

Provisionsfreie 2-Zimmer-Wohnung im 1. Obergeschoss mit großer Terrasse in Goldrain

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Latsch
Strasse, Hausnr	Schanzenstr. 1
Zimmer	2
Etage	1
Kaufpreis	239'800 €
Gesamtfläche m	69.0
Baujahr	2026
Zustand	Erstbezug
ID	IW107774











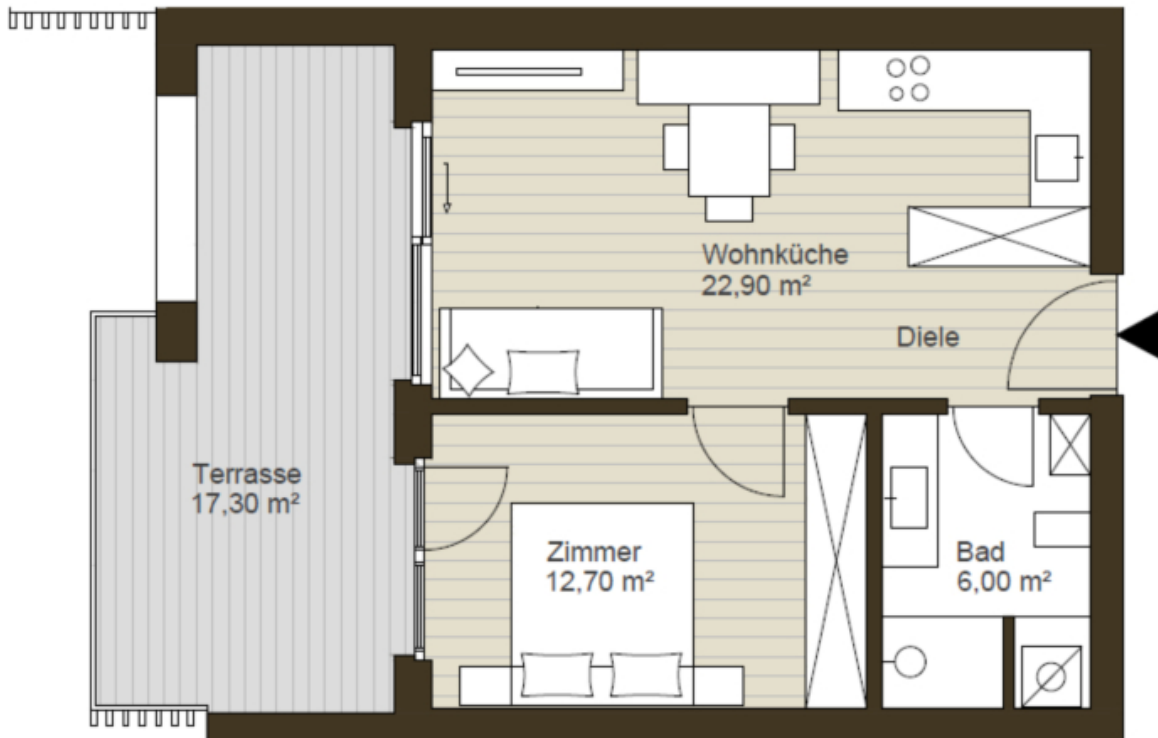












1. Obergeschoss

Preise

Kaufpreis 239'800 €
 Flächen

Gesamtfläche m 69.0
 Nettofläche m 41.6
 Keller m 9.2

Räume

Schlafzimmer 1
 Badezimmer 1
 Stellplätze 2

Ausstattung

Heizungsart Fussbodenh.
 Befeuerung Fernwärme

Klimatisiert
 Unterkellert Ja

Beschreibung

Diese freie Immobilie bietet Ihnen die Möglichkeit einer kurzfristigen Übernahme in attraktiver Lage und stellt eine solide Grundlage für eine wertbeständige Nutzung dar.

Diese provisionsfreie 2-Zimmer-Wohnung im 1. Obergeschoss überzeugt durch eine durchdachte Raumaufteilung und eine großzügige Terrasse mit 17 m², die den Wohnraum ideal nach außen erweitert.

Der Wohnbereich ist offen gestaltet und bietet Platz für Wohnen, Essen und Kochen in heller Atmosphäre. Das Schlafzimmer ist ruhig gelegen und bietet einen angenehmen Rückzugsort. Das Badezimmer ist modern geplant und funktional ausgeführt.

Ein besonderes Highlight ist die große Terrasse, die vielfältige Nutzungsmöglichkeiten bietet – ob zum Entspannen, Essen im Freien oder als zusätzlicher Lebensraum in den warmen Monaten.

Die Wohnung eignet sich ideal für Singles oder Paare, die Wert auf Komfort, Außenraum und provisionsfreies Wohnen legen.

Anbieter



Immobilien Regensburger GmbH

Hauptstr. 104b
39028 Schlanders

Tel.
+39 0473 730000

Mob.
+39 351 691 6108

□