

# Geräumige 4-Zimmerwohnung im Zentrum von Leifers mit zwei Balkonen und Garage

## Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Leifers
Zimmer	4
Etage	2
Kaufpreis	420'000 €
Gesamtfläche m	148.0
ID	IW102134

















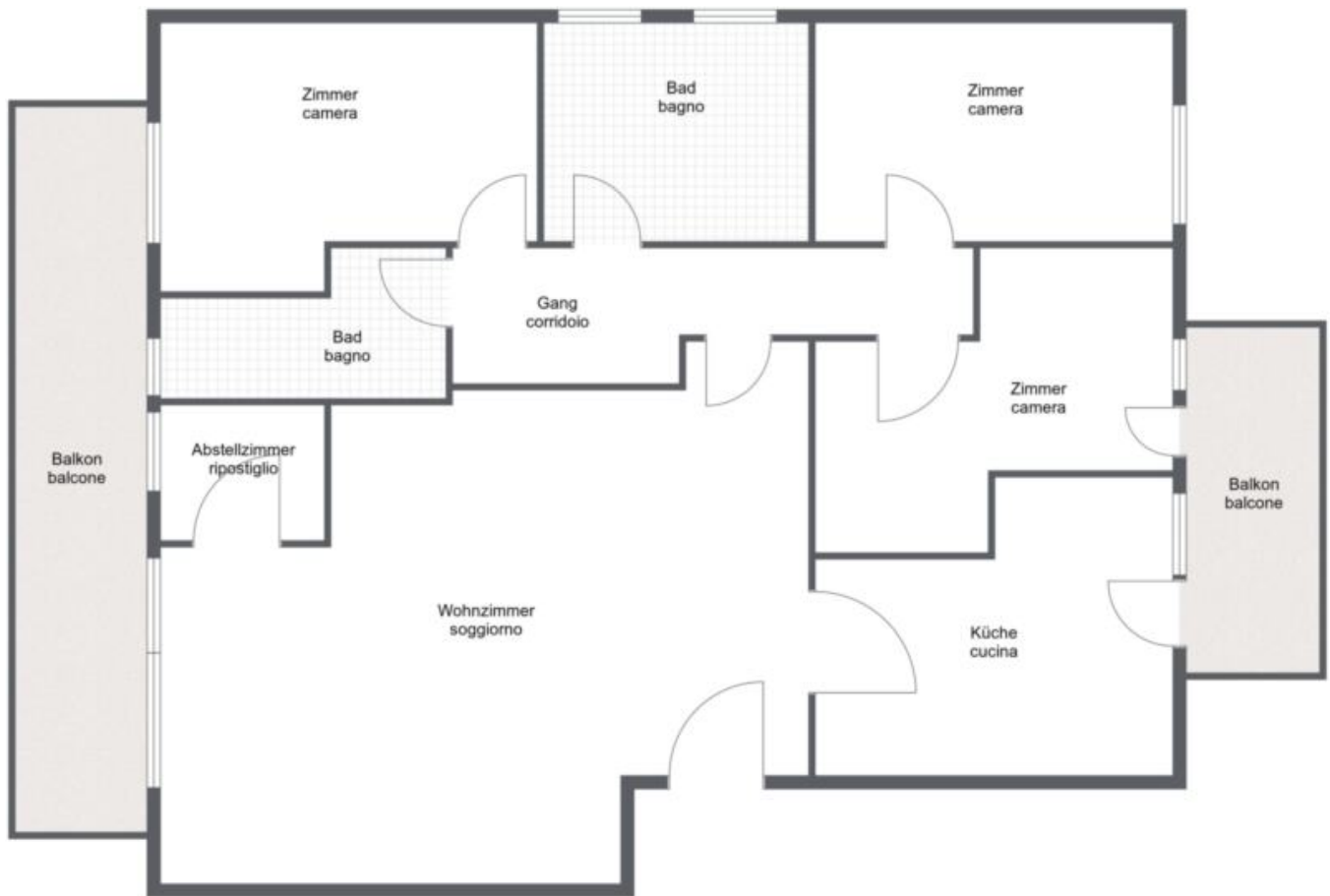












## Preise

Kaufpreis 420'000 €  
 Zzg. Mehrwertsteuer

## Flächen

Gesamtfläche m 148.0

Nettofläche m 119.0  
Räume

Badezimmer 2  
Wohn-/Schlafzimmer 3  
Stellplätze 1

### Ausstattung

Unterkellert Nein

### Beschreibung

Diese 148 m große Wohnung befindet sich im 2. und letzten Stock eines gepflegten Gebäudes (kein Aufzug) im Zentrum von Leifers.

Sie überzeugt durch eine praktische Raumaufteilung: ein großzügiger Wohnbereich, eine separate Küche, drei Schlafzimmer sowie zwei Badezimmer.

Zusätzlich bietet die Wohnung zwei Balkone, die für viel Licht sorgen.

Die Immobilie ist in gutem Zustand und wird mit Gasheizung betrieben.

Eine Garage kann für 35.000 EUR dazu erworben werden.

### Anbieter



Seeber Immobilien GmbH  
Laubengasse 70  
39100 Bozen

Tel.  
+39/339/8281766

---

Mob.  
+39/340/3806901

□