# Neubau Wohnanlage "Sankt Benedikt" Mals - Wohnung Nr. 16

## Eckdaten

| | |
|---|---|
| Objektart | Wohnung / Dachgeschoss |
| Ort | Mals |
| Zimmer | 4 |
| Etage | 2 |
| Kaufpreis | 570'000 € |
| Gesamtfläche m | 88.8 |
| Baujahr | 2026 |
| Zustand | Rohbau |
| ID | IW105633 |


















8 31


16 STG
18 / 28 0
W


FAHRRADRAUM
EL.R.
TECHNIK
K1
K2
K3
K4
K5
K6
K7
K8
K9
K10
K11
K12
K13
K14
K15
K16
K17
K18
K19
K20
P1
P2
P3
P4
P5
P6
P7
P8
P9
P10
P11
P12
P13
P14
P15
P16
P17
P18
P19
P20
P21
P22
P23
P24
P25
P26
P27
P28
P29



## Preise

| | |
|---|---|
| Kaufpreis | 570'000 € |

## Flächen

| | |
|---|---|
| Gesamtfläche m | 88.8 |
| Nettofläche m | 109.0 |
| Balkon/Terrasse m | 26.2 |

## Räume

| | |
|---|---|
| Schlafzimmer | 3 |
| Badezimmer | 2 |

## Ausstattung

| | |
|---|---|
| Heizungsart | Fussbodenh. |
| Befeuerung | Fernwärme |
| Fahrstuhl | Personenaufzug |

## Beschreibung

Die Wohnung Nr. 16 befindet sich im 2. Obergeschoss und hat eine Wohnfläche von ca. 109 m . Sie ist wie folgt eingeteilt: Diele, 3 Schlafzimmer, Badezimmer und Tages-WC, sowie eine Wohnküche.

Außerdem gehören zur Wohnung eine Terrasse und ein Keller im Untergeschoss.

## Anbieter

Wellenzohn Immobilien KG
Göflanerstrasse Nr. 33
39028 Schlanders

Tel.
0473 620300

Fax.
0473 620234

□