Fünfzimmerwohnung mit Südterrasse in Marling

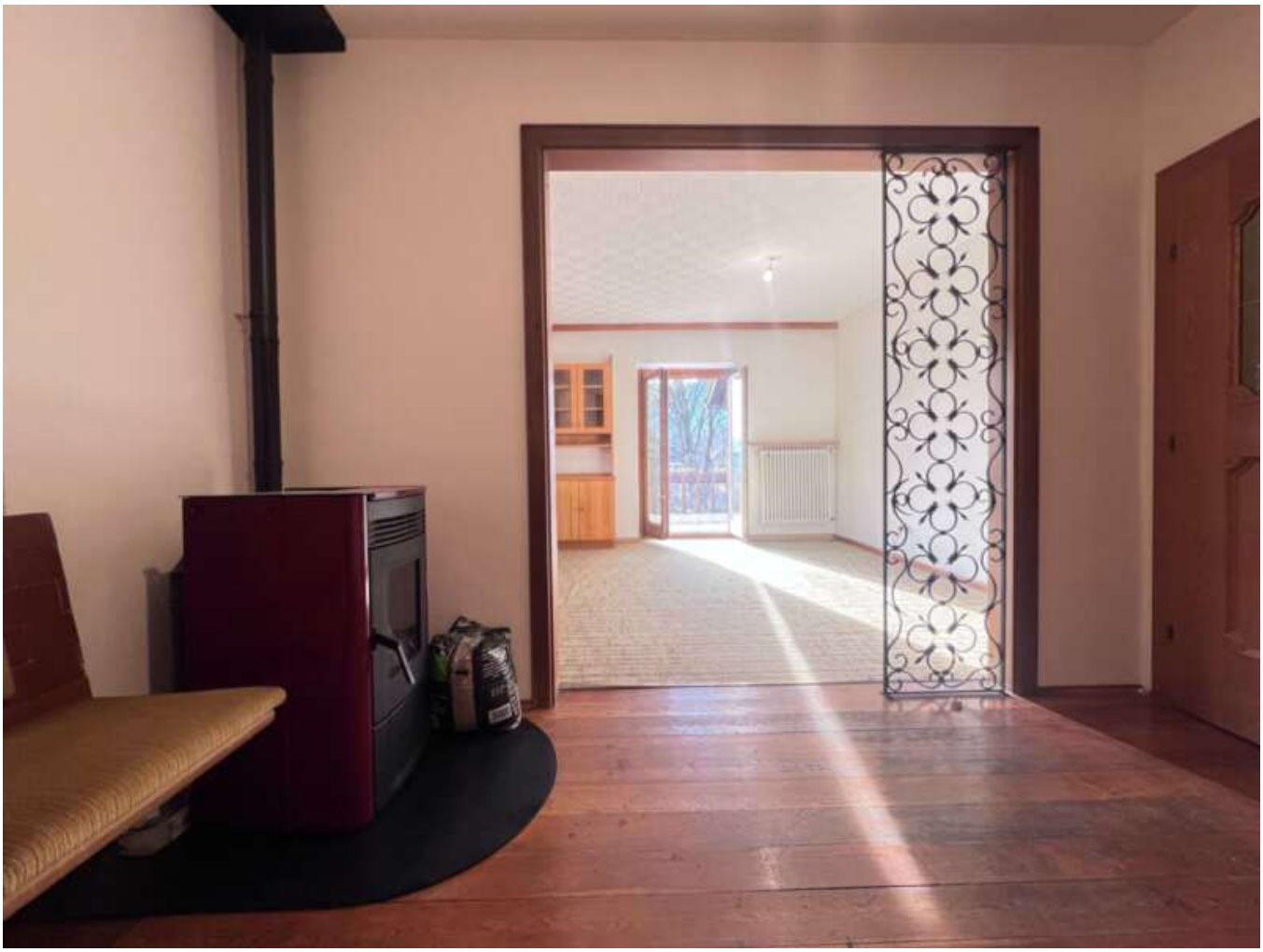
Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Marling
Zimmer	5
Etage	2 von 2
Kaufpreis	390 €
Gesamtfläche m	140.0
Status	Gebraucht
Baujahr	1970
Zustand	Teil/Vollrenovierungsbedürftig
ID	IW107895



































Details

Kaufpreis	390 €

Gesamtfläche m	140.0
Nettofläche m	106.0
Balkon/Terrasse m	10.0

Beschreibung

Diese großzügige Fünfzimmerwohnung befindet sich in zentraler Lage im Dorfzentrum von Marling und bietet viel Potenzial zur individuellen Gestaltung. Die Immobilie ist renovierungsbedürftig und eignet sich ideal für Käufer, die ihre eigenen Wohnideen umsetzen möchten. Das Raumangebot umfasst ein großes Wohnzimmer mit Holzofen und direktem Zugang zur sonnigen Südterrasse, eine separate Küche, vier weitere Schlafzimmer, ein Tages-WC sowie ein Badezimmer mit Fenster. Besonders hervorzuheben sind die großzügigen, gut geschnittenen Räumlichkeiten, die vielfältige Umgestaltungsmöglichkeiten bieten. Die Lage ist äußerst attraktiv: Geschäfte, Dienstleistungen und Infrastrukturen des täglichen Bedarfs sind fußläufig erreichbar. Zudem ist die Wohnung sehr gut an den öffentlichen Nahverkehr angebunden – Meran ist in nur wenigen Bushaltestellen bequem erreichbar.

Anbieter

Vivo Immobilien
Mainhardstraße 190
39012 Meran

Tel.
3896221834

Mob.
+39 389 6221834