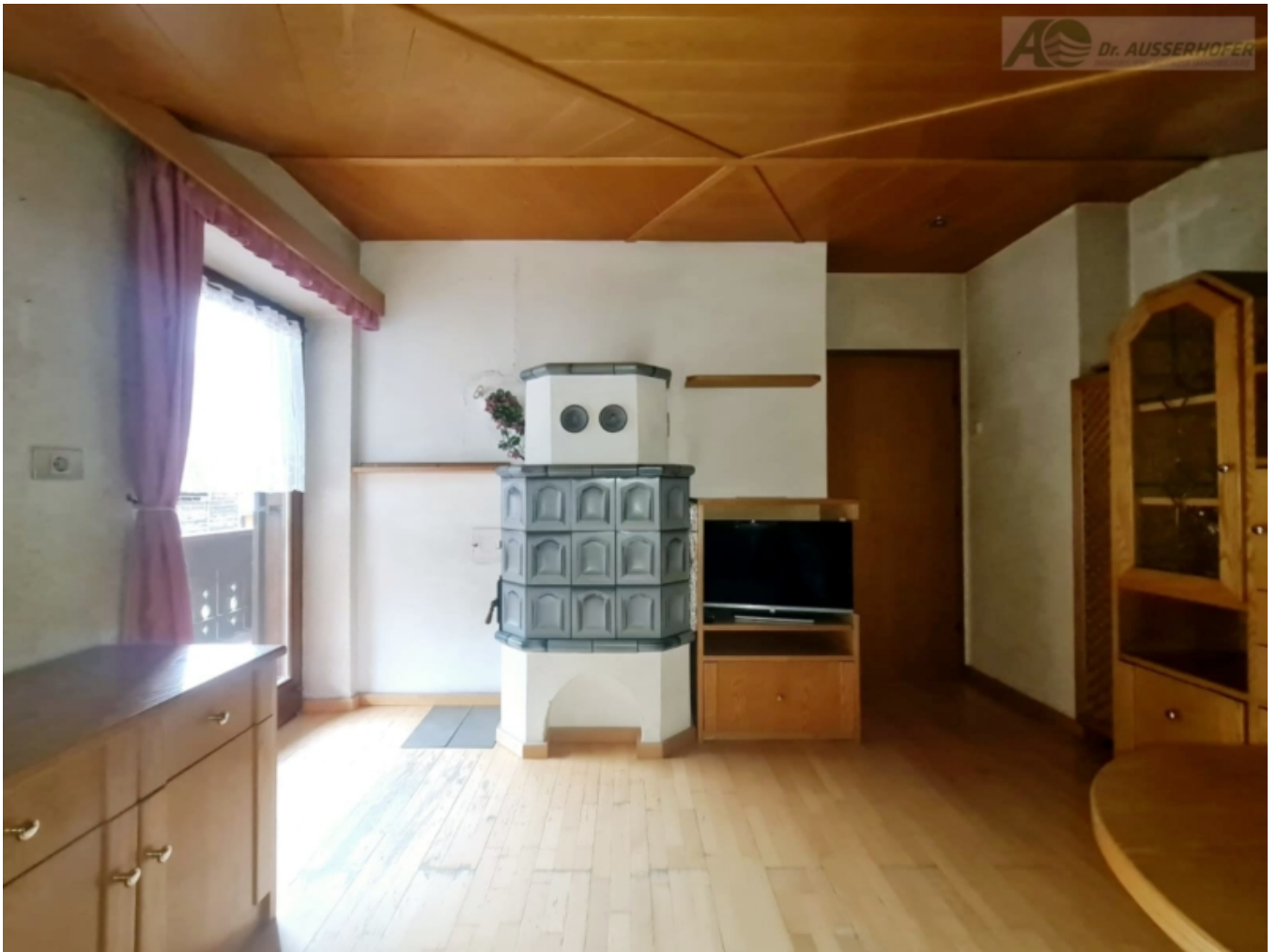


# Gemütliche Zweizimmerwohnung in Mauls

## Eckdaten

Objektart	Wohnung / Dachgeschoss
Ort	Mauls
Zimmer	3
Etage	2
Kaufpreis	160'000 €
Gesamtfläche m	64.0
ID	IW100227























## Details

Kaufpreis	160'000 €
Gesamtfläche m	64.0
Nettofläche m	50.0
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1

## Ausstattung

Befuerung	Fernwärme
Unterkellert	Ja

## Beschreibung

Gemütliche Zweizimmerwohnung in Mauis, bestehend aus einem Eingangsbereich, Schlafzimmer, Badezimmer mit Dachfenster, kleiner Küche und einem Wohnzimmer mit Kachelofen. Die Wohnung verfügt über einen Balkon und einen Keller mit Abstellraum. Sie befindet sich im zweiten Stock eines gepflegten Mehrfamilienhauses mit nur 4 Parteien. Dank

Fernwärmeanschluss und Teilhabe an der Energiegenossenschaft Mauls sind die Energie- und Stromkosten niedrig. Die Wohnung befindet sich in einem gutem Zustand und eignet sich ideal als Investition zur Vermietung oder auch als Eigenheim. Es gibt mehrere Parkmöglichkeiten in unmittelbarer Nähe.

## Anbieter



Dr. Außerhofer Karlheinz  
Europastr. 15

Tel.  
+39/0474/554666

Fax.  
+39/0474/554359

□