

# Tarsch: 2-Zimmerwohnung mit Stellplatz

## Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Latsch
Strasse, Hausnr	Tarsch
Zimmer	2
Etage	1 von 2
Kaufpreis	185'000 €
Gesamtfläche m	74.0
Status	Gebraucht
Baujahr	1979
Zustand	Gepflegt
ID	IW96504





















## 1. Stock - primo piano



### Preise

Kaufpreis 185'000 €

### Flächen

Gesamtfläche m 74.0

Nettofläche m 54.2

Keller m 3.8

Balkon/Terrasse m 15.0

### Räume

Badezimmer 1

Balkone/Terrassen 3

Wohn-/Schlafzimmer 2

Stellplätze 1

### Ausstattung

Bad  
Küche  
Böden  
Ausrichtung Balkon/Terrasse  
Möbliert  
Technik

Dusche, Fenster  
Einbauküche  
Fliesen, Parkett  
Nord, Ost, Süd, West  
Vollmöbliert

Heizungsart  
PKW

Fernheizung

Art	Anzahl	Preis
Autoabstellplatz	1	

Beschreibung

Rf.nr.: P188

Die 2-Zimmerwohnung befindet sich im Vinschgau, im idyllischen Dörfchen Tarsch (Gemeinde Latsch). Sie wurde 1979 erbaut und liegt im 1. Stock ohne Aufzug eines ruhigen Kondominiums mit nur 10 Einheiten. Die Immobilie besteht aus Eingang, großzügigem Wohnzimmer mit Balkon, Küche mit Balkon, Schlafzimmer mit Balkon, sowie Badezimmer mit Fenster und Dusche. Ein Keller und ein Stellplatz vervollständigen das Ganze. Übergabe ab sofort, inklusive Einrichtung. Da die Immobilie nicht konventioniert ist, kann sie auch als Ferienwohnung genutzt werden.

Handelsfläche: 74,00 m

Nettofläche: 54,20 m

Keller: 3,80 m

Baujahr: 1979

Etage: 1. Stock

Heizung: Fernwärme

Übergabe: Sofort

Autostellplatz: Inklusive

Kondominiumspesen: ca. 1.500 € /Jahr

Energieklasse: in Ausarbeitung

Konventioniert: nein

Aus Datenschutzgründen weisen wir darauf hin, dass die Adressen in den Anzeigen rein indikativ sind. Wir stehen Ihnen gerne zur Besichtigung der Immobilie oder für weitere Informationen zur Verfügung!

Diese Immobilie wird von der Immobilienagentur HOME IMMOBILIEN zum Verkauf angeboten. Wir sind spezialisiert rund um den Kauf oder Verkauf von Immobilien in ganz Südtirol, dabei liegt unser Schwerpunkt auf Transparenz und Professionalität.

Zudem begleiten wir jeden Kunden vom Kaufangebot bis zum Notarakt.

Gerne bewerten wir auch Ihre Immobilie kostenlos, sodass Sie genau wissen, welchen Preis Sie erzielen können.

## Anbieter



Home Immobilien GmbH  
Meranerstraße 94a  
39100 Bozen

Tel.  
0471 058 600

