

Leifers: 3-Zimmerwohnung mit Garten

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Erdgeschoss
Ort	Leifers
Zimmer	3
Kaufpreis	395'000 €
Gesamtfläche m	115.0
Status	Gebraucht
Zustand	Gepflegt
ID	IW100456







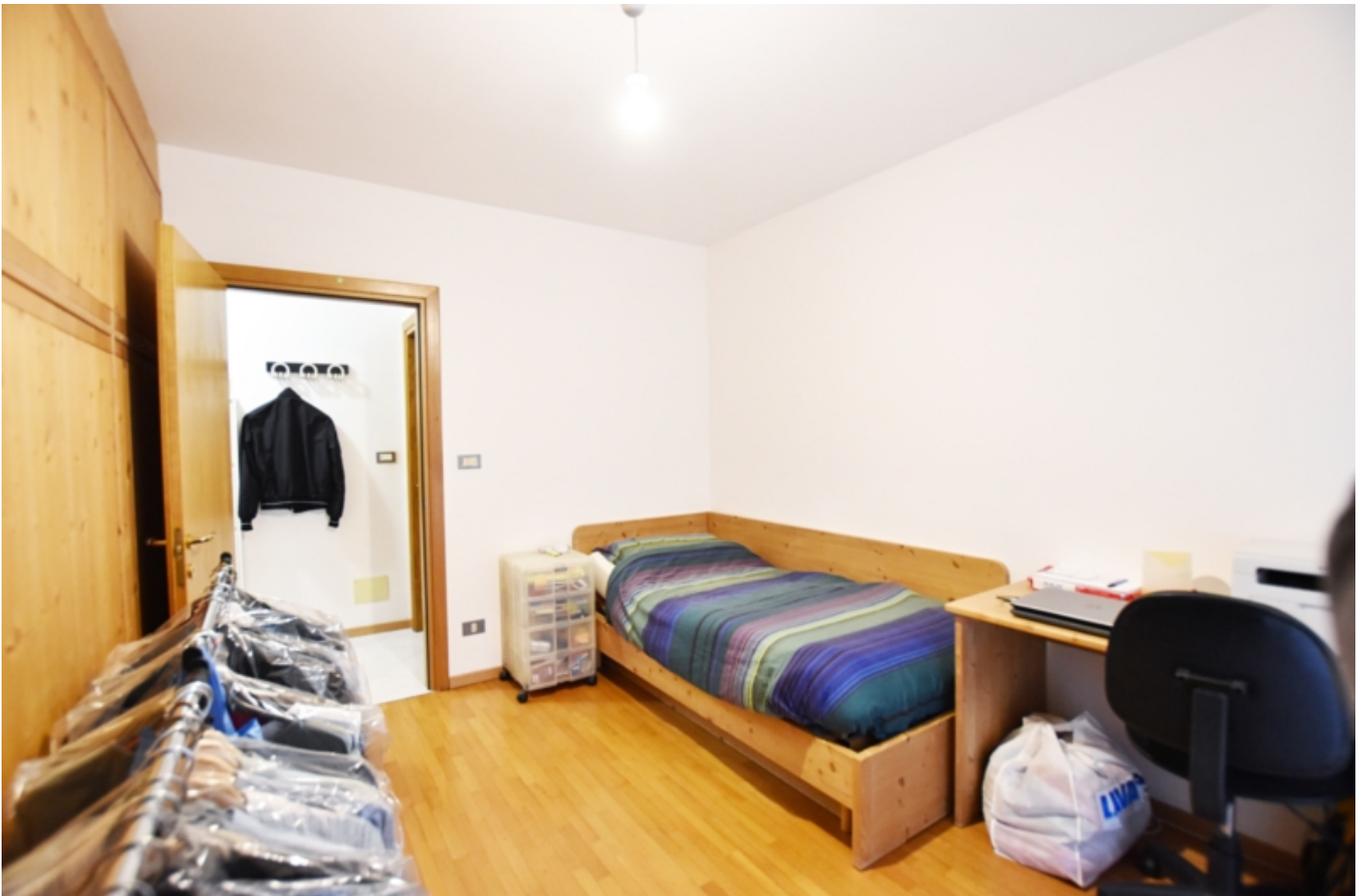


















Preise

Kaufpreis	395'000 €
Nebenkosten	140 €

Flächen

Gesamtfläche m	115.0
Nettofläche m	73.3
Keller m	6.1

Räume

Badezimmer	1
Balkone/Terrassen	2
Wohn-/Schlafzimmer	3

PKW

Art	Anzahl	Preis
Garage	1	50000 €

Beschreibung

Diese 3-Zimmerwohnung befindet sich im Erdgeschoss und hat einen großen privaten Garten. Sie besteht aus einem hellen Wohnzimmer mit offener Küche, zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer und zwei Terrassen. Um das Angebot zu vervollständigen, gibt es eine

zusätzliche Garage, die zu einem Preis von 50.000 € erhältlich ist.

Die Immobilie ist nicht Konventioniert, so dass sie sich auch als Ferienwohnung eignet.

Handelsfläche: 115,00 m

Nettofläche: 73,30 m

Keller: 6,10 m

Baujahr: 1993

Saniert: 2022

Etage: Erdgeschoss

Heizung: Autonom Gas

Übergabe: 3 Monate

Garage: €50.000

Kondominiumspesen: ca. 140 € /Monat

Energieklasse: in Ausarbeitung

Konventioniert: Nein

Aus Datenschutzgründen weisen wir darauf hin, dass die Adressen in den Anzeigen rein indikativ sind. Wir stehen Ihnen gerne zur Besichtigung der Immobilie oder für weitere Informationen zur Verfügung!

Diese Immobilie wird von der Immobilienagentur HOME IMMOBILIEN zum Verkauf angeboten. Wir sind spezialisiert rund um den Kauf oder Verkauf von Immobilien in ganz Südtirol, dabei liegt unser Schwerpunkt auf Transparenz und Professionalität.

Zudem begleiten wir jeden Kunden vom Kaufangebot bis zum Notarakt.

Gerne bewerten wir auch Ihre Immobilie kostenlos, sodass Sie genau wissen, welchen Preis Sie erzielen können.

Anbieter



Home Immobilien GmbH
Meranerstraße 94a
39100 Bozen

Tel.
0471 058 600

□