

Leifers: Neubauwohnungen

Eckdaten

Objektart Wohnung
Ort Leifers

Zimmer 4

Kaufpreis460'000 €Gesamtfläche m110.0StatusNeuBaujahr2022IDIW86369







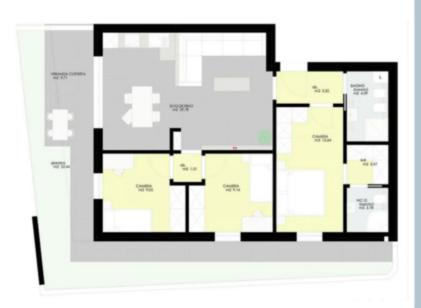












Erdgeschoss - Piano terra WH 1 - APP 1

<u>4-Zimmerwohnung - Quadrilocale</u>

Handelsfläche/ sup. commerciale107,20 m²Nettofläche/ sup. netta74,70 m²Garten/ giardino32,40 m²Terrasse/ terrazza9,70 m²Keller/ cantinaInklusive/inclusoGarageextra

PREIS/ PREZZO EURO 460.000





1.Stock - Primo piano WH 3 - APP 3

<u>4-Zimmerwohnung - Quadrilocale</u>

Handelsfläche/ sup. commerciale110,40 m²Nettofläche/ sup. netta74,20 m²Terrasse/ terrazza22,70 m²Keller/ cantinaInklusive/inclusoGarageextra

PREIS/ PREZZO EURO 470.000





1.Stock - Primo piano WH 4 - APP 4

4-Zimmerwohnung - Quadrilocale

Handelsfläche/ sup. commerciale108,30 m²Nettofläche/ sup. netta76,20 m²Terrasse/ terrazza14,20 m²Keller/ cantinaInklusive/inclusoGarageextra

PREIS/ PREZZO EURO 470.000



2.Stock - Secondo piano WH 5 - APP 5

4-Zimmerwohnung - Quadrilocale

Handelsfläche/ sup. commerciale110,40 m²Nettofläche/ sup. netta74,20 m²Terrasse/ terrazza22,70 m²Keller/ cantinaInklusive/inclusoGarageextra

PREIS/ PREZZO EURO 480.000





2.Stock - Secondo piano WH 6 - APP 6

<u>4-Zimmerwohnung - Quadrilocale</u>

Handelsfläche/ sup. commerciale 108,10 m²
Nettofläche/ sup. netta 76,20 m²
Terrasse/ terrazza 14,20 m²
Keller/ cantina Inklusive/incluso
Garage extra

PREIS/ PREZZO EURO 480.000





3.Stock - Terzo piano WH 7 - APP 7

<u>4-Zimmerwohnung - Quadrilocale</u>

Handelsfläche/ sup. commerciale 110,70 m²
Nettofläche/ sup. netta 74,20 m²
Terrasse/ terrazza 22,70 m²
Keller/ cantina Inklusive/incluso
Garage extra

PREIS/ PREZZO EURO 490.000





3.Stock - Terzo piano WH 8 - APP 8

4-Zimmerwohnung - Quadrilocale

Handelsfläche/ sup. commerciale108,50 m²Nettofläche/ sup. netta76,20 m²Terrasse/ terrazza14,20 m²Keller/ cantinaInklusive/inclusoGarageextra

PREIS/ PREZZO EURO 490.000

Preise

Kaufpreis 460'000 €

Flächen

Gesamtfläche m 110.0 Nettofläche m 76.0 Balkon/Terrasse m 20.0

Räume



Immoweb



Badezimmer 2 Wohn-/Schlafzimmer 1 Stellplätze 1

Ausstattung

Bad Fenster

Böden Fliesen, Parkett
Heizungsart Etage, Fussbodenh.
Fahrstuhl Personenaufzug

Unterkellert Ja

Beschreibung

Rf.nr.: W060

Diese neue und hochwertige Wohnanlage entsteht im Zentrum von Leifers. Im Haus befinden sich 8 Wohneinheiten auf insgesamt 3 Etagen mit Aufzug. Alle Wohnungen verfügen über lichtdurchflutete Räume, Fußbodenheizung, Keller und einen Garten oder Terrasse (nach Süden ausgerichtet). Ein Stellplatz in der hauseigenen Tiefgarage, welche über einen Aufzug fürs Auto erreichbar ist, kann für 30.000 € extra erworben werden. Die Übergabe ist für April/Mai 2024 geplant. Nur ein Teil der Wohnungen ist konventioniert!

Größen: siehe Pläne

Anbieter



Home Immobilien Gmbh Meranerstraße 94a 39100 Bozen

Tel. 0471 058 600

