

Großzügige Wohnung in ruhiger Lage

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Leifers
Zimmer	4
Energieklasse	D
Kaufpreis	750'000 €
Gesamtfläche m	130.0
Status	Gebraucht
Baujahr	1975
Zustand	Gepflegt
ID	IW110748





















Details

Kaufpreis	750'000 €
Gesamtfläche m	130.0

PKW

Art	Anzahl	Preis
Garage	1	
Autoabstellplatz	1	
Beschreibung		

Diese großzügige Wohnung mit vier Schlafzimmern befindet sich in einer ruhigen Wohnlage von Leifers und bietet ideale Voraussetzungen für Familien, die viel Platz, Privatsphäre und hohen Wohnkomfort schätzen.

Die Immobilie befindet sich in einem gepflegten Haus mit nur drei Wohneinheiten und überzeugt dadurch mit einem besonders ruhigen und angenehmen Wohnambiente. Vor wenigen Jahren wurde die Wohnung hochwertig saniert und mit viel Liebe zum Detail modernisiert. Sie präsentiert sich heute in einem ausgezeichneten Zustand und ist mit zahlreichen Extras ausgestattet, die den Wohnkomfort zusätzlich erhöhen.

Ein weiterer Pluspunkt ist, dass sämtliche Möbel bereits im Kaufpreis enthalten sind. Dadurch ist die Wohnung sofort bezugsbereit und ermöglicht einen unkomplizierten Einzug.

Ein besonderes Highlight ist die private Taverne mit ca. 30 m im Untergeschoss. Ob als

Spielbereich für Kinder, Hobbyraum oder als gemütlicher Ort für Feiern und gesellige Abende mit Familie und Freunden – dieser zusätzliche Raum eröffnet vielfältige Nutzungsmöglichkeiten.

Abgerundet wird das Angebot durch eine Garage sowie einen Stellplatz, die bereits im Kaufpreis enthalten sind und den Alltag besonders komfortabel gestalten.

Eine außergewöhnliche Immobilie für alle, die großzügiges Wohnen, hochwertige Ausstattung und viel Privatsphäre in einer ruhigen Wohnlage von Leifers miteinander verbinden möchten.

Anbieter



Rimmo Immobilien Südtirol
Innsbrucker Straße 29
39100 Bozen

Tel.
+39 0471 982 844

