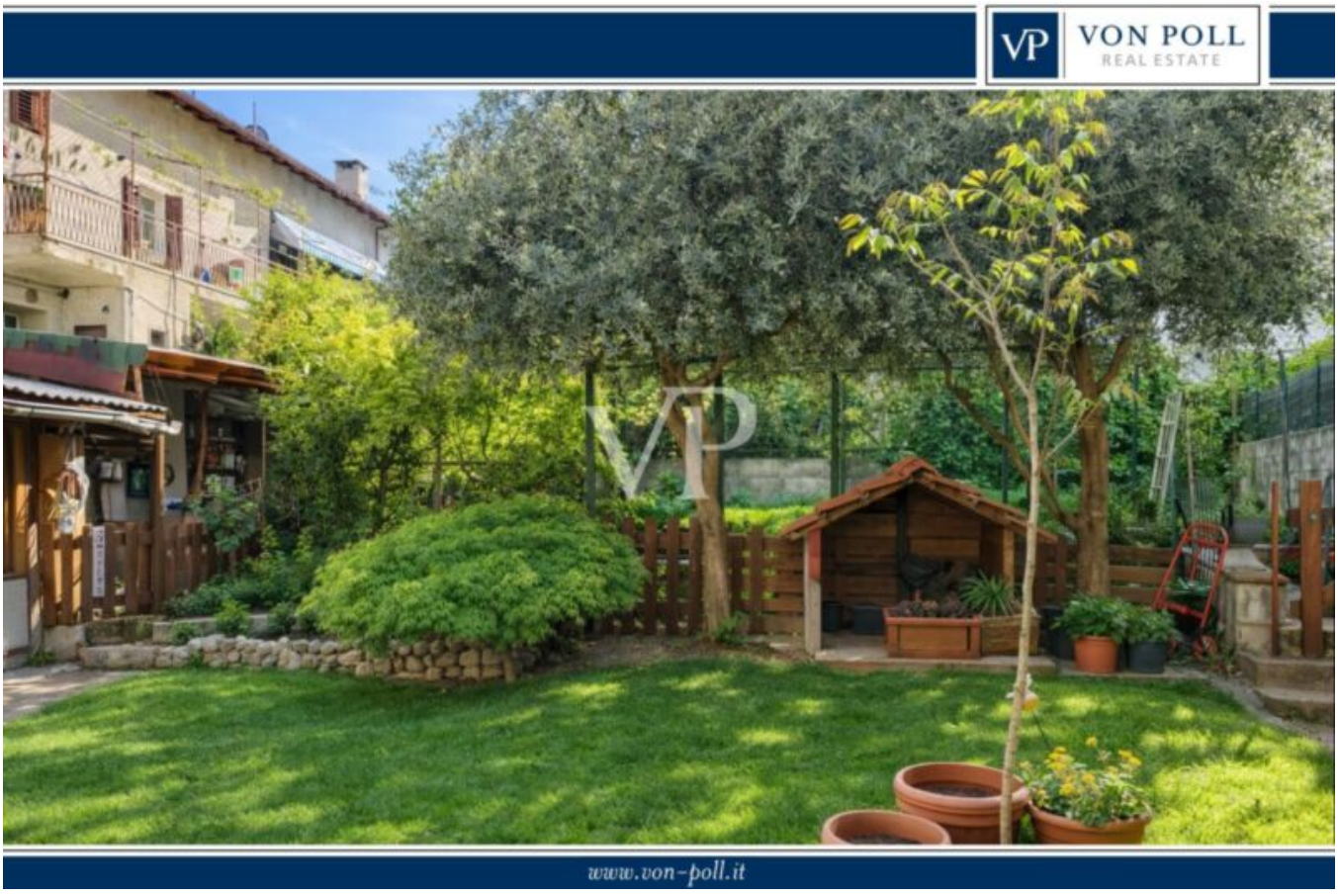
Haus mit drei unabhängigen Wohnungen und einem großen Garten in einer ruhigen Gegend

Eckdaten

Objektart	Haus / Einfamilienhaus
Ort	Leifers
Strasse, Hausnr	Via P. Rosegger
Kaufpreis	890'000 €
Nettofläche m	221.0
ID	IW109358


























VP






I LOVE

































Preise

Kaufpreis	890'000 €

Flächen

Nettofläche m	221.0
Grundstück m	221.0
Garten m	221.0

Räume

Schlafzimmer	6
Badezimmer	4

Ausstattung

Heizungsart	Etage
Befeuerung	Gas
Kabel/Sat/TV	

Beschreibung

Dieser Teil des Hauses befindet sich in einem internen und ruhigen Bereich mit einem völlig unabhängigen Eingang.

Die Wohneinheit erstreckt sich über drei oberirdische Stockwerke und bietet drei separate Wohnungen, die durch ein gemeinsames Treppenhaus verbunden sind, wodurch die

Privatsphäre und Autonomie jeder Familieneinheit gewährleistet wird. Die erste Wohneinheit befindet sich im Erdgeschoss und besteht aus: einer Eingangshalle, einem großen Wohnzimmer, einer großzügigen Wohnküche, einem Schlafzimmer mit Doppelbett, einem Service-Bad und einem Hauptbad. Die Immobilie ist mit einer Fußbodenheizung und einer Klimaanlage ausgestattet.
Im ersten Stockwerk befindet sich die zweite Wohneinheit, bestehend aus einer Eingangshalle, einer Wohnküche mit Balkon und Klimaanlage, zwei Schlafzimmern und einem Hauptbadezimmer.
Die zweite und letzte Etage beherbergt die dritte Wohnung und besteht aus: einer Eingangshalle, einem Wohnzimmer/Küche mit Balkon, zwei Schlafzimmern und einem Hauptbadezimmer. Das Anwesen verfügt über einen großen privaten Garten, wo Sie entspannende Momente mit Ihrer Familie oder Freunden verbringen können.

Anbieter

VON POLL REAL ESTATE Bozen/Bolzano
Drususallee 265
39100 Bozen

Tel.
+39/0471/209020

Mob.
+39/0471/209020

□