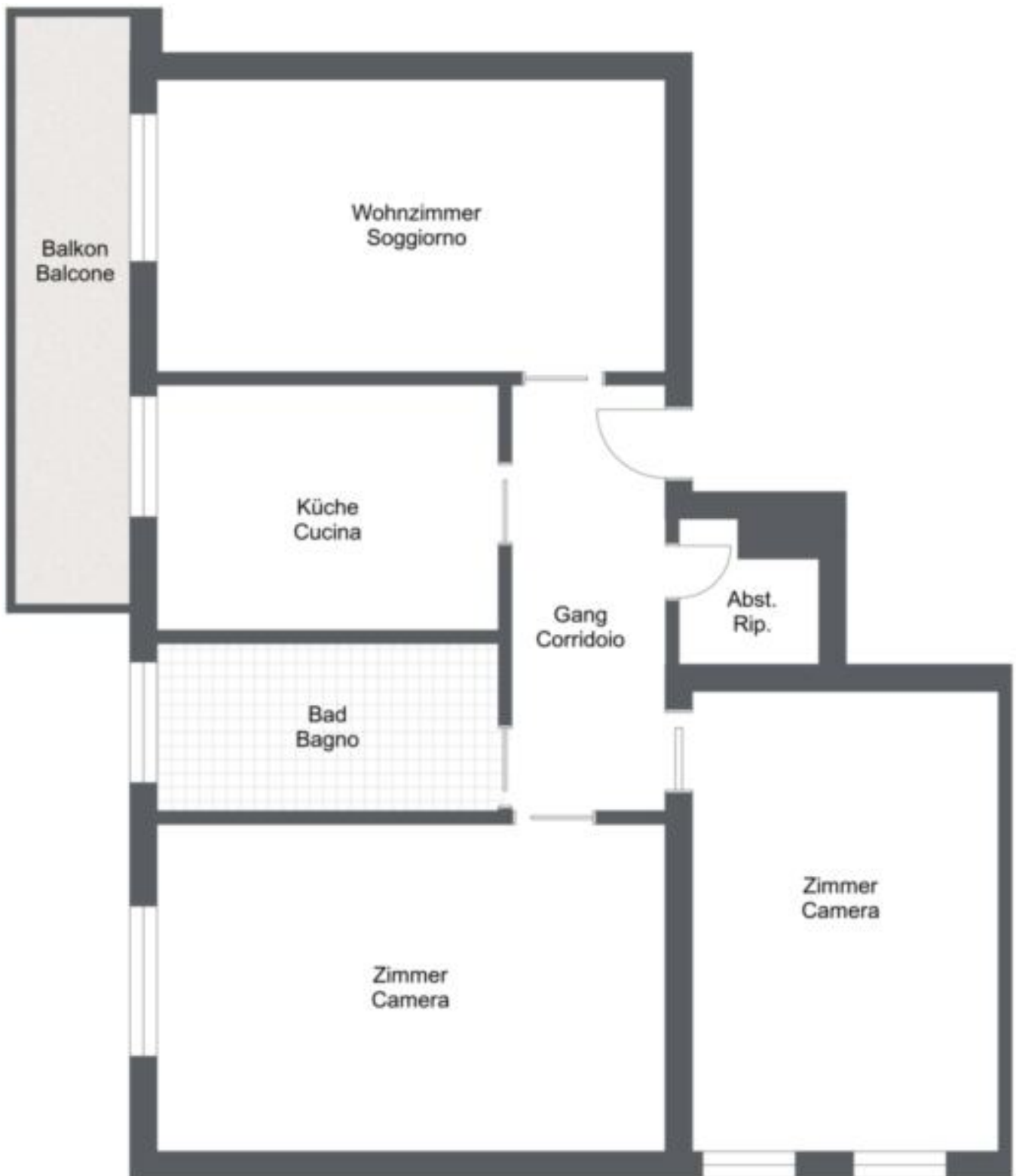


Große 3-Zimmer-Wohnung im 3ten Stock mit Aufzug im Zentrum von Leifers

Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Leifers
Zimmer	3
Etage	3
Kaufpreis	380'000 €
Gesamtfläche m	106.0
Baujahr	1975
ID	IW101590























Preise

Kaufpreis 380'000 €
 Zzg. Mehrwertsteuer

Flächen

Gesamtfläche m 106.0
 Nettfläche m 85.0

Räume

Badezimmer 1
 Wohn-/Schlafzimmer 2
 Stellplätze 1

Ausstattung

Unterkellert Ja

Beschreibung

Diese renovierte 3,5-Zimmer-Wohnung befindet sich im Zentrum von Leifers, in einer sonnigen und zentralen Lage.

Die Wohnung liegt im dritten Stock eines gepflegten Mehrfamilienhauses mit insgesamt 15 Wohneinheiten und ist bequem mit einem modernen Aufzug erreichbar, der erst vor wenigen Jahren erneuert wurde.

Die Wohnung besticht durch ihre südwestliche Ausrichtung, die viel Tageslicht und eine angenehme Sonneneinstrahlung garantiert. Die großzügige Nettowohnfläche von ca. 85 m² ist hochwertig ausgestattet und wurde mit edlem Marmorboden versehen, der der Wohnung eine elegante und zeitlose Atmosphäre verleiht. Sie teilt sich auf in einen Wohnzimmer mit Balkon, eine separate Küche, zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer sowie einen praktischen Abstellraum. Zusätzlich gehören zur Wohnung ein Kellerabteil sowie ein Dachbodenabteil.

Für zusätzlichen Komfort kann eine Garage zum Preis von 45.000 € erworben werden. Des Weiteren stehen kondominiale Stellplätze zur Verfügung, sowie ein Gemeinschaftsgarten.

Anbieter



Seeber Immobilien GmbH
Laubengasse 70
39100 Bozen

Tel.
+39/339/8281766

Mob.
+39/340/3806901