

Leifers: Neue 3-Zimmerwohnung mit Garten

Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Leifers
Zimmer	3
Kaufpreis	460'000 €
Gesamtfläche m	76.0
Status	Neu
Baujahr	2022
ID	IW86368











Erdgeschoss - Piano terra
WH 2 - APP 2

3-Zimmerwohnung - Trilocale

Handelsfläche/ sup. commerciale	75,90 m ²
Nettofläche/ sup. netta	50,00 m ²
Garten/ giardino	15,30 m ²
Terrasse/ terrazza	11,30 m ²
Keller/ cantina	Inklusive/incluso
Garage	extra

PREIS/ PREZZO **EURO 460.000**

Preise

Kaufpreis 460'000 €
Flächen

Gesamtfläche m 76.0
Nettofläche m 50.0
Garten m 15.3
Balkon/Terrasse m 11.3

Räume

Badezimmer 1
Wohn-/Schlafzimmer 1
Stellplätze 1

Ausstattung

Bad Fenster
Böden Fliesen, Parkett
Heizungsart Etage, Fussbodenh.
Fahrstuhl Personenaufzug
Unterkellert Ja

Beschreibung

Rf.nr.: W060

Diese neue und hochwertige Wohnanlage entsteht im Zentrum von Leifers. Im Haus befinden sich 8 Wohneinheiten auf insgesamt 3 Etagen mit Aufzug. Alle Wohnungen verfügen über lichtdurchflutete Räume, Fußbodenheizung, Keller und einen Garten oder Terrasse (nach Süden ausgerichtet). Ein Stellplatz in der hauseigenen Tiefgarage, welche über einen Aufzug fürs Auto erreichbar ist, kann für 30.000 € extra erworben werden. Die Übergabe ist für April/Mai 2024 geplant. Nur ein Teil der Wohnungen ist konventioniert!

Größen: siehe Pläne

Anbieter



Home Immobilien GmbH
Meranerstraße 94a
39100 Bozen

Tel.
0471 058 600

□