

Ferienimmobilie in Mals

Eckdaten

Objektart	Ferienimmobilie
Ort	Mals
Energieklasse	A
Status	Neu
ID	IW98750

WOHNANLAGE SOLEANA



Die ideale Lage für Familien und für Feriendomizil
Familienorientiertes und leistbares Wohnen
Eldorado für Freizeitaktivisten
Nachhaltigkeit und Qualität
Ihr neues Zuhause erwartet Sie!

VERKAUF WOHNUNGEN INFO
IMMOBILIENSERVICE GMBH
Mobil +39 345 6968148
augustin@immobilienservice.bz.it



Wohnanlage Soleana

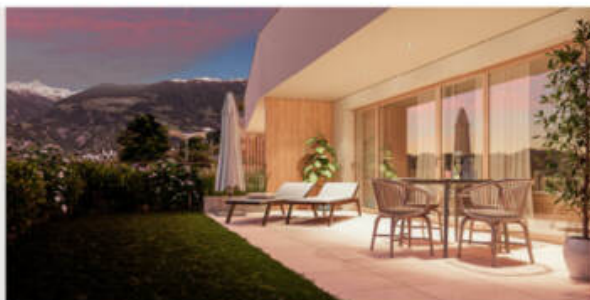
Traumhafte Wohnanlage am Sonnenhang im Oberen Vinschgau - Südtirol

Entdecken Sie Ihr neues Zuhause in unserer einzigartigen **Wohnanlage Soleana** im malerischen Vinschgau, Südtirol. Auf der schönen Sonnenseite des Tales und auf Augenhöhe des bekannten Tartscher Bühel, genießen Sie abseits von Durchfahrtsstraßen in der absoluten Ruhelage eine **atemberaubende Aussicht** auf das majestätische **Ortlergebirge**, bis hin zu den Schweizer Bergen des Münstertals und den Anblick des schönen „Südtiroler Matterhorns“ **Mont Pitschn** im Schlingertal.



Die ideale Lage für Familien, und für Feriendomizil

- Anschluss an öffentliche Verkehrsmittel- Bahn und Busverkehr	8 Minuten Fußweg
- Grundschule	2 Minuten Fußweg
- Kindergarten, Hauptschule, Sportschule, Soziale Infrastrukturen	10 Minuten Fußweg
- Hauptort des oberen Vinschgau Mals	10 Minuten Fußweg
- Schweiz:	20 Minuten
- Österreich:	30 Minuten entfernt
- Kurstadt Meran:	50 Minuten entfernt
- Gardasee:	2,5 Std entfernt



Eldorado für Freizeitaktivisten



- Sportwell Mals: Schwimm- und Sportzone mit Wellness, Sauna, Freizeit und Sportanlagen, Tennis und Fußballfeld unter dem Panorama der umliegenden Bergwelt	10 Minuten Fußweg
- Langlaufcenter Schlingig	20 Minuten
- Skigebiet Watles	20 Minuten
- Skigebiete Schöneben – Nauders- Suldens	30 Minuten
- Radfahrstrecken des Vinschgaues	direkte Anbindung
- Kitesurfen am Reschensee und Haidersee	20 Minuten
- Berg und Wandertouren – Suldens – Langtaufertal – Matschertal – Schlinigertal	direkte Nähe
- Gut geführte Berghütten und bewirtschaftete Almen für Wandererbegeisterte	direkte Nähe
- Anschluss an alle Sportanlagen mit Bahnverkehr und Bus	10 Minuten Fußweg

PANORAMAAUSSICHT SÜD-WEST



Terrassenansicht Wohnung 10



Terrassenansicht Wohnung 15



Gartenansicht Wohnung 14



Terrassenansicht Wohnung 19



Gartenansicht Wohnung 6











Beschreibung

Sehen Sie unsere Homepage www.immobilienservice.bz.it

In dieser schönen Wohnanlage sind 5 Wohnungen als Freizeitwohnungen verkäuflich.

Das Projekt startet im Jahr 2025

Anbieter

Immobilienervice Gmbh
Kreuzweg Nr. 2
39026 Prad a. Stj

Tel.
0473617050

Mob.
0039 345 696 81 48

□