

Leifers - 3-Zimmer Wohnung im letzten Stock in interner Lage in St. Jakob!

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Dachgeschoss
Ort	Leifers
Zimmer	3
Etage	3 von 3
Energieklasse	G
Kaufpreis	390'000 €
Gesamtfläche m	85.0
Status	Gebraucht
Baujahr	1972
Zustand	Teil/Vollrenovierungsbedürftig
ID	IW91648





Preise

Kaufpreis
Flächen

390'000 €

Gesamtfläche m 85.0

Räume

Badezimmer	1
Balkone/Terrassen	2
Wohn-/Schlafzimmer	3
Stellplätze	1

PKW

Art	Anzahl	Preis
Autoabstellplatz	1	

Beschreibung

Nur einen Steinwurf von der Bozner Industriezone entfernt, befindet sich der überschaubare Vorort St. Jakob, eine Fraktion der Gemeinde Leifers. Die Ortschaft verfügt über sämtlichen wichtigen Infrastrukturen und auf Grund der Nähe zu der Landeshauptstadt Bozen steigt die Nachfrage nach Immobilien stetig. Hier präsentieren wir Ihnen eine sanierungsbedürftige 3-Zimmer Wohnung in ruhiger und intemer Lage, welche sich im 3. und gleichzeitig letzten Stock befindet und über zwei Balkone verfügt.

Ein ca. 49 m großer Dachraum, welcher sich direkt ober der Wohnung befindet, bietet den zukünftigen Besitzern die Möglichkeit die Wohnfläche zu vergrößern.

Komplettiert wird das Angebot von einem zweiten, ca. 10 m großen Dachraum und einem Stellplatz im Freien.

Interessiert? Kontaktieren Sie uns um nähere Informationen zu erhalten!

Anbieter



Rimmo Immobilien Südtirol
Innsbrucker Straße 29
39100 Bozen

Tel.
+39 0471 982 844

□