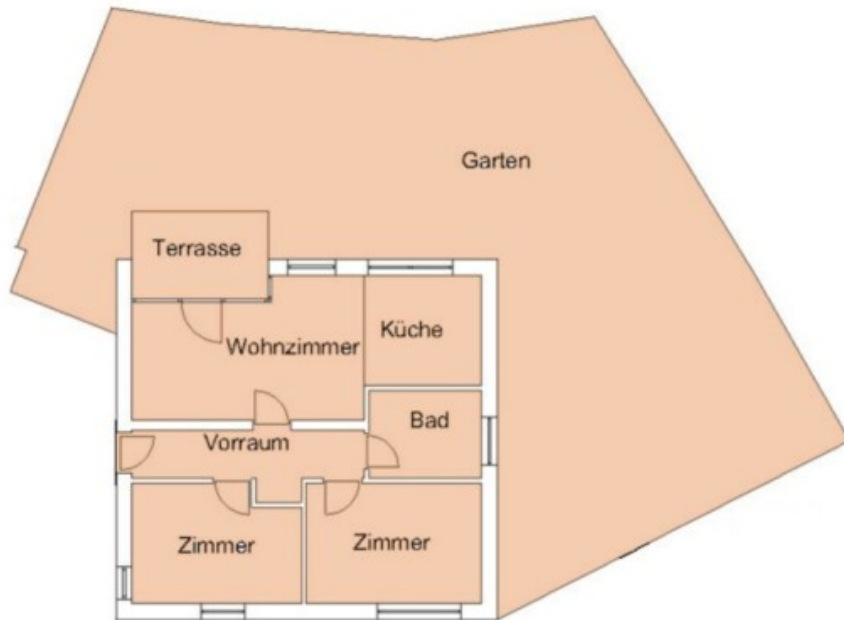


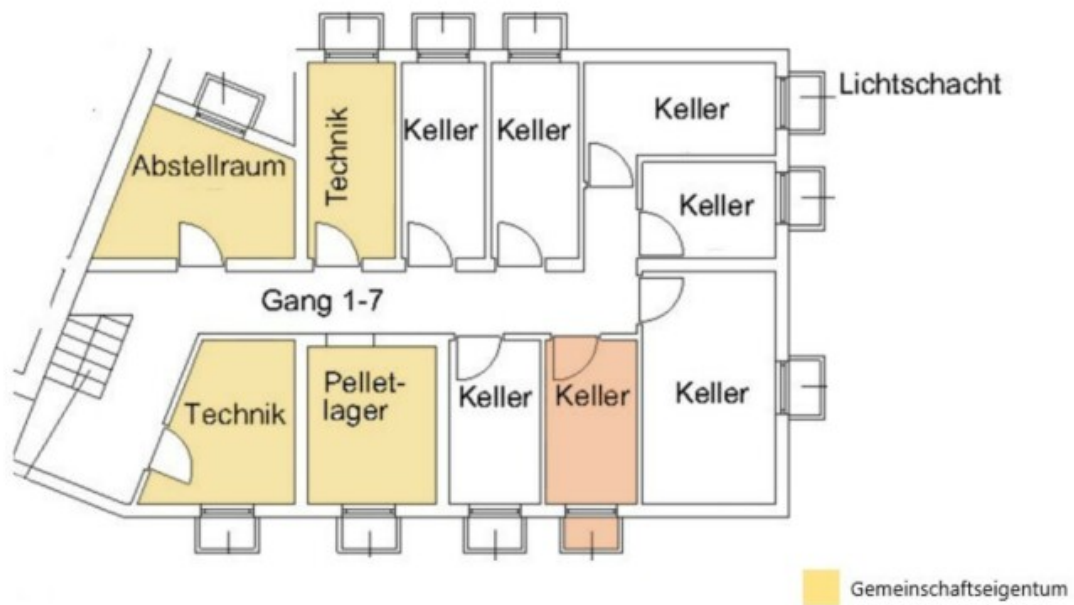
Latsch/Tarsch: Vermietete 3-Zimmerwohnung mit Keller und Garten zu verkaufen

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Erdgeschoss
Ort	Latsch
Etage	0
Kaufpreis	280'000 €
Nettofläche m	82.0
Baujahr	2006
ID	IW91956









Preise

Kaufpreis

280'000 €

Flächen

Nettofläche m	82.0
Garten m	142.0
Balkon/Terrasse m	7.5

Räume

Schlafzimmer	2
Badezimmer	1

Ausstattung

Gartennutzung	
Heizungsart	Fussbodenh.
Unterkellert	Ja

Beschreibung

Zum Verkauf steht eine schöne 3-Zimmerwohnung in Latsch/Tarsch. Die Lage der Immobilie kann als sehr gut bezeichnet werden, das Dorfzentrum mit Geschäften, Schule und Kindergarten ist in kürzester Zeit zu Fuß erreichbar.

Die Wohnung liegt im Erdgeschoss des Mehrparteienhauses und besteht aus:

- 2 Schlafzimmern
- Küche
- Wohnzimmer
- Badezimmer
- Vorräum
- Terrasse

Die Immobilie verfügt außerdem über einen großen Garten und einen Keller.

Das gesamte Wohnhaus wird mit einer Pelletheizung beheizt, der Wärmeaustausch in der Wohnung erfolgt mittels Bodenheizung.

Derzeit ist die Immobilie vermietet und eignet sich somit ideal als Investitionsobjekt.

Anbieter



Wellenzohn Immobilien KG

Göflanerstrasse Nr. 33
39028 Schlanders

Tel.
0473 620300

Fax.
0473 620234

□