

## 3 ZW mit kleinen Garten - Zentrum Latsch

### Eckdaten

Objektart	Wohnung / Erdgeschoss
Ort	Latsch
Zimmer	3
Kaufpreis	275'000 €
Gesamtfläche m	99.0
Status	Gebraucht
Baujahr	2016
Zustand	Neuwertig
ID	IW100834



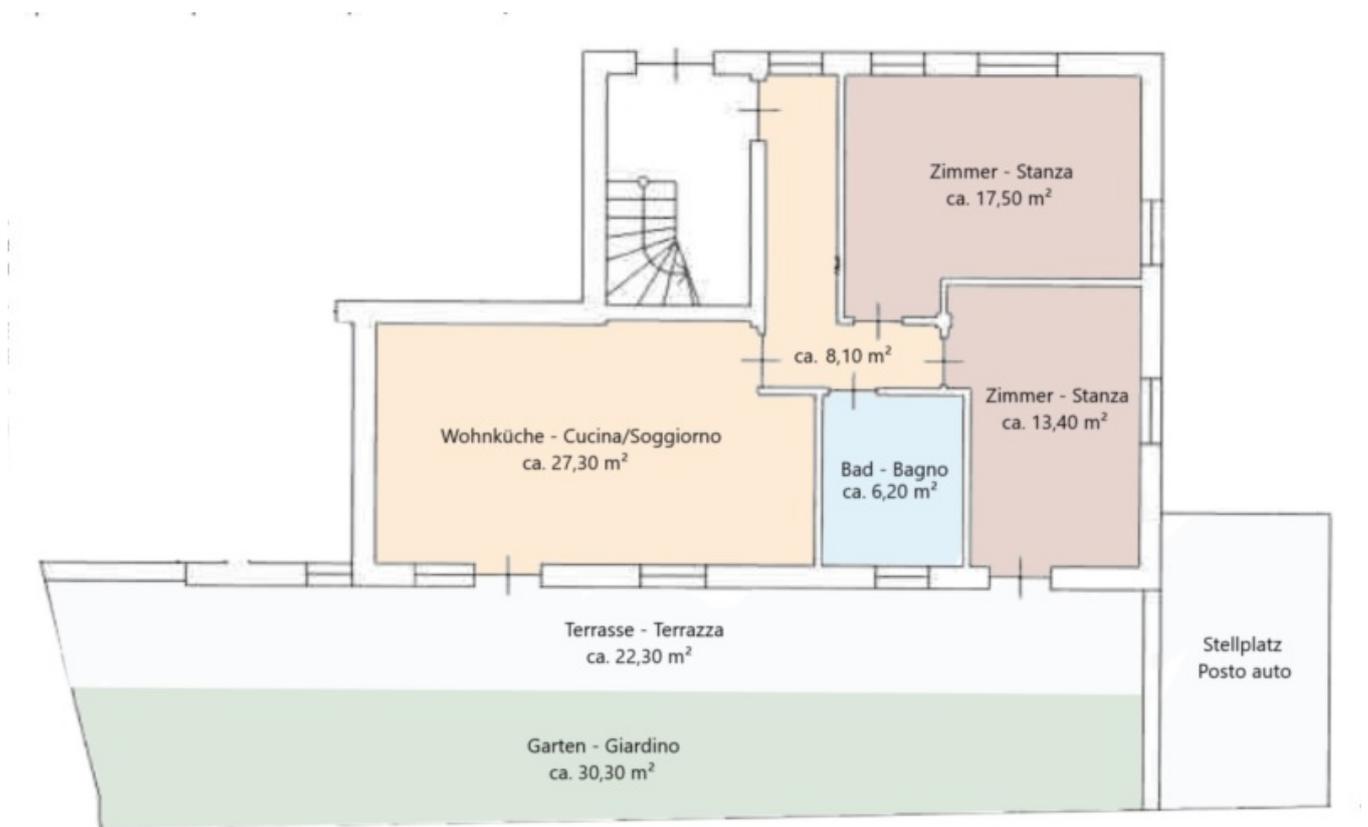












## Preise

Kaufpreis 275'000 €

## Flächen

Gesamtfläche m 99.0

Nettofläche m 73.0

## Räume

Badezimmer 1

Balkone/Terrassen 1

Wohn-/Schlafzimmer 3

Stellplätze 1

## Beschreibung

Diese neuwertige 3-Zimmer-Wohnung mit Garten liegt zentral im Ortskern von Latsch. Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants, Schulen und öffentliche Verkehrsmittel sind in wenigen Minuten zu Fuß erreichbar, was den Alltag besonders bequem macht.

Die Wohnung befindet sich in einem kleinen, gepflegten Wohnhaus mit nur fünf Einheiten und überzeugt mit einem gut durchdachten Grundriss. Sie besteht aus einem Eingangsbereich, einem offenen Wohn- und Küchenbereich, zwei großzügigen Schlafzimmern, einem Badezimmer mit Fenster sowie einem kleinen privaten Garten mit Terrasse.

Ein privater Autostellplatz ist im Kaufpreis bereits enthalten. Diese Immobilie ist ideal für Paare, kleine Familien oder als langfristige Investition geeignet.

Die Wohnung ist gemäß Art. 79 konventioniert.

## Anbieter



Immobilienkanzlei Marcus  
Meranerstr. 29  
39011 Lana

Tel.  
+39/0473/560000

Fax.  
+39/0473/560001

□