

# Heimeliges Eckreihenhaus mit schönem Garten

## Eckdaten

Objektart	Haus / Doppelhaushälfte
Ort	Latsch
Kaufpreis	595'000 €
Gesamtfläche m	250.0
Baujahr	1995
ID	IW101765





























































## Preise

Kaufpreis 595'000 €

## Flächen

Gesamtfläche m 250.0

Nettofläche m 119.0

Grundstück m 380.0

Garten m 168.0

Balkon/Terrasse m 45.0

Freifläche m 6.0

## Räume

Schlafzimmer 4

Badezimmer 4

Stellplätze 3

## Ausstattung

Gartennutzung

Möbliert

Heizungsart

Befuerung

Unterkellert

Teilmöbliert

Fussbodenh.

Öl

Ja



## Beschreibung

Willkommen zu Ihrem potenziellen neuen Zuhause in Latsch! Diese einladende Immobilie bietet nicht nur eine malerische Lage, sondern auch eine Vielzahl von Annehmlichkeiten, die den Wohnkomfort und die Lebensqualität steigern.

Das charmante Eckreihenhaus verfügt über vier geräumige Schlafzimmer, perfekt für Familien oder Gäste. Mit fünf Bädern ist genügend Platz für jeden, um sich morgens ohne Stress fertig zu machen.

Der Wintergarten ist ein echtes Highlight, der das ganze Jahr über als gemütlicher Rückzugsort dient. Das Wohnzimmer lädt zum Entspannen und Geselligkeit ein, während die separate Küche jede Mahlzeit zum Genuss macht.

Eine Waschküche und eine Garage bieten praktische Lösungen für den Alltag, während zwei Autostellplätze im Freien zusätzlichen Komfort bieten.

Jeder Stock des Hauses verfügt über einen Balkon oder eine schöne Terrasse, die sich ideal für entspannte Momente im Freien eignen.

Der wunderschöne Garten bietet eine atemberaubende Aussicht auf die umliegenden grünen Landschaften und majestätischen Berge. Hier können Sie sich inmitten der Natur entspannen und die Schönheit der Umgebung genießen.

Diese Immobilie bietet auch eine großartige Gelegenheit, Ihren persönlichen Stil einzubringen, da einige kleinere Ausbesserungen anfallen, um ihr volles Potenzial zu entfalten.

Erleben Sie Wohnen neu und vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin, um dieses wunderschöne und preislich interessante Eckreihenhaus kennenzulernen!

## Anbieter



Immobilien Regensburger GmbH

---

Hauptstr. 104b  
39028 Schlanders

Tel.  
+39 0473 730000

Mob.  
+39 351 691 6108

□